



Comune dell'Aquila



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 108

OGGETTO: Piano di Ricostruzione dei Centri storici del Comune di L'Aquila – Progetti Strategici Ambito C - Aree "Frontiera" – Programma di Recupero Urbano "Viale della Croce Rossa" - Ratifica accordo di programma sottoscritto in data 10 novembre 2016.

L'anno duemilasedici, il giorno 5 del mese di dicembre, legalmente convocato con avviso n. 121680 del 1.12.2016 per le ore 17,00, si è riunito in L'Aquila nella nuova Sala delle adunanze consiliari "Tullio De Rubeis" sita in via Filomusi Guelfi, alle ore 17,33 il Consiglio comunale in sessione straordinaria urgente di I convocazione, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio comunale, avv. Carlo Benedetti e la partecipazione del Segretario generale, avv. Carlo Pirozzolo. Proceduto ad effettuare l'appello nominale risultano presenti:

1	CIALENTE Massimo	NO	18	LUDOVICI Giuseppe	SI
2	BENEDETTI Carlo	SI	19	MANCINI Angelo	SI
3	BERNARDI Antonello	NO	20	MASCIOCCO Giustino	SI
4	CIMORONI Marco	SI	21	MUCCIANTE Alessandro	SI
5	COLONNA Vito	SI	22	NARDANTONIO Antonio	SI
6	DANIELE Raffaele	SI	23	PADOVANI Gianni	NO
7	D'ERAMO Luigi	NO	24	PALUMBO Stefano	SI
8	DE MATTEIS Giorgio	SI	25	PERILLI Enrico	SI
9	DE PAOLIS Tonino	SI	26	PICCININI Alessandro	SI
10	DI CESARE Ettore	SI	27	PLACIDI Salvatore	SI
11	DI NICOLA Giuliano	SI	28	PROPERZI Pierluigi	SI
12	DURANTE Adriano	SI	29	SALEM Ali	SI
13	FERELLA Daniele	SI	30	SANTILLI Antonella	NO
14	GIORGI Ermanno	SI	31	SPACCA Giorgio	SI
15	IANNI Sergio	SI	32	TINARI Roberto	SI
16	IMPRUDENTE Emanuele	SI	33	VITTORINI Vincenzo	SI
17	LIRIS Guido Quintino	SI		Totale	28



Comune dell'Aquila

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, il consigliere non appartenente alla Comunità europea, Gamal Bouchaib, gli assessori comunali Giovanni Cocciantè, Elisabetta Leone, Emanuela Iorio, Emanuela Di Giovambattista, Pietro Di Stefano, Pierluigi Mancini, Fabio Pelini.

Si dà atto della presenza in aula dei dirigenti: dott.ssa Angela Spera, arch. Chiara Santoro, arch. Enrica De Paulis, dott. Fabrizio Giannangeli.

Il presidente accerta che il numero dei presenti (n. 28) è tale da rendere valida la seduta.

Entra il consigliere Padovani ed escono i consiglieri De Paolis, Masciocco, Nardantonio, Tinari (n. 25).

Entrano i consiglieri De Paolis, Nardantonio (n. 27)

