

# Masterplan

Previsioni P.R.G.

Mentre da un lato il paese rischia l'isolamento territoriale dall'ambiente circostante, a causa del tracciato previsto della nuova strada di decongestionamento, dall'altro si prevede un importante piano per la promozione di Onna e per lo sviluppo del parco fluviale come ingresso turistico del Parco Nazionale del Gran Sasso. La sintesi derivante dall'osservazione della situazione pre-sisma, chiarifica come lo sviluppo perpetrato negli ultimi decenni abbia delineato nell'intorno del paese un cambio strutturale denaturando il significato culturale locale e le condizioni economiche, sociali e demografiche del paese. Il terremoto, provocando la quasi completa distruzione dell'abitato, ha acuito drammaticamente la situazione. Ad una possibile perdita di identità, conseguenza di una ricostruzione amorfa e priva del contatto con il luogo, potrebbe derivare il rischio che, in futuro, come isolato paese di periferia, si possano sviluppare scarse prospettive.

Tuttavia con la sola decisione di "ricostruire Onna" non si assicura un futuro ideale, piuttosto ci sarebbe bisogno di un riesame delle tendenze e degli obiettivi dell'attuale sviluppo, tanto per Onna quanto per l'intorno. Onna si deve nuovamente reinventare, per avere un futuro.

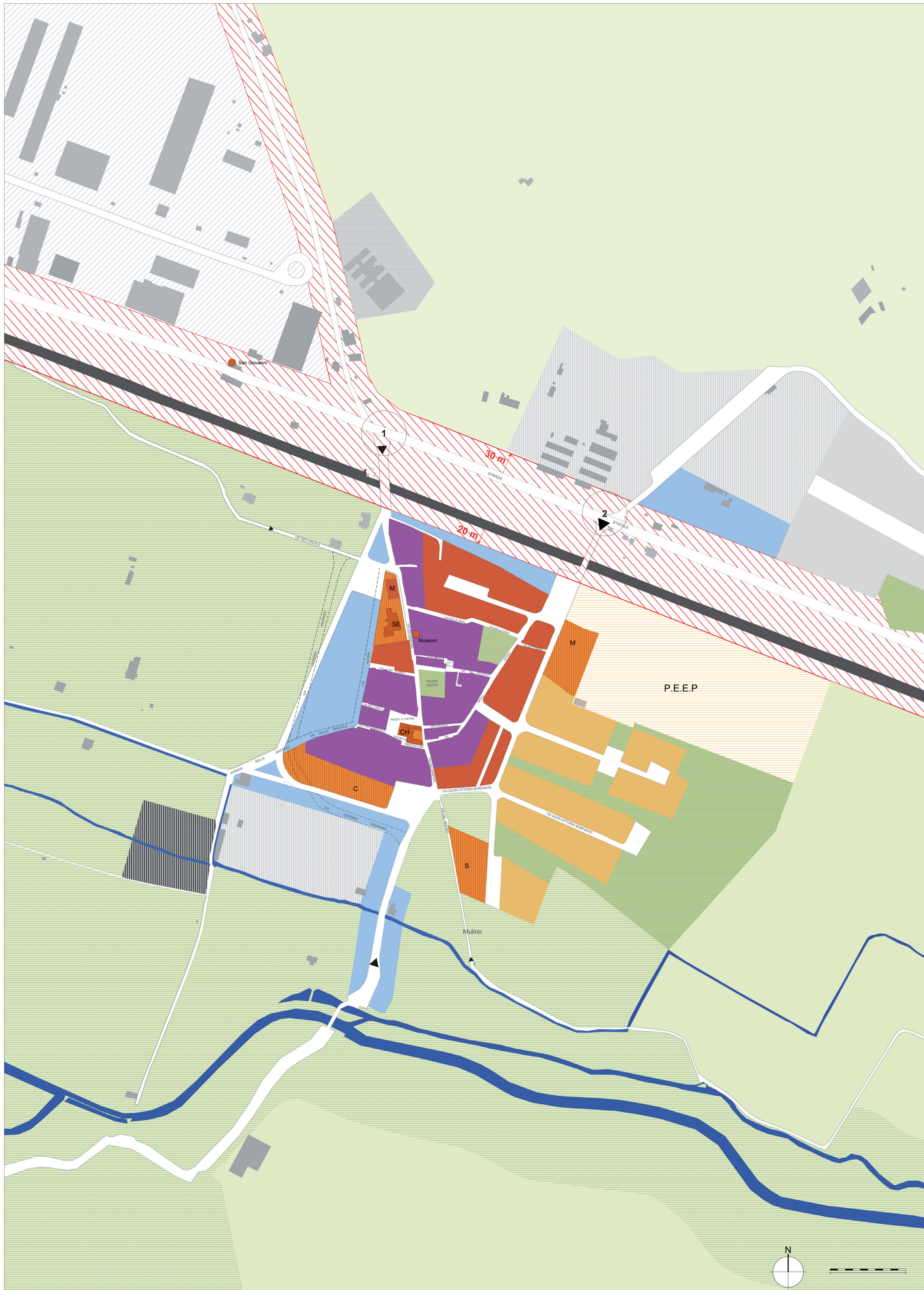
A causa della quasi completa distruzione, Onna ha assunto nella provincia il ruolo speciale di "progetto pilota" poiché, in piccola scala ed in un ambiente raffrontabile e comprensibile, possono essere sperimentate le soluzioni possibili per la ricostruzione di un nucleo storico, nella speranza che da ciò si possano ricavare utili esperienze per la ricostruzione dell'antica L'Aquila. Da ciò deriva l'aspettativa di una possibile e relativamente rapida ricostruzione, supportata tanto dalla minima complessità e modesta dimensione dell'intervento, quanto dall'alto grado di organizzazione delle persone coinvolte.

