



**Ambasciata
della Repubblica Federale di Germania
Roma**

Via San Martino della Battaglia, 4 - 00185 ROMA

Piano della Ricostruzione di Onna

DATA	Marzo 2011	COMMESSA n.	1192/96	SCALA	1:500
------	------------	-------------	---------	-------	-------

TAV. OGGETTO

PR-QT Quaderno tecnico

COORDINAMENTO DEL PROGETTO:
Prof. Dott.ssa Wittfrida Mitterer



Città dell'Aquila

Comune di L'Aquila

Viale 25 aprile - 67100 L'AQUILA

Assessorato alla Ricostruzione
Ass. dott. P. Di Stefano

Settore Pianificazione e Ripianificazione del territorio
Dirigente Arch. Chiara Santoro
Consulenti: Arch. Daniele Iacovone, Arch. Sergio Pasanisi, Prof. Avv. Paolo Urbani.

SCHALLER/THEODOR ARCHITEKTEN BDA

Schaller/Theodor Architekten ind Stadtplaner AKNW

COLLABORATORI:

Arch. M. Tombaccini (PM) arch. A Conoci

Balthasarstraße 79, 50670 Colonia, Germania

tel (+49) 221-9730 09-0 fax (+49) 221-7392854

WWW.SCHALLERTHEODOR.DE /ARCHITEKTEN@SCHALLERTHEODOR.DE

COOPERAZIONE:

STUDIO ARCHITETTI MAR

Prof. Arch. Giovanna Mar

con: Arch. A. Zanchettin (PM), arch. E. De Pieri, A. Ferrara, C. Marolla, L. Messina, F. Signor,

VIA CASTELLANA 60 - 30174 - Zelarino (VENEZIA)

tel 041-984477 fax 041-984026 - mar@studioarchmar.it

CONSULENTE PER GLI IMPIANTI

Manens Tifs S.r.l.

C so Stati Uniti, 56, 35127 Padova

049-8705110 - Fax: 049-6988201 info@tifs.it

(RIF. XM049)

Ing. Giorgio Finotti, prof. ing. R. Zecchin, ing. A. Fornasiero, ing. S. Valenti

revisione n°	data	descrizione:	redatto	verificato	approvato

prodotto da/elaborazione grafica: Studio Architetti Mar Srl nome file:1192_96_PR01-05-ETICHETTE_F00.pln nome layout: Quaderno tecnico

AZIENDA CON SISTEMA QUALITA' CERTIFICATO UNI EN ISO 9001

COPYRIGHT STUDIO ARCHITETTO MAR. Tutti i diritti sono riservati a norma di legge.

Stampato il 03/10/11



Masterplan Onna

Quaderno tecnico

Istruzioni del quaderno tecnico

Il quaderno tecnico è uno strumento a supporto dei tecnici che si occuperanno della progettazione esecutiva della ricostruzione. Esso raccoglie informazioni utili ad attuare le indicazioni della ricostruzione.

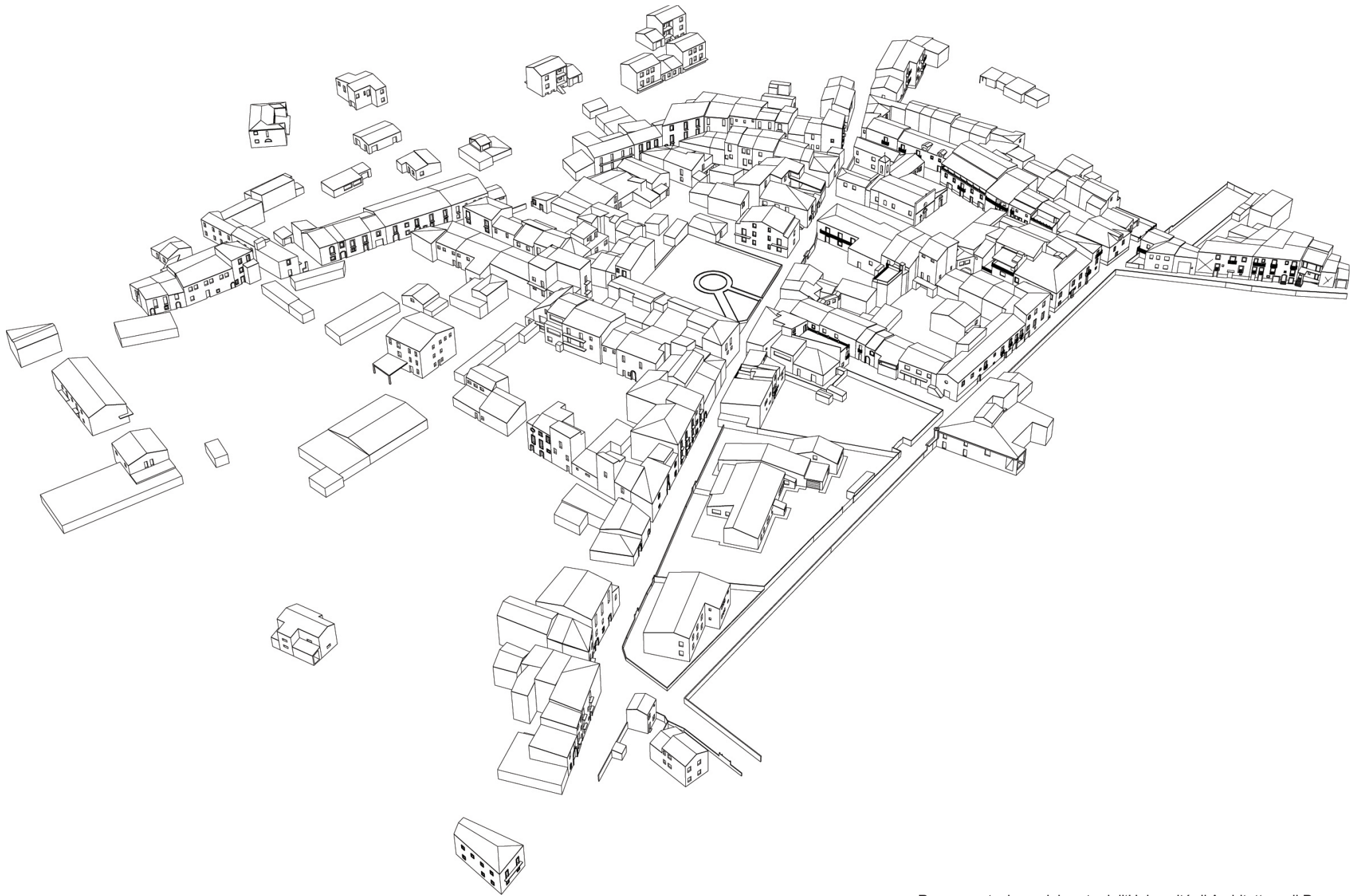
In particolare, nel quaderno tecnico è mostrata la documentazione fotografica dei fronti degli edifici lungo gli spazi pubblici così come si presentavano prima del sisma e una rappresentazione schematica delle facciate originarie con indicata la posizione degli ingressi e dei balconi (riquadri tratteggiati).

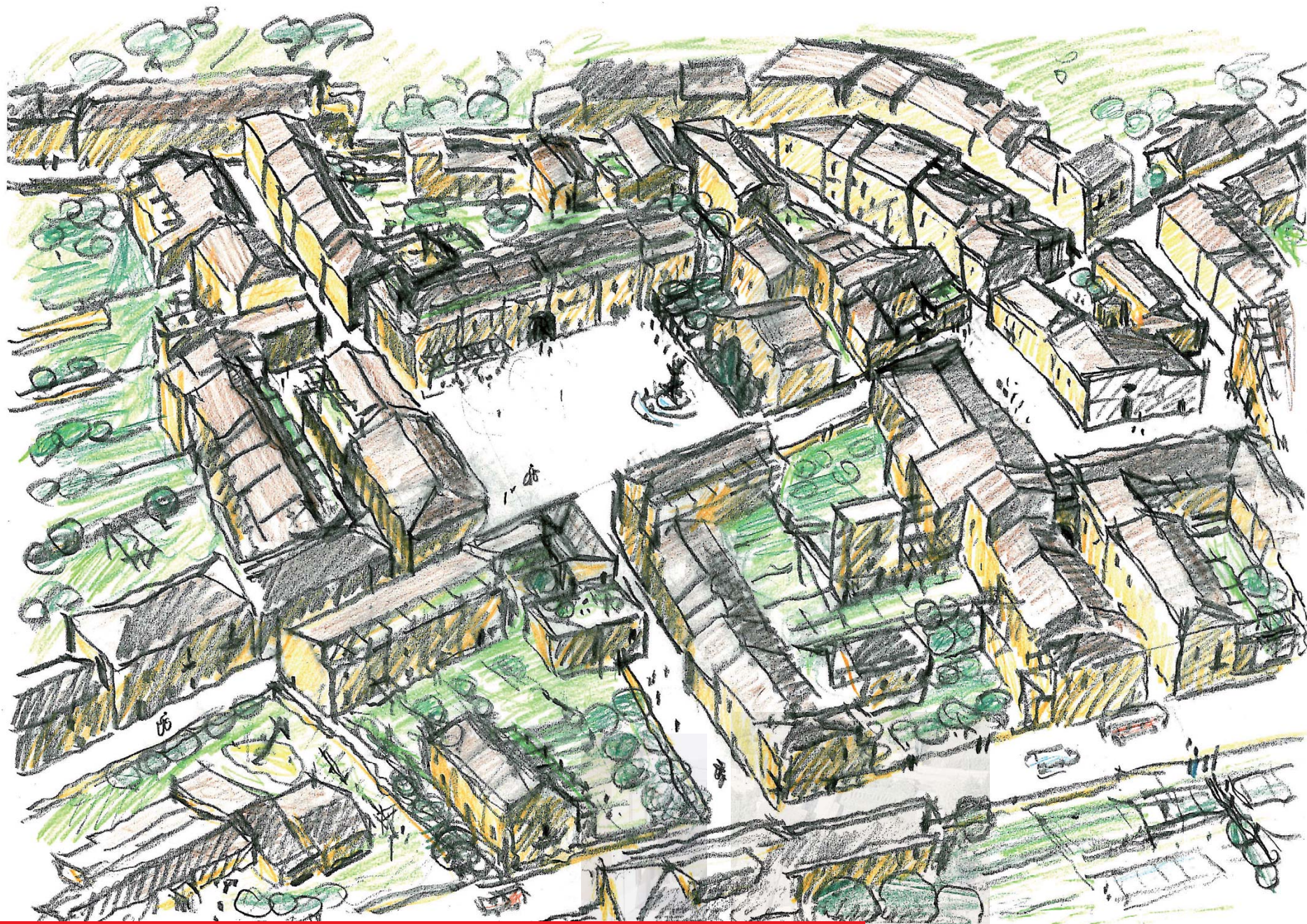
Scopo del quaderno tecnico è illustrare in forma schematica la silhouette e i rapporti reciproci fra proporzioni generali ed elementi significativi dei fronti degli aggregati considerati nella loro unitarietà.

