

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI

FRAZIONE ARISCHIA

All.1

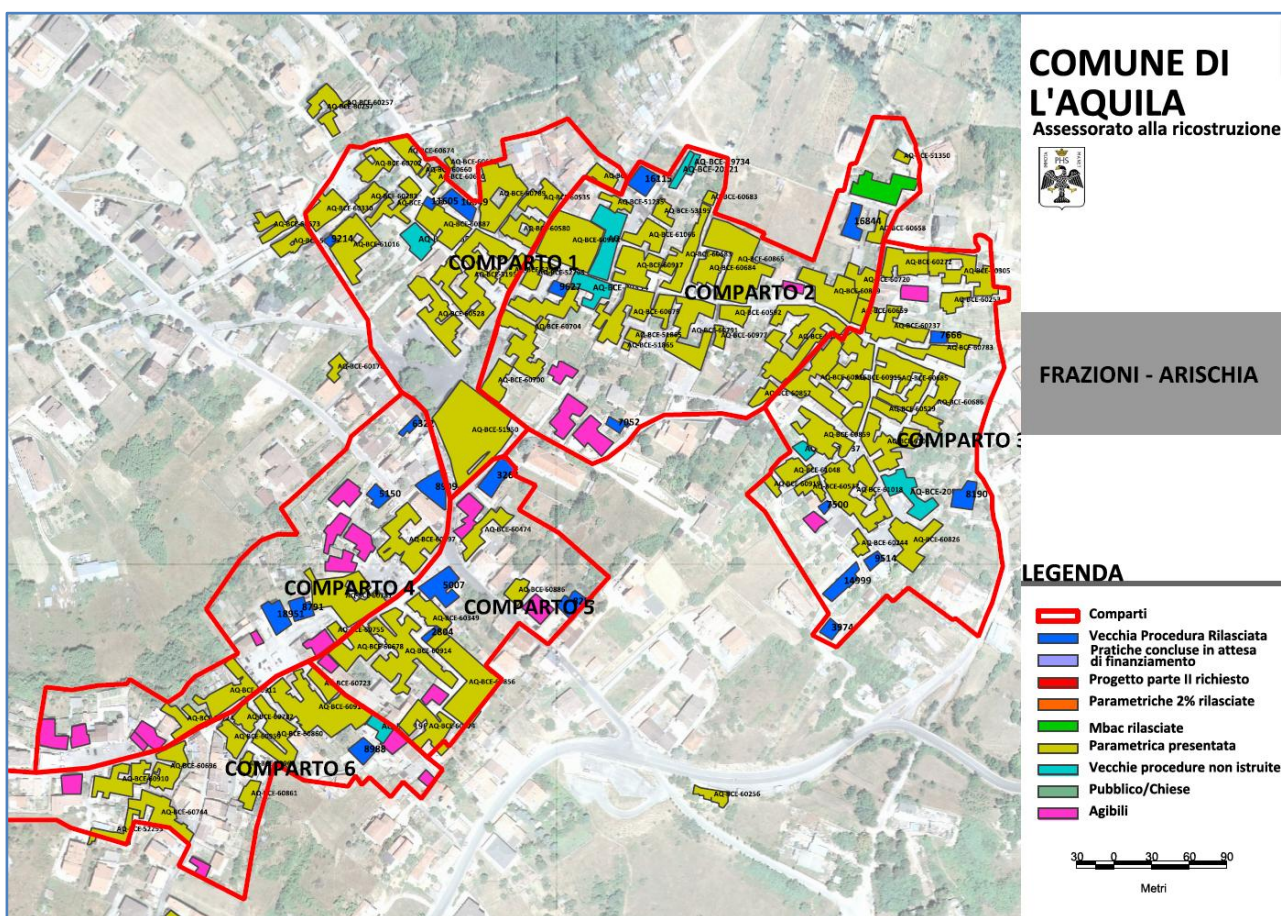


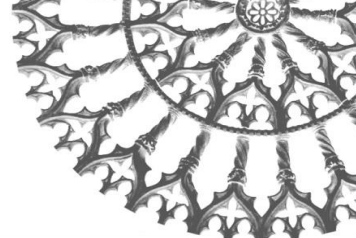
Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di Arischia

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica (dati presenti nel database ed aggiornati al 15/03/2015), che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Ove dichiarato, sono stati inseriti anche i dati relativi alle abitazioni principali delle pratiche vecchia procedura. Inserirle anche tutte le pratiche con iter procedimentale concluso, firmate dal dirigente, protocollate al 15/03/2015 e presenti negli elenchi in attesa di finanziamento. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