Il presidente pone direttamente in votazione, per alzata di mano, l'argomento iscritto al punto n. 2 dell'ordine del giorno recante ad oggetto: *Piano di Ricostruzione dei Centri storici del Comune di L'Aquila - Progetti Strategici Ambito C - Aree "Frontiera" - Programma di Recupero Urbano "Viale della Croce Rossa" - Ratifica accordo di programma sottoscritto in data 10 novembre 2016.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Piano di Ricostruzione della Città di L'Aquila, approvato con intesa del 31.08.2012 ex Art.14, co.5 bis, L. 77/2009, individua tre ambiti di intervento ai sensi del Decreto del Commissario per la Ricostruzione n. 3/2010, e più precisamente: Ambito A - Centro Storico, Ambito B - Aree a fattibilità "a breve", Ambito C - Aree "frontiera";
- Sono ricomprese nell'Ambito C quelle aree poste a ridosso delle mura urbane delle quali il Piano ha inteso cogliere la forte vocazione di creare continuità funzionale fra centro e periferia attraverso progetti di riqualificazione di iniziativa pubblica o pubblico/privata - cosiddetti "progetti strategici" - da attuarsi con le forme e le procedure tipiche della vigente legislazione urbanistica regionale;
- Nella sezione "Stralcio progetti strategici", il Piano di Ricostruzione comprende l'area di "Viale della Croce Rossa", inserita nel progetto strategico "Sistema del verde" che prevede il collegamento tra i grandi parchi di Piazza d'Armi e del Castello attraverso la realizzazione del parco lineare di Viale della Croce Rossa;
- Tale intervento si inserisce in un più vasto programma di riqualificazione di iniziativa pubblica, articolato in diversi progetti nodali e contigui, tutti inseriti fra i progetti strategici del Piano di Ricostruzione che, con decisione del CIPE del 21 dicembre 2012 sono stati inseriti nella proposta di riparto fondi "Lista interventi edilizia pubblica Comune di L'Aquila" in due temi prioritari - "Interventi di riqualificazione nell'ambito di progetti unitari" e "Spazi pubblici e rete viaria" - finanziati rispettivamente con 10 mil. € e 15 mil. € per l'anno 2013;
- In particolare il progetto strategico "Viale della Croce Rossa" è funzionalmente integrato con il progetto strategico "Sistema dell'accessibilità e della sosta" coerente con le previsioni del PUM 2012, che nell'area periurbana prevede l'alleggerimento del traffico veicolare in centro storico in favore della mobilità pedonale attraverso la realizzazione di parcheggi di prossimità; nonché con il "Progetto Mura", quest'ultimo in fase di avanzata attuazione;



Comune dell'Aquila

- Condividendo le finalità del Piano di Ricostruzione, il D.P.C.M. 4 febbraio 2013 ha introdotto alcune disposizioni normative a sostegno delle iniziative volte alla riqualificazione dell'abitato, obiettivo strategico della L. 77/2009;
- I progetti strategici sono attuabili, se in variante al PRG, attraverso gli strumenti urbanistici tipici della legislazione urbanistica regionale;
- La L. 134/2012, Art. 67-quinquies dispone che le varianti nell'ambito della ricostruzione sono approvate mediante accordo di programma;

Altresì:

- Con deliberazione n. 78 del 26.02.2016 la Giunta Municipale ha attivato le procedure di cui al combinato disposto dell'Art. 34 D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e degli Artt. 8bis, 8ter e 30 ter della vigente L.R. n. 18/1983 finalizzata alla sottoscrizione dell'accordo di programma tra la Provincia di L'Aquila e il Comune di L'Aquila per l'approvazione del "Programma di Recupero Urbano *Viale della Croce Rossa*", in attuazione del Piano di Ricostruzione;
- E' funzione del Sindaco la sottoscrizione dell'accordo di programma con i rappresentanti degli altri Enti interessati. Ai sensi del comma 5 dell'Art. 34 del citato decreto legislativo, ove l'accordo comporti variazione degli strumenti urbanistici, l'adesione del Sindaco allo stesso deve essere ratificata dal Consiglio Comunale entro trenta giorni a pena di decadenza;
- Con nota Prot. n. 21925 del 1.03.2016 il Comune di L'Aquila ha convocato la Conferenza dei Servizi ai sensi e per gli effetti degli artt.8bis e 8ter della L.R. n.18/1983 nel testo in vigore e art. 34 del D.lgs. 267/2000, finalizzata a confermare la condivisione degli obiettivi e dei contenuti della proposta da parte delle amministrazioni in indirizzo e a verificare altresì le condizioni necessarie a pervenire alla sottoscrizione dell'accordo di programma;
- Nella seduta decisoria del 10.11.2016 della conferenza dei servizi, convocata con nota Prot. n. 10829 del 26.10.2016, ad esito della fase istruttoria espletata nelle precedenti sedute del 14.04.2016 e 29.07.2016, sono state ravvisate le condizioni per pervenire all'approvazione del "Programma di Recupero Urbano *Viale della Croce Rossa*", Ambito C del Capoluogo - Aree "frontiera" attraverso un accordo di programma con modalità e procedure di cui al combinato disposto dell'art. 34 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. e degli artt. 8bis e 8ter della L.R. n.18/1983 nel testo in vigore;
- In data 10.11.2016 il Presidente della Provincia Dott. Antonio De Crescentiis, L'Assessore alla Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione Pietro di Stefano, delegato dal Sindaco con nota Prot. 112832 del 9.11.2016 hanno approvato il "Programma di Recupero Urbano *Viale della Croce Rossa*" sottoscrivendo l'accordo di programma;
- Di detto accordo di programma fanno parte i seguenti elaborati:
- Accordo di programma;
- Tav. 1 - Stralcio PRG. - individuazione area di intervento;
- Tav. 1bis - Inquadramento territoriale Tavola dei Vincoli;
- Tav. 2 - Stato di fatto e Planimetria Catastale;