Sul lato destro delle schede del quaderno tecnico è riportata la planimetria con indicata la posizione dell'aggregato in esame all'interno del borgo, la pianta catastale, la pianta di progetto con indicata la tipologia degli interventi possibili così come definiti dalle norme tecniche di attuazione del piano della ricostruzione di Onna.

Sono altresì indicati sugli schemi dei prospetti i punti cardine quando presenti.

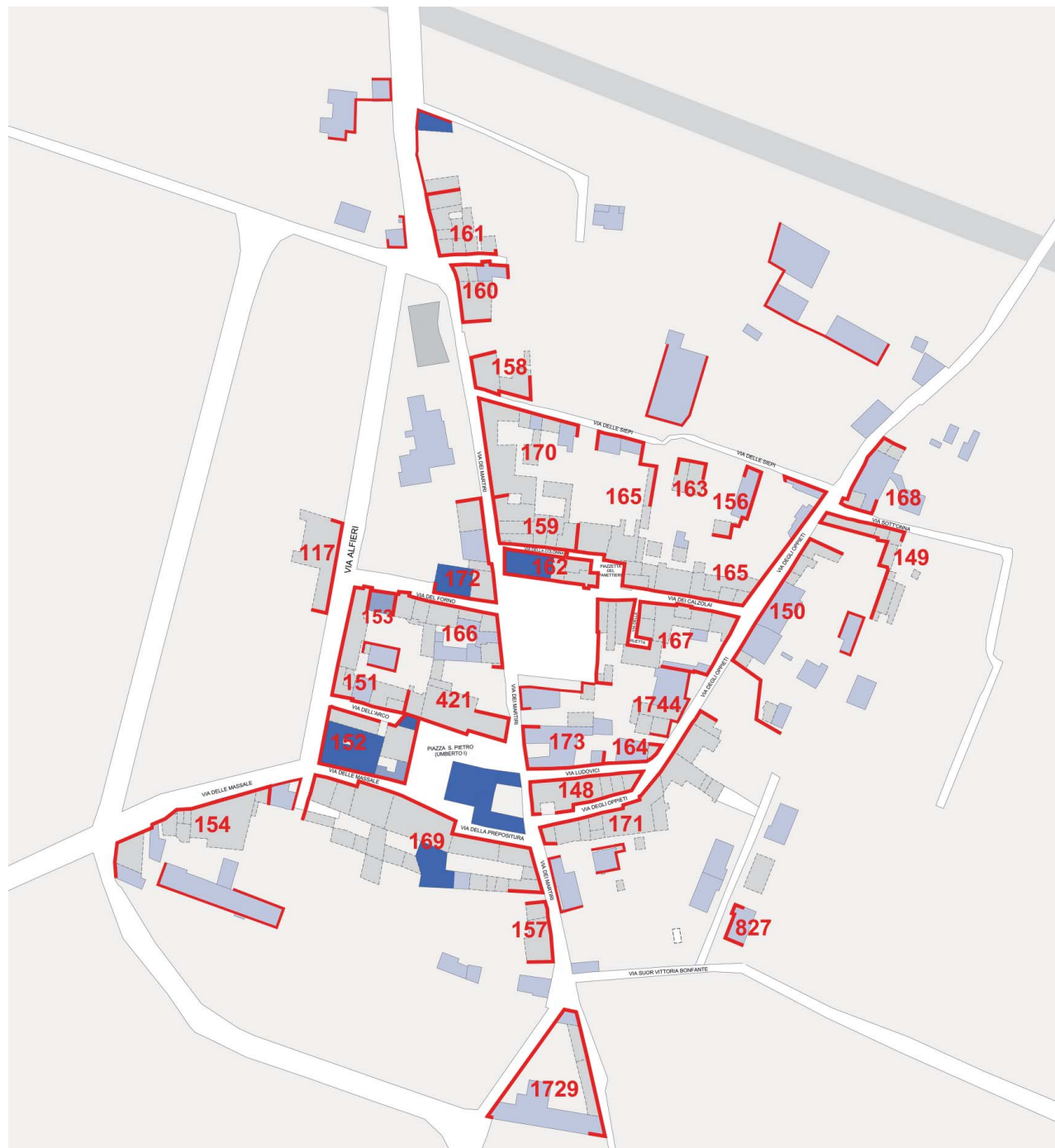
Le indicazioni del quaderno tecnico, a causa della difficoltà di reperimento del materiale, possono presentare alcune incongruenze, hanno perciò un carattere generico e non sono di natura vincolante.



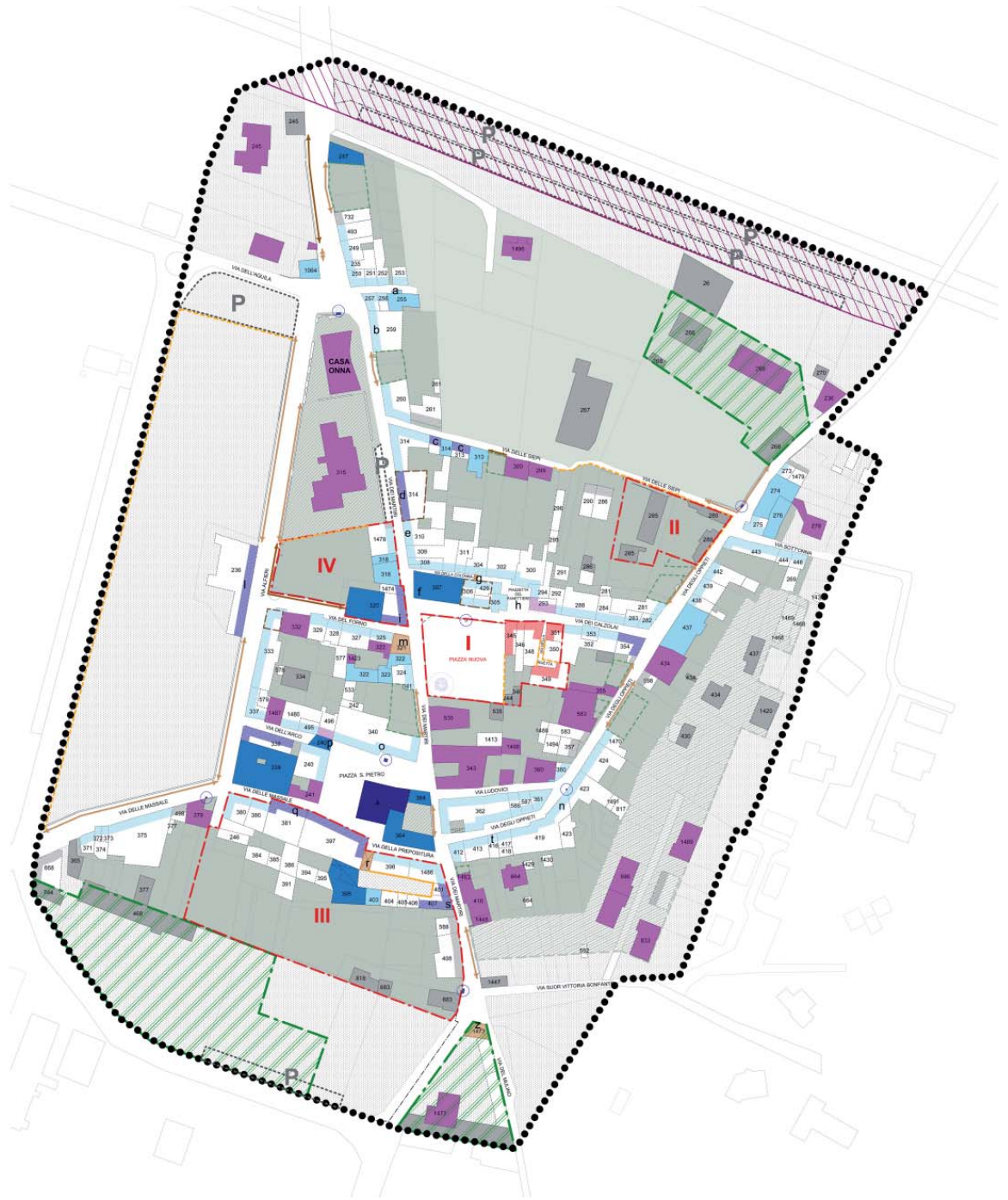


Masterplan Onna

Foto aerea



- Edifici gravemente danneggiati
- Edifici recuperabili
- Edifici recuperabili di pregio
- Nuova costruzione
- Viabilità
- Aggregati