PESO	INDICATORE
30%	Abitazioni Principali/Unità Immobiliari
25%	Attività Produttive-Commerciali/Unità Immobiliari
20%	Contributi Rilasciati/Pratiche Presentate
15%	Parametriche 2% Rilasciate/Totale Parametriche
10%	Pratiche Vecchia Procedura Presentate

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

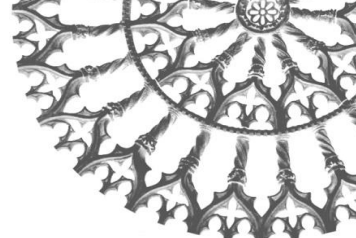
COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-09214	1	0	1	54.734,70	0,00
AQ-BCE-10648	1			14.789,83	0,00
AQ-BCE-10649			2	39.469,43	0,00
AQ-BCE-10650	1			14.662,12	0,00
AQ-BCE-11605	1	0	1	81.171,00	0,00
AQ-BCE-19658	1	0	2		656.582,96
AQ-BCE-19660	1				127.675,56
AQ-BCE-51950	1	1	4		4.798.890,17
AQ-BCE-51955	10	0	31		3.608.988,62
AQ-BCE-52930	1	0	15		1.337.761,25
AQ-BCE-60091	2	0	4		593.328,76
AQ-BCE-60283	1	0	4		861.465,21
AQ-BCE-60330	4	0	9		1.450.095,21
AQ-BCE-60528	4	5	24		2.803.639,11
AQ-BCE-60535	3	0	13		1.229.404,64
AQ-BCE-60580	3	0	11		1.126.884,71
AQ-BCE-60660	1	0	4		241.494,14
AQ-BCE-60674	2	0	5		750.525,48
AQ-BCE-60702	0	0	6		1.083.271,89
AQ-BCE-60703	0	0	11		746.755,45
AQ-BCE-60789	1	0	25		2.799.725,25
AQ-BCE-60887	0	0	11		947.954,72
AQ-BCE-61016	5	0	19		3.340.572,90
TOTALE	44	6	202	204.827,08	28.505.016,03

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 1		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	202	
ABITAZIONI PRINCIPALI	44	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	6	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	7	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	5	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	16	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	5	204.827,08
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	18	28.505.016,03
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	23	

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Dalla tabella si evince che, per il comparto in esame, ci sono un numero totale di abitazioni principali pari a 44 e un numero totale di unità immobiliari pari a 202.

Ovvero:

$$\%IPAP = AP/UI * 100 = 44/202 * 100 = 21,78$$

Tale risultato viene moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

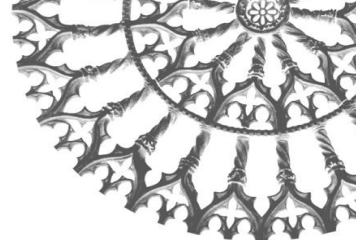
Confrontiamo il nostro risultato **21,78** con la serie di intervalli della tabella.

RANGE (%)	PUNTEGGIO
0	0
0<x≤10	1
10<x≤20	2
20<x≤30	3
30<x≤40	4
40<x≤50	5
50<x≤60	6
60<x≤70	7



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



RANGE (%)	PUNTEGGIO
70<x≤80	8
80<x≤90	9
90<x≤100	10
>100	11

Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra $20 < x \leq 30$.

All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 3.

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 3 * 30\% = 0,90$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90.**

2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 6 e il totale delle unità immobiliari (UI) 202 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI * 100 = 6 / 202 * 100 = 2,97$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)

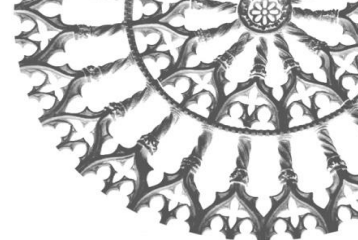
Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 5 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 23 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP * 100 = 5 / 23 * 100 = 21,73$$



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 3 * 0,2 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,60.**

4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 7 e il totale delle unità immobiliari (UI) 202 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI * 100 = 7 / 202 * 100 = 3,46$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,10$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,10.**