Comune dell'Aquila

- Tav. 3 – Planimetria Catastale e Piano particellare d'esproprio;
- Tav. 3bis- Planimetria Catastale e Piano particellare d'esproprio – assetti Proprietari;
- Tav. 4 - Zonizzazione;
- Tav. 4bis - Area di delocalizzazione fuori comparto;
- Tav. 5 - Planimetria generale;
- Tav. 6 - Prospetto generale lungo il Viale della Croce Rossa e Sezioni;
- Tav. 7 - Parcheggio Interrato: Piante e Sezioni;
- Tav. 8 – Visuale mura urbiche: altezza di massimo ingombro;
- Tav. 9 – Abaco delle soluzioni architettoniche;
- Tav. 10 Stima dei costi del programma.

Relazione Tecnica

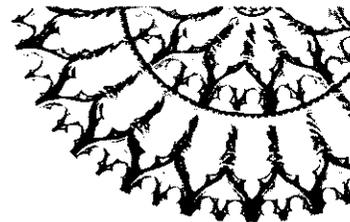
Norma Tecnica di Attuazione

Evidenziato che:

- Con Determina Dirigenziale del Settore Ambiente e Partecipate n. 109 del 15.06.2016 l'Autorità Competente nei procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della DGC 547 del 5.12.2014, ha determinato la non assoggettabilità a VAS del Programma di Recupero Urbano "Viale della Croce Rossa" ai sensi dell'Art. 12 D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;
- Con nota Prot. n. MIBACT-SU-AQ 630002530 del 9.05.2016 la Competente Soprintendenza Unica Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere ha espresso parere preliminare positivo al Programma di Recupero Urbano;
- In merito alla compatibilità geomorfologica ex art. 89 DPR 380/2001 e s.m.i. si fa riferimento all'aggiornamento della relazione geologica del PRG redatto dal Comune di L'Aquila in occasione della ripianificazione generale delle aree a "vincolo decaduto" sul quale il competente Servizio Genio Civile regionale ha rilasciato parere favorevole con nota Prot. n. 71101 del 24.09.2013;

Visti:

- La Legge n.77/2009;
- La Legge n.134/2012, Art. 67-quinquies;
- Il TUEL approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.;
- La Legge Urbanistica Regionale n. 18/1983 nel testo in vigore;
- Il Piano di Ricostruzione dei Centri storici del Comune di L'Aquila;
- La Del. CIPE n. 135/2012 "Lista interventi edilizia pubblica Comune di L'Aquila";
- Il DPCM 4 febbraio 2013;
- Il DPR 380/2001;



Comune dell'Aquila

- Le dichiarazioni rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 35 L.R. 18/83 dalle quali non risultano, tra le aree oggetto di variante proprietà dei consiglieri comunali in carica ovvero di loro ascendenti e/o discendenti in linea diretta;

Visto altresì che:

- Il presente atto comporta riflessi indiretti sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'Ente e pertanto è richiesto il parere ai sensi dell'art. 49 del vigente D.lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale di contabilità. Nel merito si specifica che gli interventi pubblici previsti dal programma, da realizzarsi con successivi, separati atti, sono finanziati a valere sul cap. 526600 "Spazi pubblici e rete viaria Del. CIPE 135/2012" del bilancio dell'Ente;