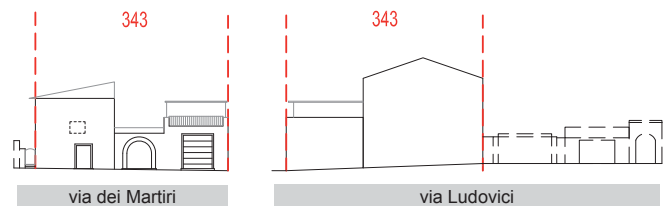
- Perimetro di intervento del Piano per la Ricostruzione di Onna coincidente con l'ambito A del centro storico
- Sub - ambito del nucleo del centro storico
- Sub - ambito di completamento centro storico
- Sub - ambito di protezione del centro storico
- Perimetro di completamento del sub-ambito di protezione del centro storico
- Attrezzature pubbliche
- Viabilità
- Viabilità di nuova formazione
- Aree aperte private di uso pubblico
- Edifici recuperabili
- Edifici gravemente danneggiati
- Fascia di rispetto della ferrovia
- Aree ipotetiche per la realizzazione di parcheggi pubblici e privati derivanti da monetizzazione.

INTERVENTI SULL'EDILIZIA ESISTENTE

- Grado 1
- Grado 2
- Grado 3
- Grado 4
- Grado 5

INTERVENTI SULL'EDILIZIA DA RICOSTRUIRE

- Categoria 1
- Categoria 2
- Categoria 3
- Categoria 4
- Categoria 5
- Muri di confine con gli spazi pubblici da ripristinare
- Muri di confine con gli spazi pubblici da preservare
- Margine A
- Margine B
- Ripristino edilizio
- Elementi protetti recuperabili
- Aree di riqualificazione ambientale
- Aree verdi e giardini privati da preservare o ripristinare
- Interventi specifici
- Punti cardine individuati
- Fontane, abbeveratoi
- Fontane, abbeveratoi, proposta piano della ricostruzione di Onna



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



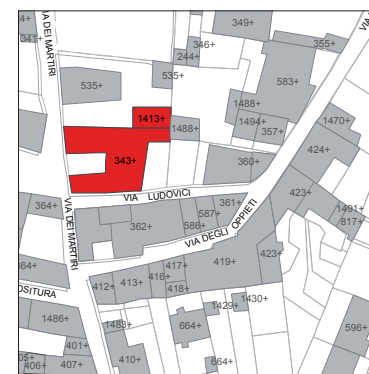
Aggregato 173



via dei Martiri



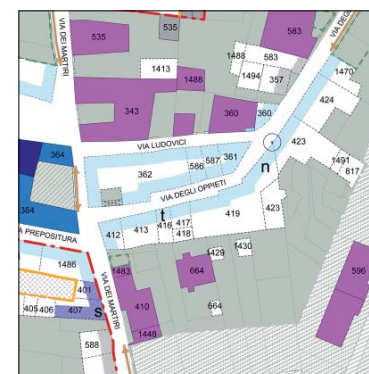
via Ludovici



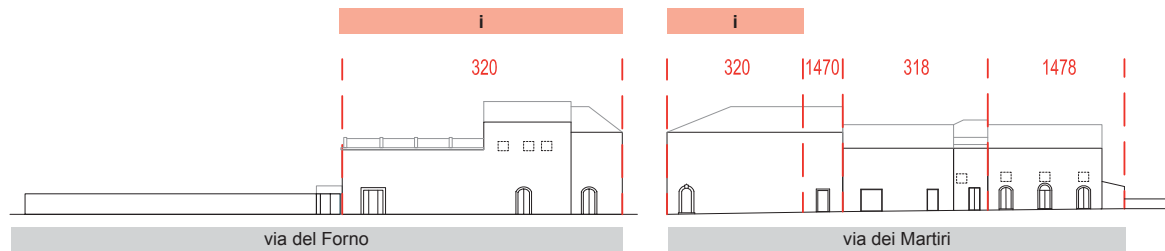
Pianta catastale



Foto aerea



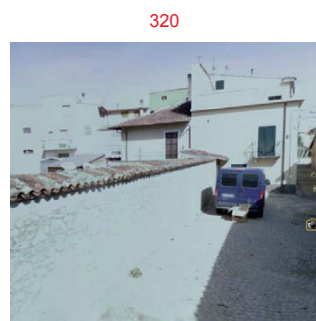
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 172



veduta facciata ovest



via del Forno



veduta facciata via del Forno,
angolo via dei Martiri



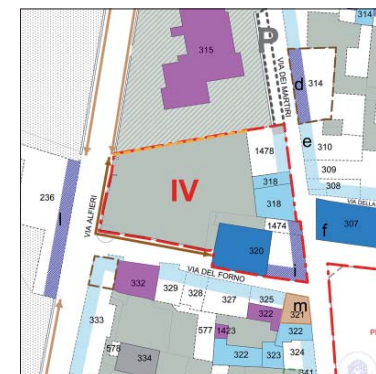
Pianta catastale



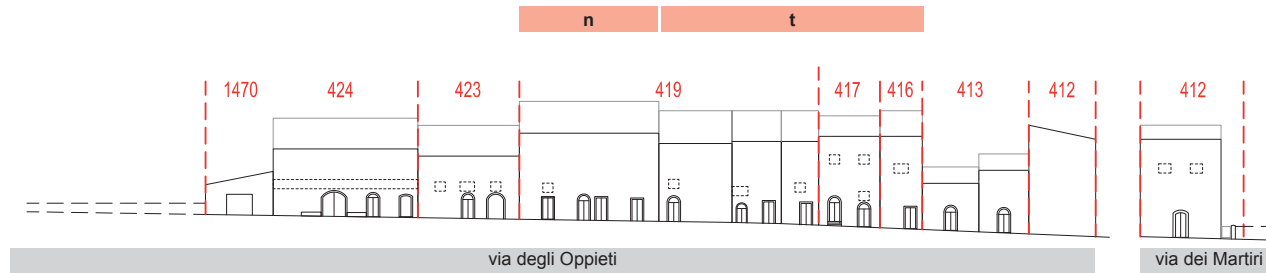
via dei Martiri



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 171



veduta in via degli Oppieti

via degli Oppieti



Pianta catastale

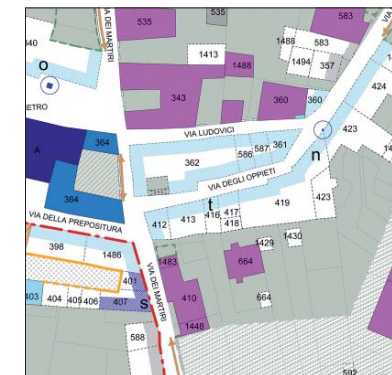


via degli Oppieti

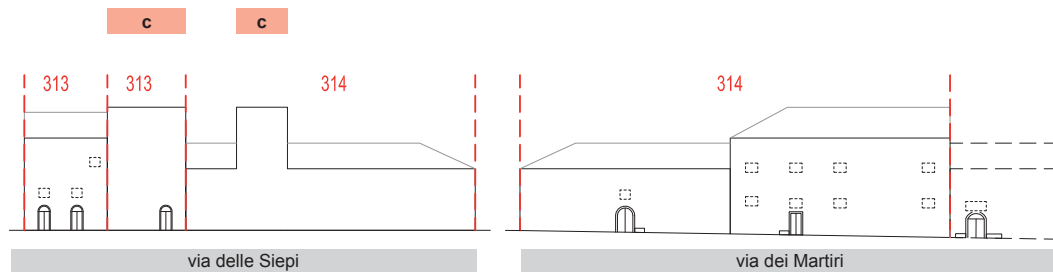
via dei Martiri



Foto aerea



Progetto



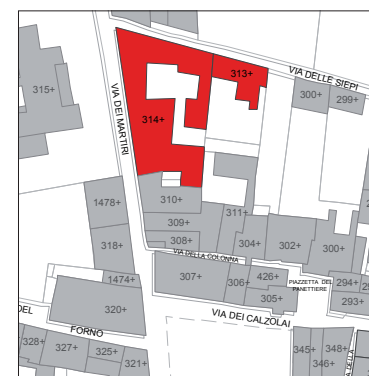
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 170