Risultato finale del comparto

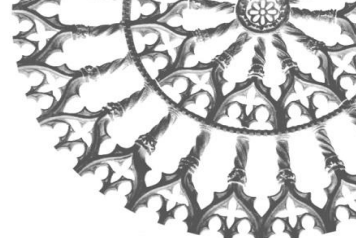
Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 1: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0,25 + 0,60 + 0 + 0,10 = 1,85$$



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 2

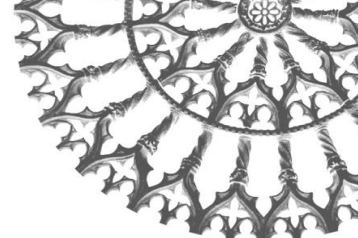
I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-07052	0	1	1	34.992,89	-
AQ-BCE-09623	1			51.874,29	-
AQ-BCE-09624	1			35.049,77	-
AQ-BCE-09626	1			51.713,83	-
AQ-BCE-09627			5	776.233,97	-
AQ-BCE-09628	1			62.824,20	-
AQ-BCE-09649	1			34.640,97	-
AQ-BCE-16115			2	591.529,17	-
AQ-BCE-16118	1			16.553,39	-
AQ-BCE-16119	1			13.160,88	-
AQ-BCE-16844	0	1	1	80.000,00	-
AQ-BCE-19734	1	0	1		311.694,99
AQ-BCE-20116			9		1.542.998,07
AQ-BCE-20120					3.242,90
AQ-BCE-20121			2		683.173,81
AQ-BCE-20122	1				4.815,06
AQ-BCE-20123					474,40
AQ-BCE-20124					3.155,01
AQ-BCE-20125	1				2.779,85
AQ-BCE-20126	1				3.267,04
AQ-BCE-20127	1				4.064,85
AQ-BCE-20130					844,45
AQ-BCE-20336					2.948,79
AQ-BCE-20337					3.025,16
AQ-BCE-20354	3	0	7		2.131.045,86
AQ-BCE-51235	1	0	3		934.749,33
AQ-BCE-51350	0	0	1		88.367,21
AQ-BCE-51865	1	0	1		443.968,48
AQ-BCE-52705	1	0	2		1.024.520,46
AQ-BCE-53195	2	0	3		538.255,91
AQ-BCE-60091	2	0	4		593.328,76
AQ-BCE-60592	1	0	5		708.341,42
AQ-BCE-60658	1	0	1		261.183,13
AQ-BCE-60659	2	0	3		304.507,42
AQ-BCE-60679	4	1	12		4.656.245,01
AQ-BCE-60683	8	0	23		1.319.992,65
AQ-BCE-60684	2	0	13		878.390,56
AQ-BCE-60700	2	0	7		604.784,14
AQ-BCE-60701	1	0	30		3.220.380,10
AQ-BCE-60704	6	0	40		3.677.776,75
AQ-BCE-60720	1	0	4		386.381,89
AQ-BCE-60791	2	0	19		2.226.793,82
AQ-BCE-60819	3	0	6		1.739.771,18
AQ-BCE-60857	0	0	3		235.813,86



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-60865	4	3	19		3.986.699,51
AQ-BCE-60917	2	0	7		1.601.867,46
AQ-BCE-60977	0	1	2		197.095,22
AQ-BCE-60987	5	2	34		2.899.621,96
AQ-BCE-61066	2	0	8		743.805,64
AQ-MBAC-09957			6	2.119.336,23	-
AQ-MBAC-09957-1				33.669,33	-
AQ-MBAC-09957-2	1			178.950,79	-
AQ-MBAC-09957-3	1			286.453,73	-
AQ-MBAC-09957-4	1			404.822,38	-
TOTALE	71	9	284	4.771.805,82	37.970.172,11

Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 15/03/2015)

COMPARTO 2		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	284	
ABITAZIONI PRINCIPALI	71	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	9	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	30	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	16	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	24	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	16	4.771.805,82
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	38	37.970.172,11
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	54	

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 71 e il totale delle unità immobiliari (UI) 284 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI * 100 = 71/284 * 100 = 25$$

Il risultato del rapporto viene poi normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100

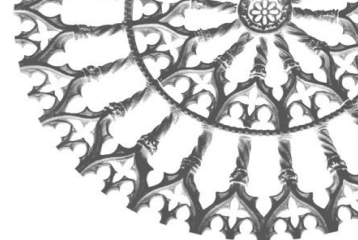
Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 3 * 0,3 = 0,90$$



