

COMUNE DI L'AQUILA

PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO - II FASE

ACCORDO DI PROGRAMMA PER L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO "DIREZIONALITÀ VILLA GIOIA E PROGETTO UNITARIO SANTA CROCE/PORTA BARETE" DEL 16.05.2016 - *Comparti 8 e 9*

Planivolumetrico di coordinamento art.21 NTA del PRG

AREA SANTA CROCE - PORTA BARETE

SINDACO
Massimo Cialente

ASSESSORE RICOSTRUZIONE, URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
Pietro Di Stefano

DIRIGENTE SETTORE PIANIFICAZIONE
Arch. Chiara Santoro



STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA DI RECUPERO URBANO

L'Aquila, novembre 2016

Progettisti:

ING. GIUSEPPE MARCOTULLIO

p. 01803250669 - tel. 389.6965508 - e.mail giuseppe@laqarchitettura.it

ARCH. MARCO MORANTE

p. 01803250669 - tel. 347.0563840 - e.mail marco@laqarchitettura.it

ING. MAURA SCARCELLA

p. 01803250669 - tel. 347.0563839 - e.mail maura@laqarchitettura.it

www.laqarchitettura.it

STUDIO LAQ_ARCHITETTURA

Via Pile, 19 - 67100 - L'Aquila

p. 01803250669 - tel. 0862.311707 - e.mail studio@laqarchitettura.it

OPERE DI RIMOZIONE DI VIA ROMA

stima sommaria

A	Rimozione parziale terrapieno via Roma - sviluppo lungo via dei Marsi	€	199.150,00
a1	<i>Rimozione illuminazione stradale ed alberi</i>	€	15.000,00
a2	<i>Demolizione manto stradale, marciapiedi, banchine</i>	€	30.250,00
a3	<i>Sbancamento terrapieno</i>	€	119.025,00
a4	<i>Demolizione opere contenimento terra in murautra</i>	€	34.875,00
B	Demolizione ponte su via S. Croce	€	32.775,00
b1	<i>Rimozione illuminazione stradale ed alberi</i>	€	3.000,00
b2	<i>Demolizione manto stradale, marciapiedi, banchine</i>	€	1.375,00
b3	<i>Sbancamento terrapieno</i>	€	6.000,00
b4	<i>Demolizione ponte in muratura</i>	€	6.400,00
b5	<i>Demolizione opere contenimento terra in murautra</i>	€	16.000,00
C	Rimozione totale terrapieno via Roma - sviluppo lungo ex Spedale de' Progetti	€	403.225,00
c1	<i>Rimozione illuminazione stradale ed alberi</i>	€	6.500,00
c2	<i>Demolizione manto stradale, marciapiedi, banchine</i>	€	15.125,00
c3	<i>Sbancamento terrapieno</i>	€	84.000,00
c4	<i>Demolizione opere contenimento terra in palificata di c.a.</i>	€	297.600,00
c5		€	-
D	Demolizione ponte su via Vicentini	€	266.320,00
d1	<i>Rimozione illuminazione stradale ed alberi</i>	€	1.000,00
d2	<i>Demolizione manto stradale, marciapiedi, banchine</i>	€	3.300,00
d3	<i>Rimozione campata</i>	€	99.000,00
d4	<i>Demolizione opere di sostegno</i>	€	163.020,00
		€	-
E	Rimozione totale terrapieno via Roma - sviluppo lungo via Corrado IV	€	663.500,00
e1	<i>Rimozione illuminazione stradale ed alberi</i>	€	30.000,00
e2	<i>Demolizione manto stradale, marciapiedi, banchine</i>	€	49.500,00
e3	<i>Sbancamento terrapieno</i>	€	141.750,00
e4	<i>Demolizione opere contenimento terra in palificata di c.a.</i>	€	442.250,00

ad esclusione di ripristino linee fognarie, adduzione acqua e altre utenze

Sommano

€ 1.564.970,00

OPERE DI ARREDO URBANO

stima sommaria

A	Area Chiesa Santa Crocee via dei Marsi	€ 1.018.900,00
a1	<i>Sistemazione sagrato Chiesa Santa Croce</i>	€ 498.150,00
a2	<i>Realizzazione Scalinata e Collegamenti Verticali</i>	€ 203.500,00
a3	<i>Opere di Contenimento Terra</i>	€ 183.750,00
a4	<i>Sistemazione superfici destinate a Verde</i>	€ 34.500,00
a5	<i>Percorsi</i>	€ 99.000,00
B	Area via Santa Croce	€ 485.750,00
b1	<i>Percorso lungo le Mura</i>	€ 136.250,00
b2	<i>Scavo e realizzazione Scarpata Edifici Privati e Contenimento Terra</i>	€ 147.375,00
b3	<i>Pavimentazione e Sedute</i>	€ 109.500,00
b4	<i>Verde Attrezzato</i>	€ 53.500,00
b5	<i>Parcheggi e Aree di Manovra</i>	€ 39.125,00
C	Area di prossimità a Porta Barete	€ 398.712,50
c1	<i>Realizzazione collegamenti verticali esterni all'ex Spedale de' Progetti</i>	€ 107.900,00
c2	<i>Pavimentazione e Sedute</i>	€ 223.500,00
c3	<i>Verde Attrezzato</i>	€ 38.750,00
c4	<i>Percorsi</i>	€ 28.562,50
		€ -
D	Scarpata lungo viale Corrado IV	€ 875.625,00
d1	<i>Verde Attrezzato</i>	€ 156.500,00
d2	<i>Pavimentazione e Sedute</i>	€ 466.000,00
d3	<i>Rampe e Scale</i>	€ 73.750,00
d4	<i>Parcheggi e Aree di Manovra</i>	€ 90.000,00
d5	<i>Percorsi</i>	€ 89.375,00

Sommano

€ 2.778.987,50