via delle Siepi



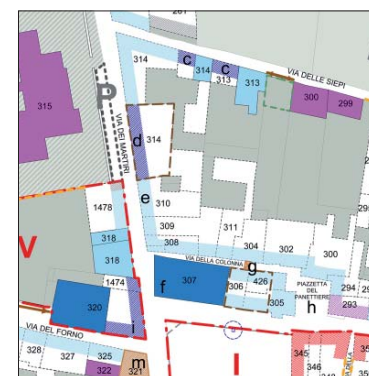
Pianta catastale



via dei Martiri



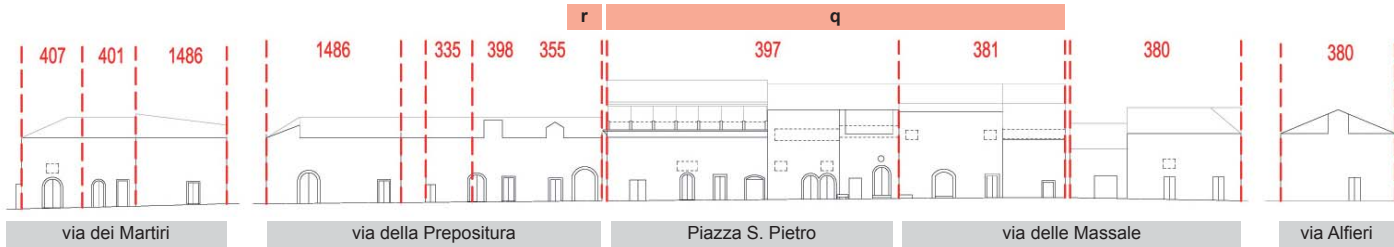
Foto aerea



Progetto

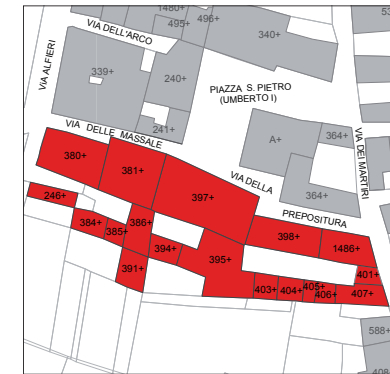


Sviluppo delle Facciate: via della Prepositura, via delle Massale



Aggregato 169

Schema tipologia facciata, Scala 1:500



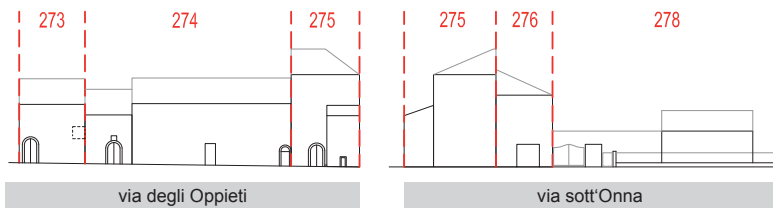
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 168



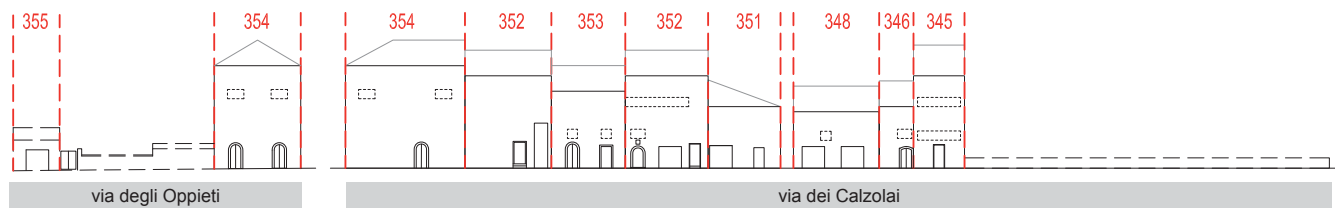
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 167



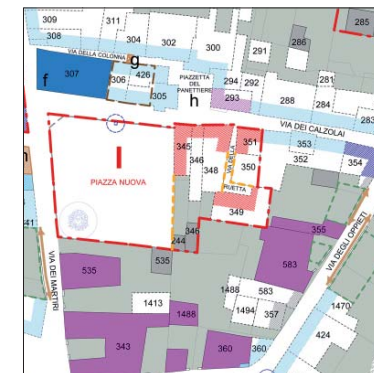
Pianta catastale



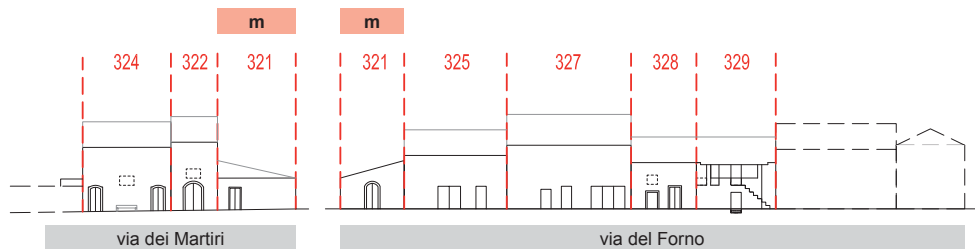
veduta in via dei Calzolari
direzione est



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



via dei Martiri



via del Forno



Aggregato 166



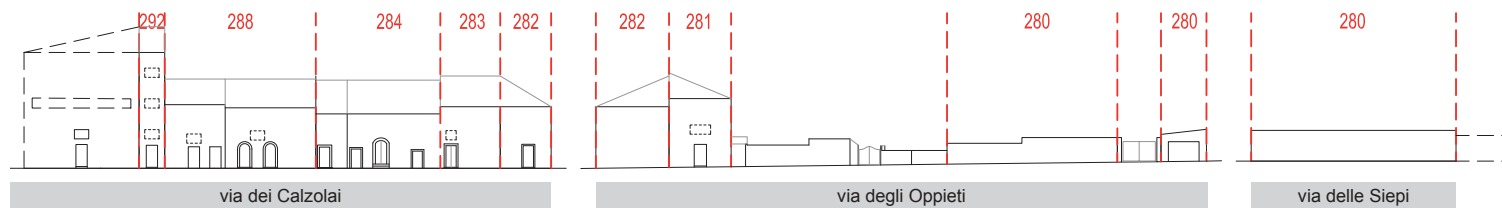
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



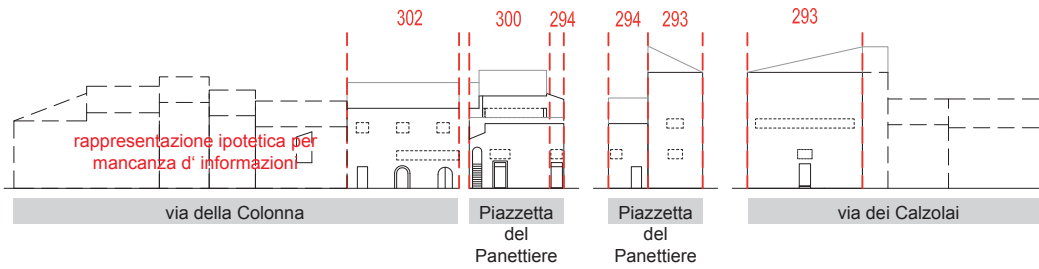
Aggregato 165



Pianta catastale



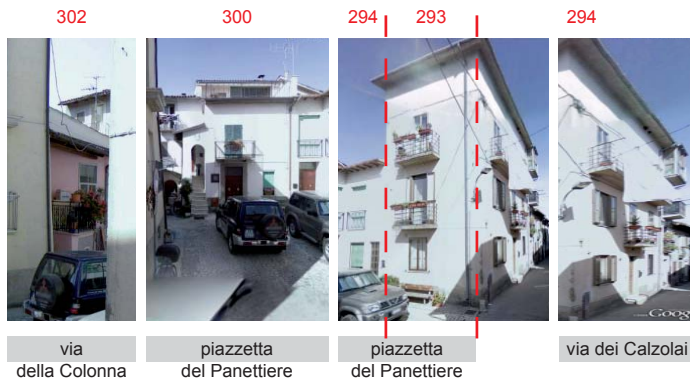
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 165



Pianta catastale

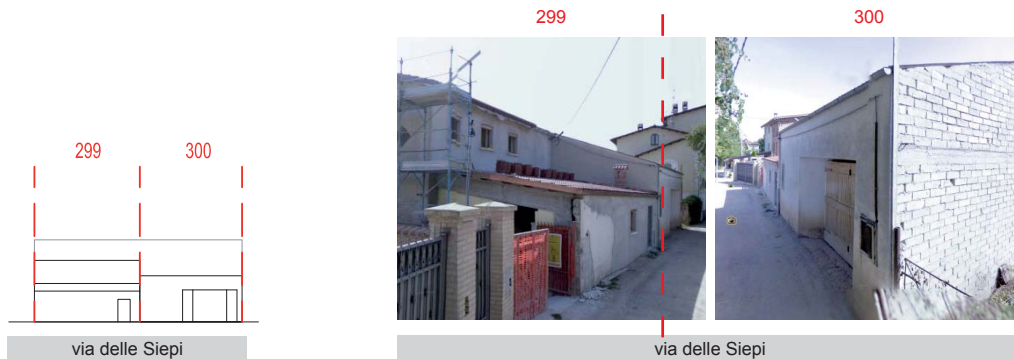
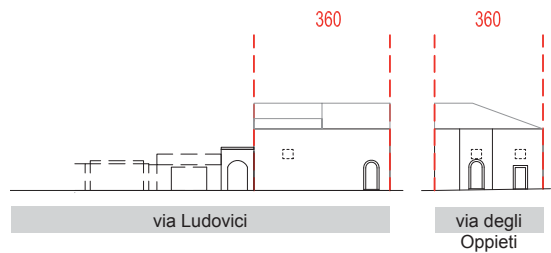