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90**

2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 9 e il totale delle unità immobiliari (UI) 284 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC/UI*100 = 9/284*100 = 3,16$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 16 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 54 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR /TPP*100 = 16/54*100 = 29,62$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 3*0,2 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,60.**

4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

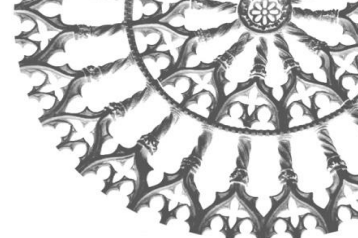
5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



(PVPP) 30 e il totale delle unità immobiliari (UI) 284 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI * 100 = 30 / 284 * 100 = 10,56$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 2 * 0,1 = 0,2$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,2.**

Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

Risultato comparto 2: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0,25 + 0,60 + 0 + 0,2 = 1,95

COMPARTO 3

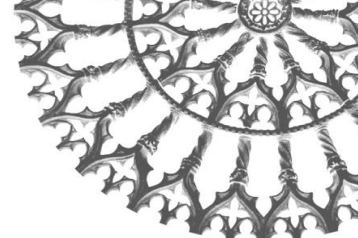
I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

COMPARTO 3					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-03974	1	0	1	90.208,38	0,00
AQ-BCE-07500	0	0	1	38.647,82	0,00
AQ-BCE-07666	0	0	1	65.103,49	0,00
AQ-BCE-08190			3	237.264,78	0,00
AQ-BCE-08199	1			12.010,78	0,00
AQ-BCE-08211	1			9.640,23	0,00
AQ-BCE-08220				1.057,29	0,00
AQ-BCE-09514			2	26.969,98	0,00
AQ-BCE-09515	1			16.128,46	0,00
AQ-BCE-09516	1			19.337,89	0,00
AQ-BCE-14999	1	0	1	81.071,30	0,00
AQ-BCE-15737	1	0	1		277.737,68
AQ-BCE-20074	2	0	12		1.958.998,06
AQ-BCE-60237	0	0	12		1.619.138,39
AQ-BCE-60244	0	0	5		467.487,57
AQ-BCE-60253	1	0	2		737.687,00
AQ-BCE-60272	4	0	7		1.277.010,01
AQ-BCE-60305	5	0	21		2.651.335,05
AQ-BCE-60529	1	0	7		489.652,88
AQ-BCE-60537	1	0	1		574.027,38
AQ-BCE-60685	5	0	19		1.777.556,25
AQ-BCE-60686	1	0	8		1.270.671,72
AQ-BCE-60783	2	0	14		1.401.728,58



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 3					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-60826	3	0	5		637.776,18
AQ-BCE-60859	1	0	6		929.095,87
AQ-BCE-60915	1	0	29		3.177.991,41
AQ-BCE-60916	1	0	18		1.827.260,61
AQ-BCE-60919	0	0	4		311.631,64
AQ-BCE-61017	3	2	19		3.084.412,12
AQ-BCE-61018	7	0	40		3.620.609,18
AQ-BCE-61048	1	0	12		764.212,78
TOTALE	46	2	251	597.440,40	28.856.020,36

Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)

COMPARTO 3		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	251	
ABITAZIONI PRINCIPALI	46	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	2	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	13	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	11	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	18	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	11	597.440,40
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	20	28.856.020,36
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	31	

Tabella 8 Riepilogo dati comparto 3

1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 46 e il totale delle unità immobiliari (UI) 251 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI * 100 = 46/251 * 100 = 18,32$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

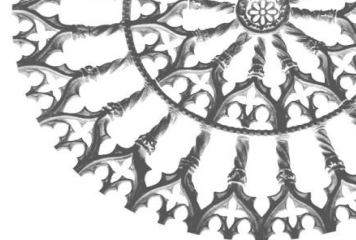
$$IPAPC = 2 * 0,3 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60.**



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 2 e il totale delle unità immobiliari (UI) 251 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC/UI*100 = 2/251*100 = 0,79$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 11 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 31 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR /TPP*100 = 11/31*100 = 35,48$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 4*0,2 = 0,8$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,8.**

4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

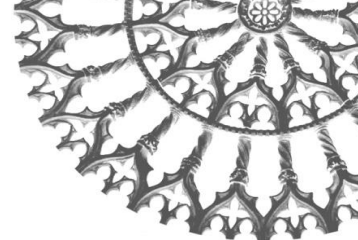
5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



(PVPP) 13 e il totale delle unità immobiliari (UI) 251 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI * 100 = 13/251 * 100 = 5,17$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