Da questo, e dalla capacità d'influenza degli attori locali, deriva per Onna la chance da sfruttare per una rapida ricostruzione attraverso il deciso agire, finalizzato alle necessarie premesse. Per ottenere il risultato preposto, potrebbe essere necessario escludere, solo inizialmente, la risoluzione di singoli problemi, se non fosse possibile chiarificarli e risolverli in breve termine, concentrandosi sulle domande di fondamentale significato per lo sviluppo futuro del paese. Per illustrare le scelte principali mettiamo a confronto due scenari possibili.

- Onna cresce e si estende seguendo l'indirizzo dell'attuale P.R.G.
- Onna si consolida revocando disposizioni di terreni edificabili originariamente previste ma finora non legittimate

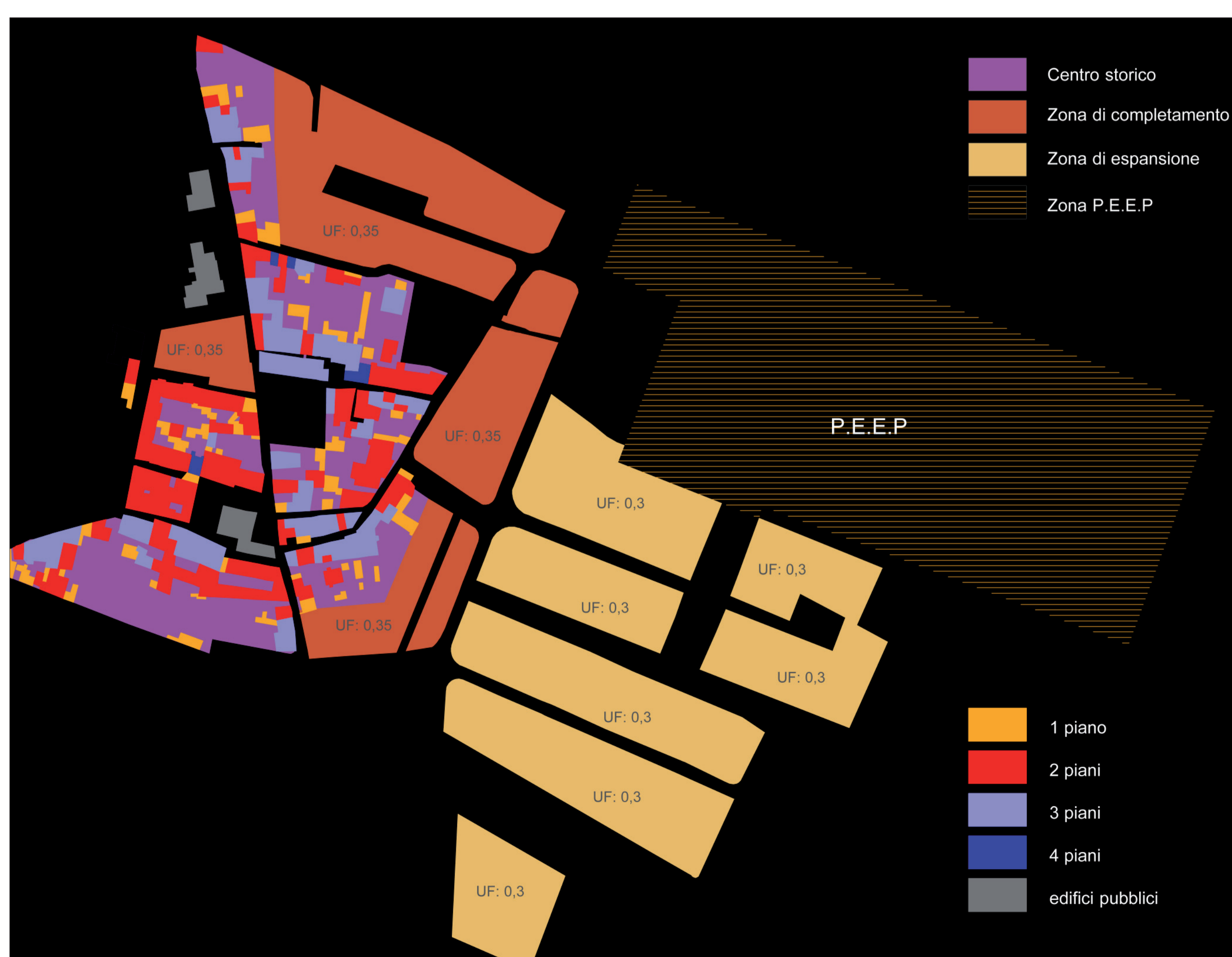


1 Passaggio a livello via dei Martiri



Previsioni P.R.G.

- Ferrovia
- Viabilità
- Centro storico delle frazioni
- Area residenziale di completamento
- Zona riservata a P.E.E.P.
- Servizi ed attrezzature pubbliche
- Zona di rispetto dell'abitato
- Zona di espansione tipo 2 delle frazioni
- Zona per attrezzature tecniche
- Nucleo di sviluppo industriale
- Verde pubblico
- Zona agricola di rispetto ambientale
- Zona di rispetto della montagna
- Area industriale
- Zona artigianale di espansione
- Fascia di rispetto
- Zone d'acqua



Previsioni P.R.G. Tot. 52.000 mq Sic + P.E.E.P.



2 Passaggio a livello via degli Oppieti

**Ambasciata della Repubblica Federale di Germania Roma**  
Via San Martino della Battaglia, 4 - 00185 ROMA