Foto aerea



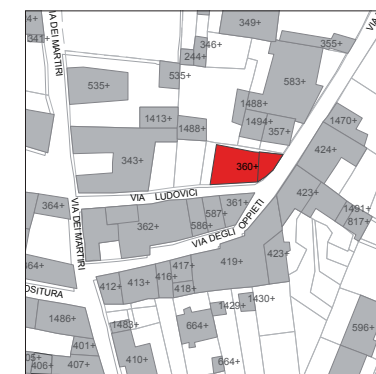
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



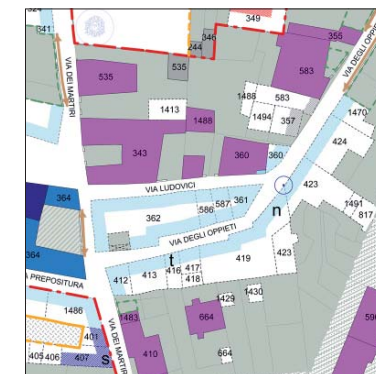
Aggregato 164



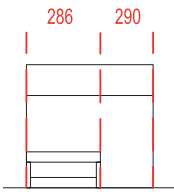
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



via delle Siepi

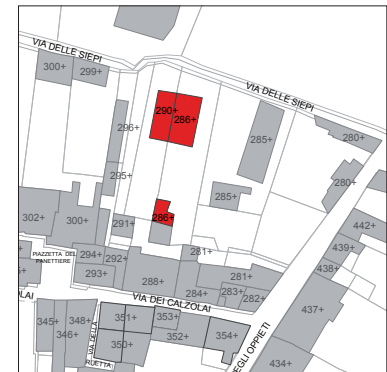
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



via delle Siepi



Aggregato 163



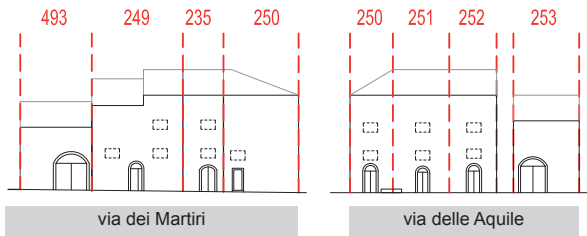
Pianta catastale



Foto aerea



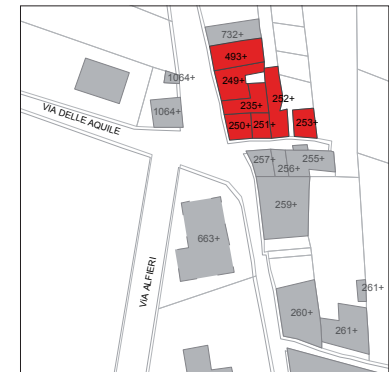
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



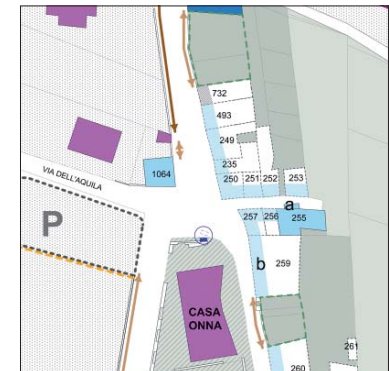
Aggregato 161



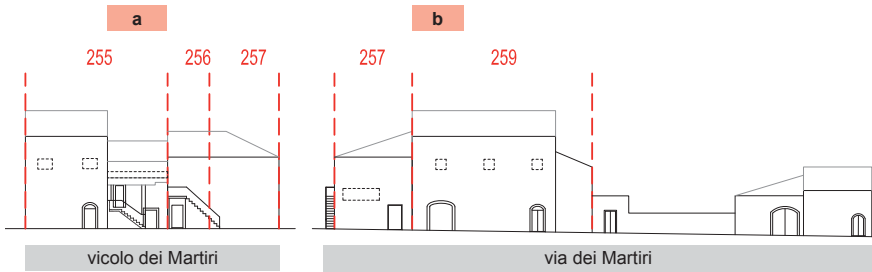
Pianta catastale



Foto aerea



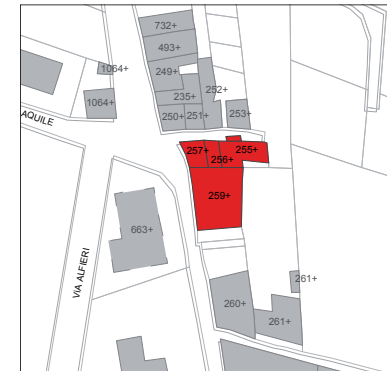
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



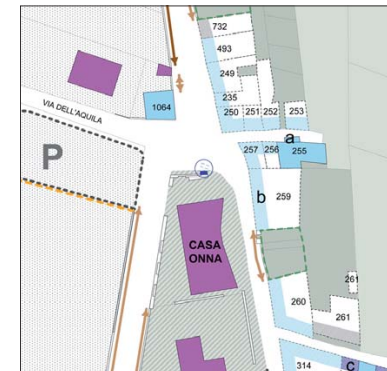
Aggregato 160



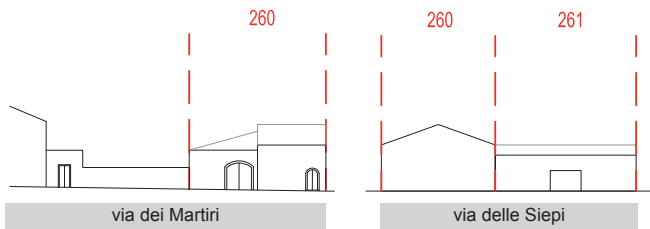
Pianta catastale



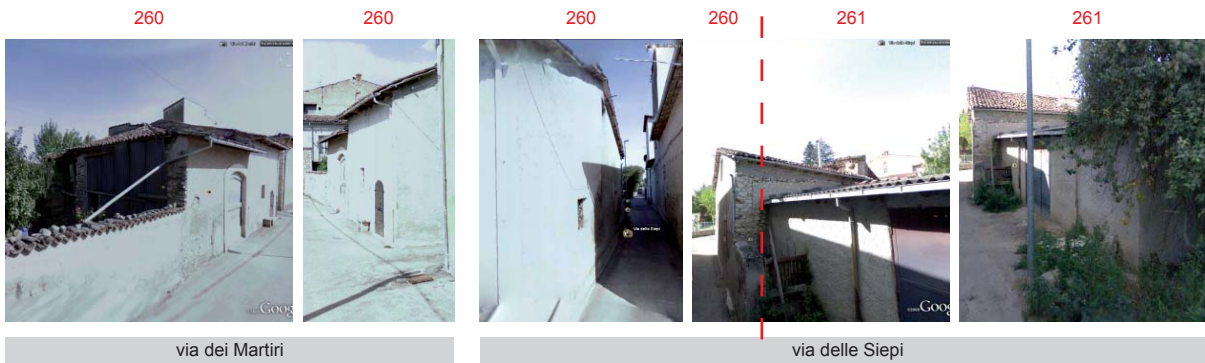
Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



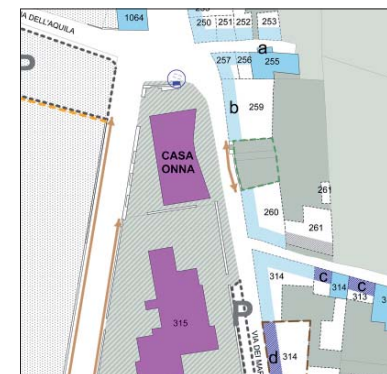
Aggregato 158



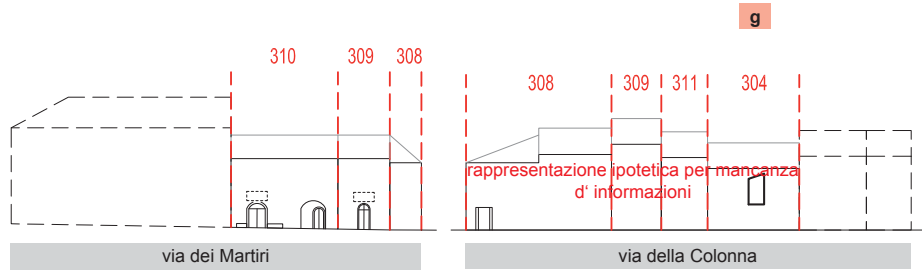
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 159



Pianta catastale

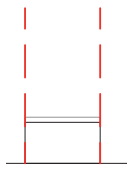


Foto aerea



Progetto

285



via delle Siepi

Schema tipologia facciata, Scala 1:500

285



285



via delle Siepi



Aggregato 156



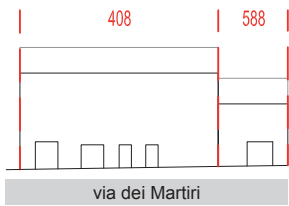
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