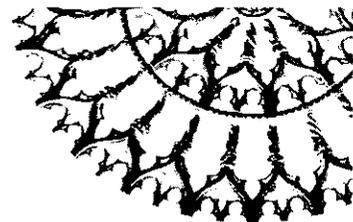
Visti:

- la delibera n. 463 del 15.11.2016 con la quale la Giunta Comunale ha approvato la proposta di deliberazione predisposta dal Settore Pianificazione e ne ha disposto la trasmissione al Consiglio Comunale;
- Il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale di contabilità ed il parere di regolarità contabile attestante, inoltre, la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità resi dai responsabili dei servizi come risultante dalla scheda che si allega;
- il parere favorevole espresso dal Consiglio Territoriale di Partecipazione n. 1 giusta comunicazione mail in data 1.12.2016 della Presidente Fabiana Costanzi;
- il parere favorevole espresso dalla II Commissione consiliare in data 21.11.2016, giusta dichiarazione resa dal segretario della stessa in calce alla proposta di deliberazione;

Riconosciuta la competenza a procedere:

DELIBERA

1. Di dare atto di quanto espresso nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate;
2. Di dare atto che sono state rese le dichiarazioni, in atti, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 18/83 nel testo in vigore dalle quali non risultano proprietà dei consiglieri comunali e/o loro ascendenti e discendenti in linea diretta tra le aree interessate dalla variante;
3. Di dare atto che in quanto l'intervento implica variante agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 l'adesione del sindaco all'accordo di programma deve essere ratificata dal Consiglio Comunale entro trenta giorni a pena di decadenza. Successivamente l'accordo è approvato con atto formale del Presidente della Provincia dell'Aquila;
4. Di ratificare ai sensi dell'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 8bis e 8ter della L.R. 18/1983 nel testo in vigore, l'Accordo di programma sottoscritto in data 10/11/2016 dal Presidente della Provincia Dott. Antonio De Crescentiis, dall'Assessore alla Ricostruzione, Urbanistica e Pianificazione Pietro Di Stefano, delegato dal Sindaco, con il quale è stato approvato il



Comune dell'Aquila

"Programma di Recupero Urbano *Viale della Croce Rossa*" come descritto negli elaborati grafici e documentali elencati nelle premesse, parte integrante e sostanziale dello stesso ;

5. Di inviare copia del presente atto alla Provincia di L'Aquila per l'emissione del decreto del Presidente della Provincia ai sensi dell'art. 37 della L.R.1/2012;
6. Di autorizzare il Dirigente del Settore Pianificazione a stipulare le convenzioni per l'attuazione degli interventi privati previsti dal PRU;
7. Di rinviare a successivo atto della Giunta Comunale la nomina del Collegio di Vigilanza di cui all'Art. 6 dell'Accordo di programma;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art. 49 del vigente D.lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale di contabilità la presente deliberazione comporta riflessi sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente e quindi è richiesto il parere di regolarità contabile, nei termini di cui in premessa, nonché relativamente all'incremento patrimoniale derivante dall'acquisizione delle aree destinate a spazi pubblici;
9. Di precisare nel merito che gli interventi pubblici previsti dal Programma, da realizzarsi con successivi, separati atti, sono finanziati a valere sul cap. 526400 "Riqualificazione progetti unitari Del. CIPE 135/2012" del bilancio dell'Ente;
10. Di inviare copia della presente deliberazione alla Segreteria Generale ed ai Settori Pianificazione, Ambiente, Ricostruzione Pubblica, Ricostruzione Privata e Risorse Finanziarie per la corretta attuazione dell'accordo, per quanto di rispettiva competenza.

La proposta di deliberazione è approvata con il seguente risultato:

consiglieri presenti n. 27

consiglieri votanti n. 16

astenuti n. 11 (Di Cesare, Vittorini, Mancini, Properzi, De Matteis, Colonna, Imprudente, Ferella, Piccinini, Daniele, Liris)

voti favorevoli n. 16 (Perilli, Palumbo, Salem, Mucciante, Spacca, Ianni, De Paolis, Nardantonio, Di Nicola, Durante, Placidi, Ludovici, Cimoroni, Padovani, Benedetti, Giorgi).