## Masterplan di Onna

DATA marzo 2011 | SCALA 1 : 2000 | FORMATO A0

TAV. OGGETTO

### M-06 Masterplan - previsioni P.R.G.

COORDINAMENTO DEL PROGETTO:  
Univ. Prof. Dr. **Witfrida Mitterer**

**Comune di L'Aquila** Viale 25 aprile - 67100 L'AQUILA  
Assessorato alla ricostruzione:  
Ass. dott. P. Di Stefano

**Settore Pianificazione e Ripianificazione del territorio:**  
Dirigente Arch. Chiara Sestini  
Consulenti: Arch. Daniele Iacovone, Arch. Sergio Passanisi, Prof. Avv. Paolo Urbani.

**SCHALLER/THEODOR ARCHITECTEN BDA**  
Schaller/Theodor Architekten und Stadtplaner AKW  
con: arch. M. Tombacore (PM), arch. A.M. Conco  
Balthasarstraße 79, 56070 Colonia, Germania  
tel. (+49) 221 9720 0920 fax (+49) 221 732854  
WWW.SCHALLERTHEODOR.DE / ARCHITECTEN@SCHALLERTHEODOR.DE

COOPERAZIONE:  
**STUDIO ARCHITETTI MAR**  
Prof. Arch. **Giovanna Mar**  
con: arch. A. Zanichelli (PM), arch. E. De Pieri, A. Ferrara,  
C. Marzola, L. Menzies, F. Signor  
VIA CASTELLANA 60 - 30174 - Zelarino (VENEZIA)  
tel. 041 694477 fax 041 6946226 - g.mar@studioarchmar.it

CONSULENTE PER GLI APPALTI  
Manens-TFS  
C.so Stati Uniti, 56, 35127 Padova  
049 8705110 - Fax 049 6962021 - c.f. 01648110136  
Ing. Giorgio Finotti, prof. ing. R. Zecchin,  
ing. A. Formisano, ing. S. Valentini

CONTRIBUTO ANALISI STORICA E RILIEVI:  
**Innsbuck Universität**  
Fakultät Architektur - Fachbereich Baugeschichte

prodotto da elaborazione grafica: Studio Schaller/Theodor Architekten BDA