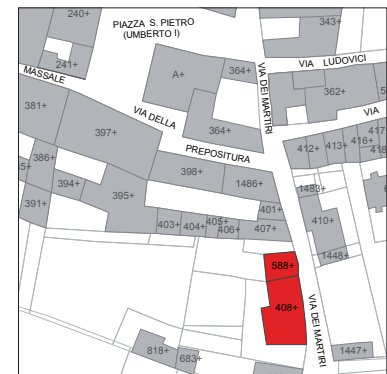
veduta facciata sud

via dei Martiri

veduta facciata Nord



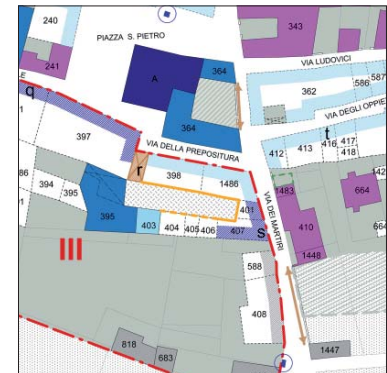
Aggregato 157



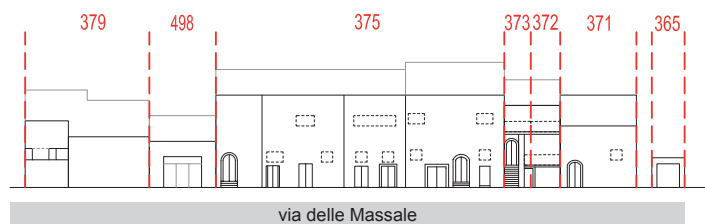
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 154



veduta facciata est

via delle Massale



Pianta catastale



via delle Massale

veduta facciata ovest

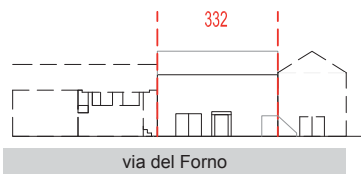
via delle Massale



Foto aerea



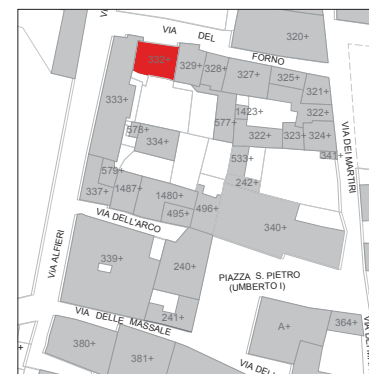
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 153



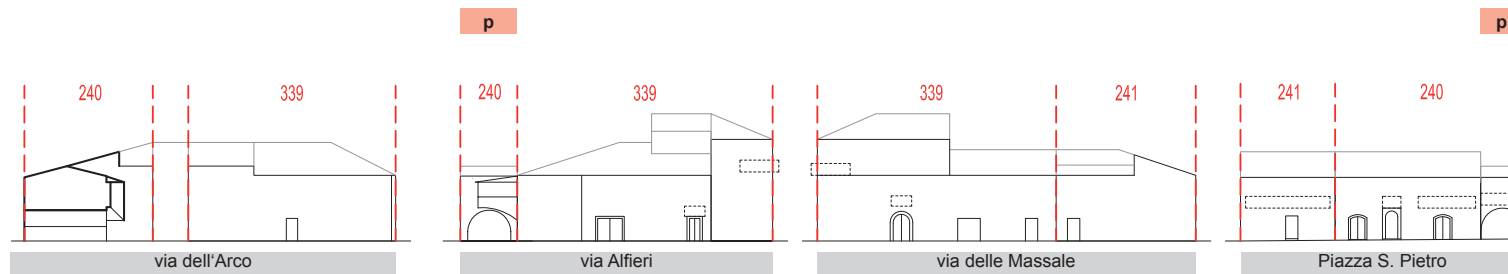
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 152



non c'è documentazione fotografica dei palazzi esistenti prima del terremoto



Pianta catastale



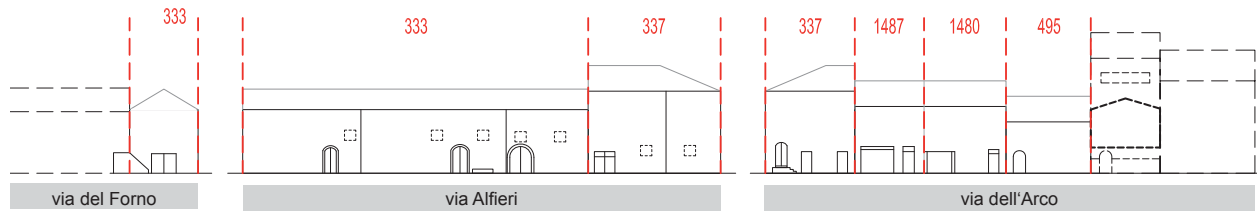
Piazza S. Pietro



Foto aerea



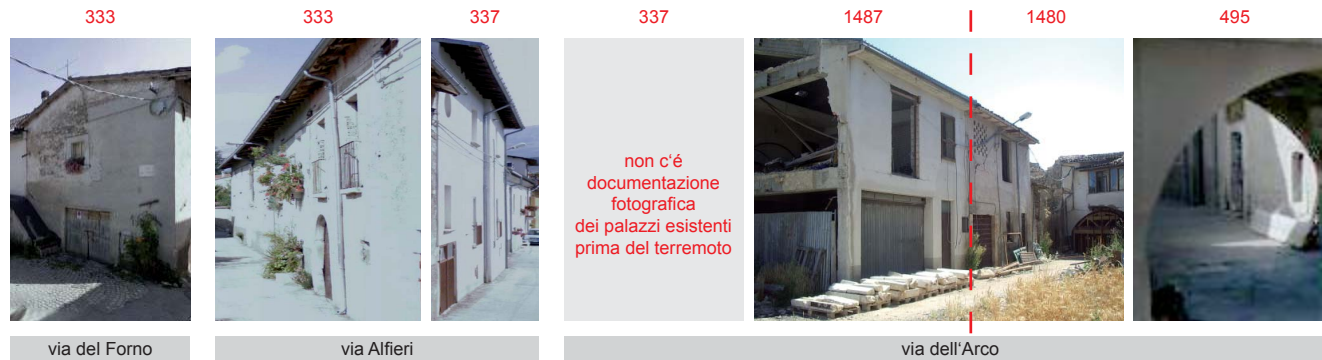
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 151



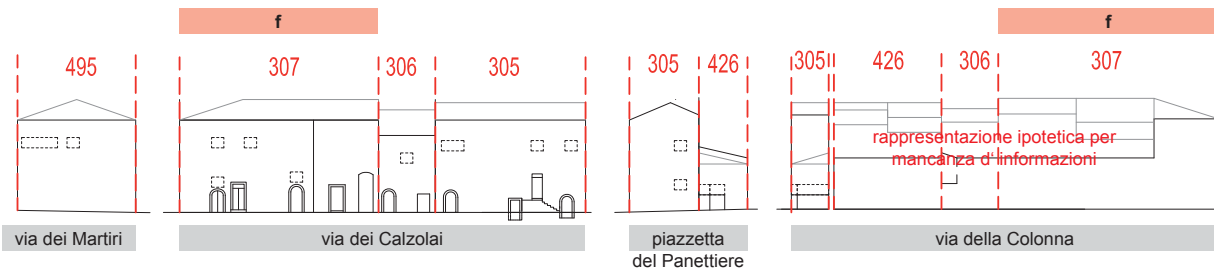
Pianta catastale



Foto aerea



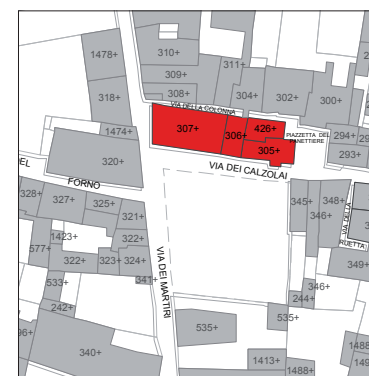
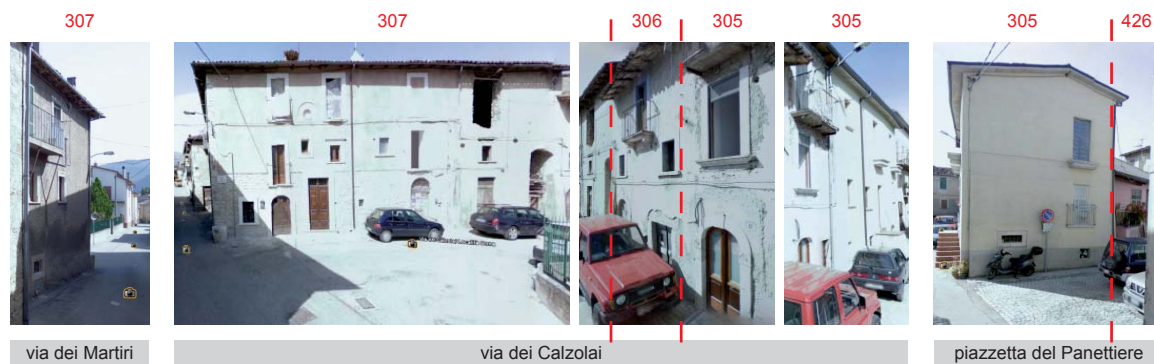
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 162