Il presidente pone in successiva e separata votazione per alzata di mano la proposta di immediata eseguibilità.

L'esito della votazione è il seguente:

consiglieri presenti n. 27

consiglieri votanti n. 16

astenuti n. 11 (Di Cesare, Vittorini, Mancini, Properzi, De Matteis, Colonna, Imprudente, Ferella, Piccinini, Daniele, Liris)

voti favorevoli n. 16 (Perilli, Palumbo, Salem, Mucciante, Spacca, Ianni, De Paolis, Nardantonio, Di Nicola, Durante, Placidi, Ludovici, Cimoroni, Padovani, Benedetti, Giorgi).

IL SEGRETARIO GENERALE

(Avv. Carlo Firozzolo)

IL PRESIDENTE

(Avv. Carlo Benedetti)

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. 108 del 5/12/2016

Oggetto: Piano di Ricostruzione dei Centri storici del Comune di L'Aquila- Progetti Strategici Ambito C Aree "Frontiera - Programma Di Recupero Urbano "Viale Della Croce Rossa" - Ratifica accordo di programma sottoscritto in data 10 ottobre 2016.
U. Arcubini

CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA E CONTABILE ESERCITATO IN SEDE PREVENTIVA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 49 E 147 BIS C. 1 DEL D. LGS. 267/2000 E SS. MM. E II. SULLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE E COSTITUENTE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE ADOTTATA

1)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sul presente atto si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, e del Regolamento comunale di contabilità.

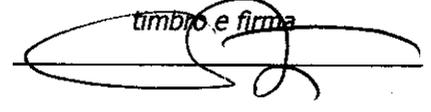
Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo.

Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

Data 14.11.2016

Il Dirigente/Responsabile del Servizio

timbro e firma



2)

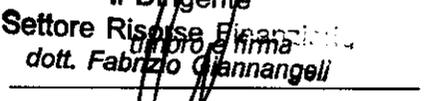
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sul presente atto si esprime parere di regolarità contabile, attestante, inoltre, la copertura finanziaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità.

Data 15/11/16

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

Il Dirigente
 Settore Risorse Finanziarie
 dott. Fabrizio Giannangeli



2 BIS) (in alternativa al n. 2)

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Visto il parere di regolarità tecnica, attestante che l'atto **non comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente, in quanto mero atto di indirizzo ai sensi dell'art. 49 del vigente d.lgs 267/2000 e del Regolamento comunale di contabilità, non è richiesto il parere di regolarità contabile.

Data _____

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

timbro e firma





Comune di L'Aquila

Punto n. 2 all'Ordine del Giorno: Piano di Ricostruzione dei Centri storici del Comune di L'Aquila - Progetti Strategici Ambito C- Aree "Frontiera" - Proprogramma di Recupero Urbano "Viale della Croce Rossa" - Ratifica Accordo di Proprogramma sottoscritto in data 10 novembre 2016

PRESIDENTE BENEDETTI

Provo a metterla ai voti.

Si procede a votazione per alzata di mano.

Presenti n. 27

Votanti n. 16

Astenuti n. 11 (Di Cesare, Vittorini, Mancini, Properzi, De Matteis, Colonna, Imprudente, Ferella, Piccinini, Daniele, Liris)

Favorevoli n. 16 (Perilli, Palumbo, Salem, Mucciante, Spacca, Ianni, De Paolis, Nardantonio, Di Nicola, Durante, Placidi, Ludovici, Cimoroni, Padovani, Benedetti, Giorgi).

Esito della votazione: approvato.

Immediata esecutività.

Presenti n. 27

Votanti n. 16

Astenuti n. 11 (Di Cesare, Vittorini, Mancini, Properzi, De Matteis, Colonna, Imprudente, Ferella, Piccinini, Daniele, Liris)

Favorevoli n. 16 (Perilli, Palumbo, Salem, Mucciante, Spacca, Ianni, De Paolis, Nardantonio, Di Nicola, Durante, Placidi, Ludovici, Cimoroni, Padovani, Benedetti, Giorgi).