Risultato comparto 3: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 0,80 + 0 + 0,1 = 1,75

COMPARTO 4

I dati utilizzati per il comparto 4 sono:

COMPARTO 4					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-05150	1	0	1	45.525,82	0,00
AQ-BCE-06322	1	0	1	50.252,56	0,00
AQ-BCE-08791	1	0	1	54.929,65	0,00
AQ-BCE-08909		1	2	27.173,58	0,00
AQ-BCE-08910	1			10.003,76	0,00
AQ-BCE-18951			4		342.245,45
AQ-BCE-18961					27.571,30
AQ-BCE-60697	5	1	22		1.861.730,06
AQ-BCE-60724	0	0	12		900.097,57
AQ-BCE-60755	0	0	2		279.784,38
AQ-BCE-60781	6	0	22		1.867.183,21
AQ-BCE-60911	0	0	16		1.617.156,20
TOTALE	15	2	83	187.885,37	6.895.768,17

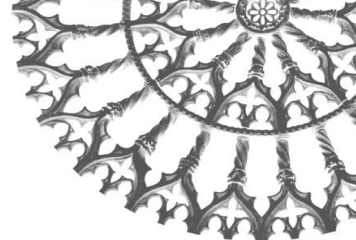
Tabella 9 Elenco pratiche comparto 4 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)

COMPARTO 4		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	83	
ABITAZIONI PRINCIPALI	15	



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 4		
TIPO	NR	IMPORTO
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	2	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	7	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	5	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	5	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	5	187.885,37
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	7	6.895.768,17
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	12	

Tabella 10 Riepilogo dati comparto 4

1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 15 e il totale delle unità immobiliari (UI) 83 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI*100 = 15/83*100 = 18,07$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC=2*0,3= 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60.**

2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 2 e il totale delle unità immobiliari (UI) 83 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC /UI*100 = 2/83*100 = 2,40$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

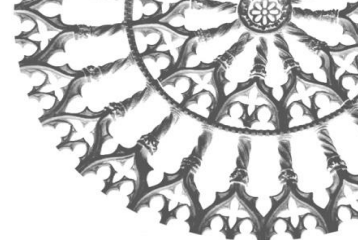
Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 5 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 12 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP * 100 = 5 / 12 * 100 = 41,66$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 5. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 5 * 0,2 = 1,00$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 1,00.**

4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 7 e il totale delle unità immobiliari (UI) 83 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 7 / 83 * 100 = 8,43$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

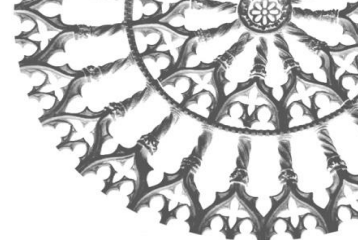
Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Risultato comparto 4: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 1,00 + 0 + 0,1 = 1,95

COMPARTO 5

I dati utilizzati per il comparto 5 sono:

COMPARTO 5					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-02804	1	0	1	47.697,98	0,00
AQ-BCE-03264	1	0	1	27.505,23	0,00
AQ-BCE-05006				10.560,01	0,00
AQ-BCE-05007			4	50.150,55	0,00
AQ-BCE-06890	1			72.102,74	0,00
AQ-BCE-08285			2	100.825,56	0,00
AQ-BCE-08291	1			14.525,01	0,00
AQ-BCE-60074	4	0	10		1.216.913,76
AQ-BCE-60349	3	0	11		1.707.316,87
AQ-BCE-60474	1	1	6		1.250.262,37
AQ-BCE-60678	2	0	7		1.965.806,03
AQ-BCE-60856	1	0	23		3.598.623,33
AQ-BCE-60886	0	0	3		423.025,90
AQ-BCE-60914	1	0	39		2.941.374,32
TOTALE	16	1	107	323.367,08	13.103.322,58

Tabella 11 Elenco pratiche comparto 5 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)

COMPARTO 5		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	107	
ABITAZIONI PRINCIPALI	16	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	1	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	7	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	7	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	7	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	7	323.367,08
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	7	13.103.322,58
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	14	

Tabella 12 Riepilogo dati comparto 5

1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

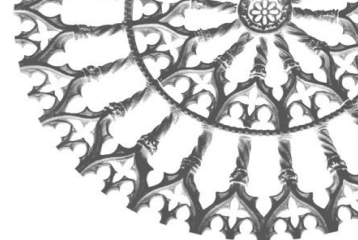
Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 16 e il totale delle unità immobiliari (UI) 107 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 16/107 * 100 = 14,95$$