Pianta catastale

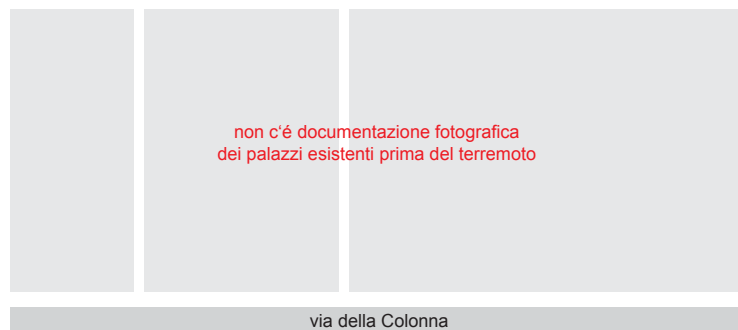
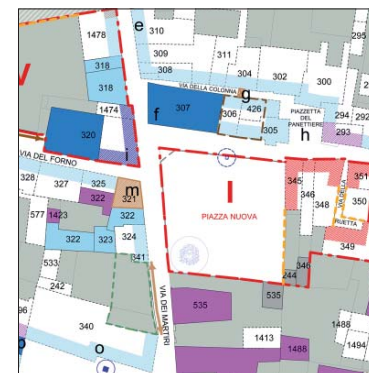
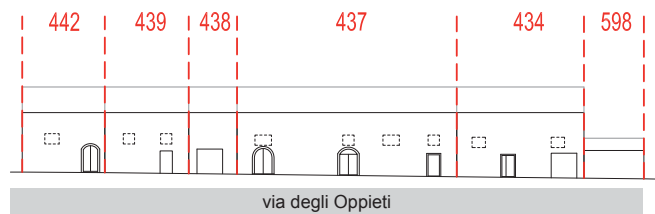


Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 150



veduta in via degli Oppieti
direzione Nord-est



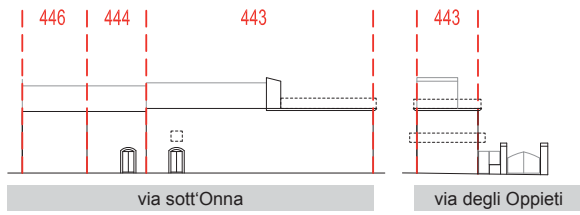
Pianta catastale



Foto aerea



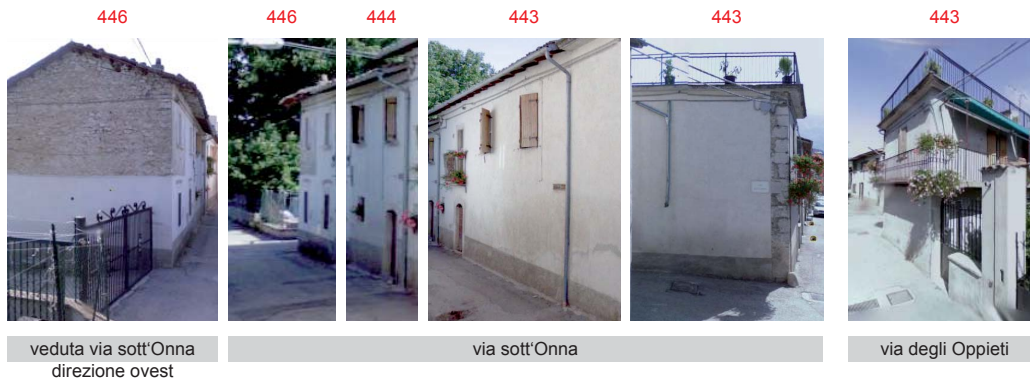
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 149



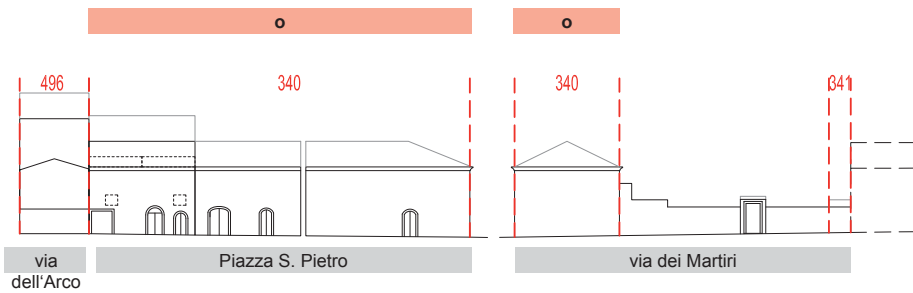
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



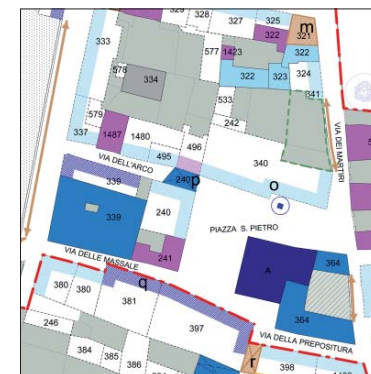
Aggregato 421



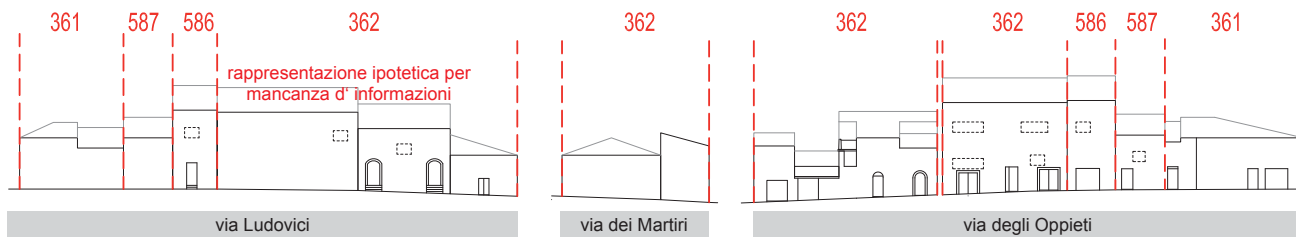
Pianta catastale



Foto aerea



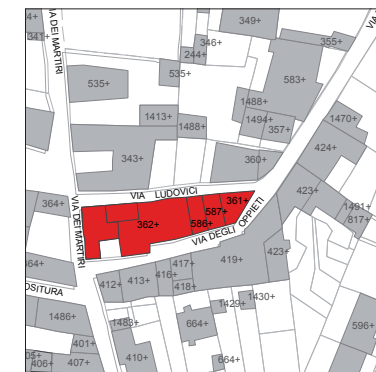
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Aggregato 148



Pianta catastale

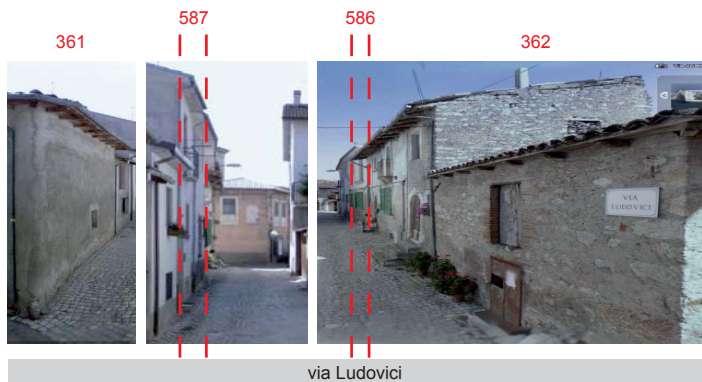
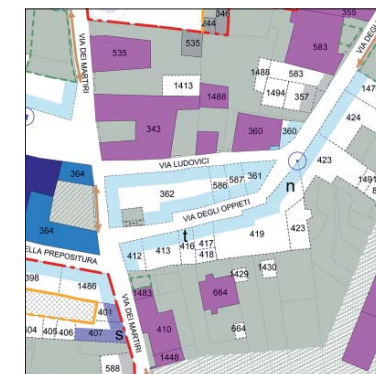
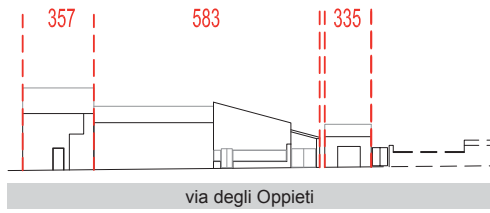


Foto aerea



Progetto



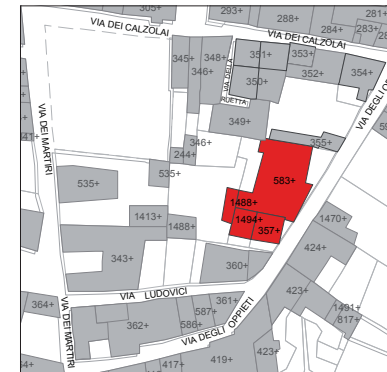
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcel 1744



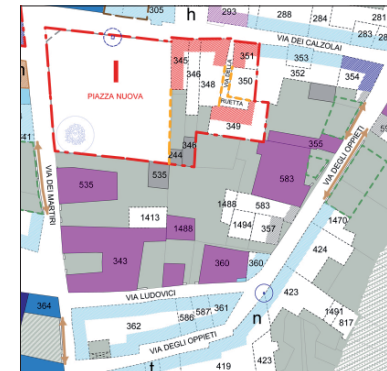
via degli Oppieti



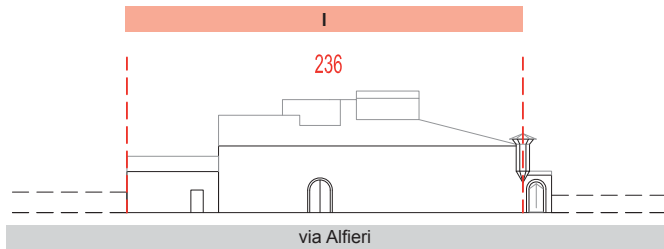
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



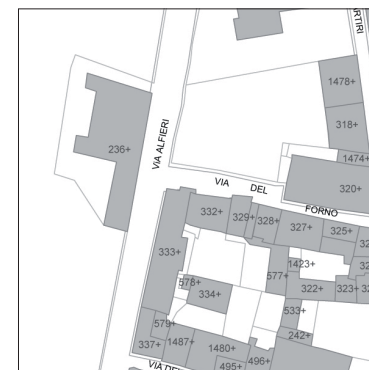
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcel 117



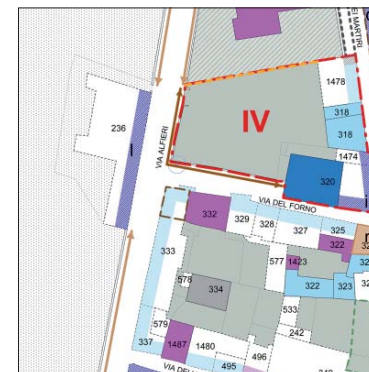
via Alfieri



Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



via dei Martiri



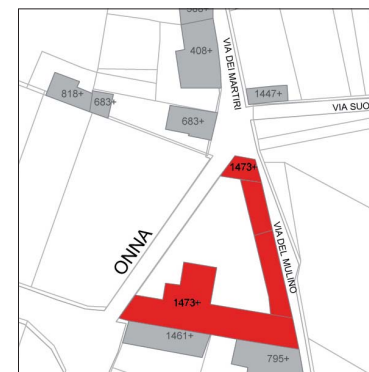
via del Mulino



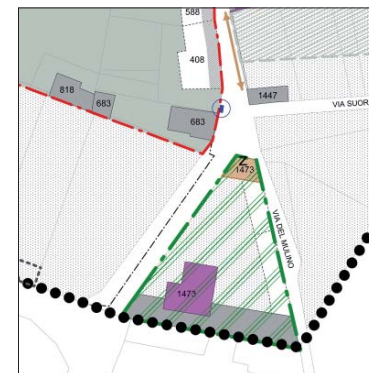
Foto aerea



Aggregato 1729



Pianta catastale



Progetto



vista dalla via



Aggregato 827



Pianta catastale

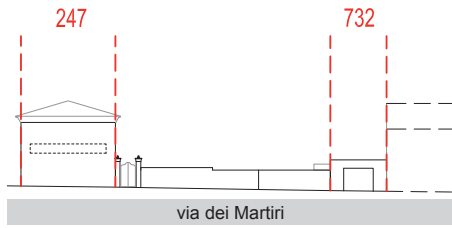


Foto aerea



Progetto

Particelle singole



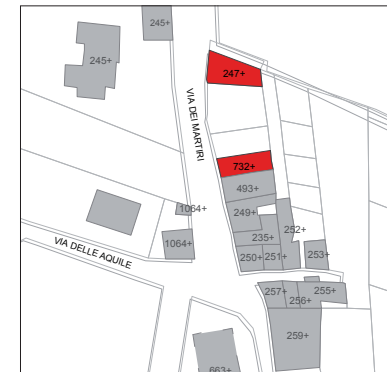
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcella 247, 732



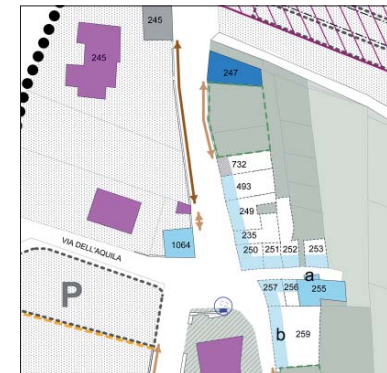
via dei Martiri



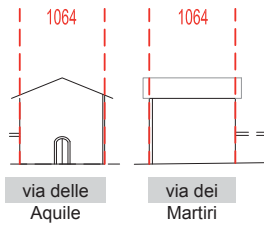
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



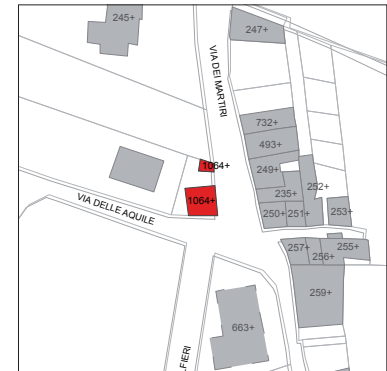
Schema tipologia facciata, Scala 1:500



via delle Aquile,
via dei Martiri



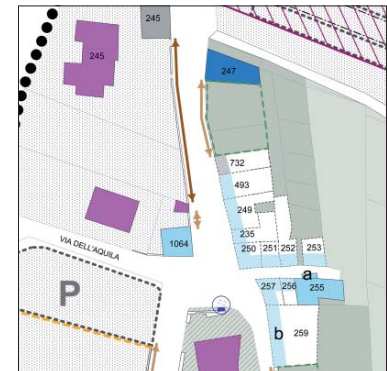
Parcel 1064



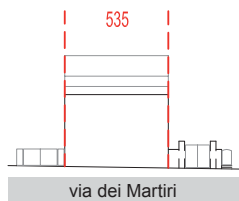
Pianta catastale



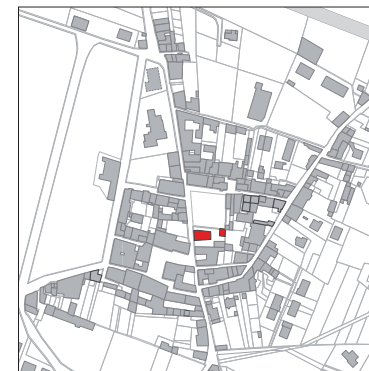
Foto aerea



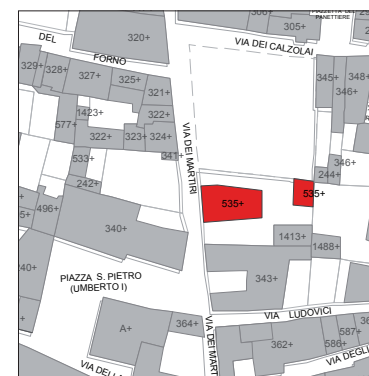
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



Parcel 535



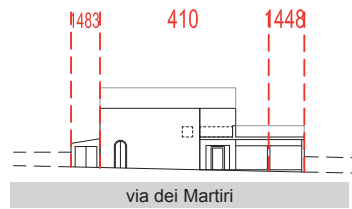
Pianta catastale



Foto aerea



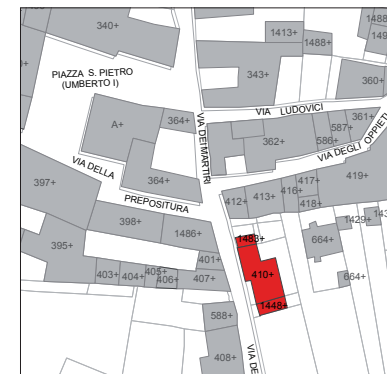
Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



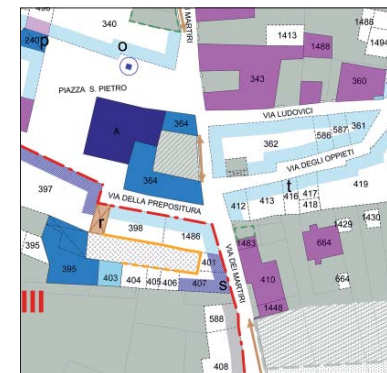
Parcella 1483, 410, 1448



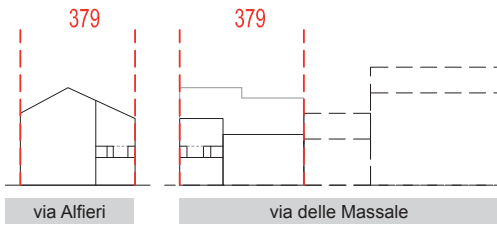
Pianta catastale



Foto aerea



Progetto



Schema tipologia facciata, Scala 1:500



veduta angolo via Alfieri, via delle Massale



via delle Massale



Parcel 379



Pianta catastale



Foto aerea



Progetto