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 2 * 0,3 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60.**

2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 1 e il totale delle unità immobiliari (UI) 107 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 1/107 * 100 = 0,93$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 7 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 14 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 7/14 * 100 = 50,00$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 5. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 5 * 0,2 = 1,00$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 1,00.**

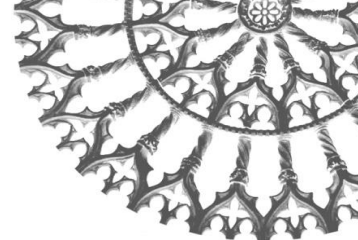
4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 7 e il totale delle unità immobiliari (UI) 107 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI * 100 = 7 / 107 * 100 = 6,54$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 5: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 1,00 + 0 + 0,1 = 1,95$$

COMPARTO 6

I dati utilizzati per il comparto 6 sono:

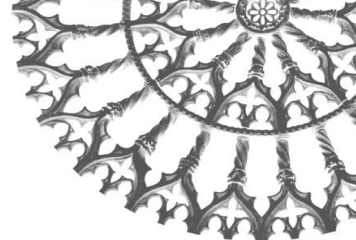
COMPARTO 6					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale/ Professionale	Unità Immobiliari	Importo Ammesso	Importo da rilasciare
AQ-BCE-08988	1	0	1	86.754,74	0,00
AQ-BCE-19600			4		211.942,37
AQ-BCE-19601	1				40.706,02
AQ-BCE-52295	2	0	5		471.777,35
AQ-BCE-60696	2	0	16		1.163.212,49
AQ-BCE-60723	1	0	10		369.965,29
AQ-BCE-60744	0	0	10		1.129.001,44
AQ-BCE-60782	0	0	2		679.847,62
AQ-BCE-60860	2	0	29		1.566.982,21
AQ-BCE-60861	0	0	4		190.235,99
AQ-BCE-60910	1	0	18		2.167.384,36
AQ-BCE-60913	1	2	21		3.772.121,03
AQ-BCE-60959	2	0	10		1.162.957,06
AQ-BCE-60960	1	0	5		455.468,39
TOTALE	14	2	135	86.754,74	13.381.601,62

Tabella 13 Elenco pratiche comparto 6 (dati schede parametriche aggiornati al 15 marzo 2015)



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 6		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	135	
ABITAZIONI PRINCIPALI	14	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	2	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	3	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	1	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	11	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	1	86.754,74
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	13	13.381.601,62
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	14	

Tabella 14 Riepilogo dati comparto 6

1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 14 e il totale delle unità immobiliari (UI) 135 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI * 100 = 14/135 * 100 = 10,37$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 2 * 0,3 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60.**

2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 2 e il totale delle unità immobiliari (UI) 135 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 2/135 * 100 = 1,48$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

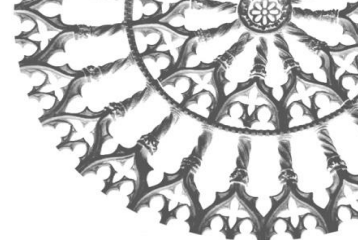
Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 1 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 14 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP * 100 = 1/14 * 100 = 7,14$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 1 * 0,2 = 0,2$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,2.**

4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 3 e il totale delle unità immobiliari (UI) 135 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI * 100 = 3/135 * 100 = 2,22$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

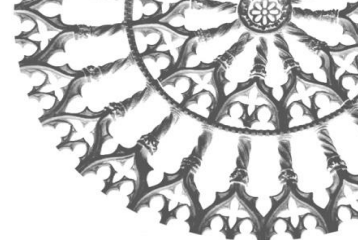
Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.



Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Risultato comparto 6: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 0,20 + 0 + 0,1 = 1,15

QUADRO DI PRIORITA' GENERALE

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

PRIORITA'	COMPARTO	PUNTEGGIO	IMPORTO DA RILASCIARE
1	COMPARTO 2	1,95	37.970.172,11
1	COMPARTO 5	1,95	13.103.322,58
1	COMPARTO 4	1,95	6.895.768,17
2	COMPARTO 1	1,85	28.505.016,03
3	COMPARTO 3	1,75	28.856.020,36
4	COMPARTO 6	1,15	13.381.601,62
TOTALE			128.711.900,87