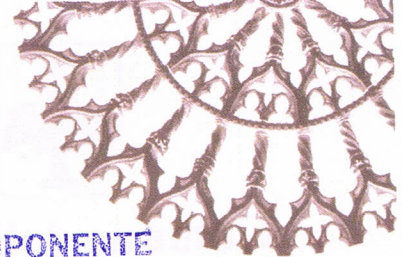




**Comune dell'Aquila**  
**Settore Ricostruzione Privata**

- PER IL SETTORE PROPONENTE  
- SEGRETARIA -



# ATTO ESECUTIVO

DETERMINAZIONE N. 90 DEL 23/5/2014

Oggetto: *Criteria operativi per la programmazione della ricostruzione privata nei centri storici delle frazioni del Comune di L'Aquila.*

**Approvazione di tabelle di attribuzione punteggi, costituenti condizione di priorità per la presentazione e l'istruttoria della seconda fase progettuale degli interventi di riparazione e/o ricostruzione (scheda parametrica parte seconda) degli edifici ubicati nei comparti attuativi definiti nell'ambito dei centri storici delle frazioni maggiormente colpite dal sisma del 6 aprile 2009, con livello di danno gravissimo così come riportato nel documento "Linee generali - Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata - Allegato 1 - Elementi di analisi nelle frazioni - Piano di ricostruzione delle frazioni - Stima pluriennale di intervento".**

L'anno **2014**, il mese di maggio, il giorno ventitré nella propria sede comunale sita in Via Avezzano

## IL DIRIGENTE

**Premesso** che il territorio del Comune di L'Aquila, unitamente ad altri Comuni della Provincia e della Regione Abruzzo, è stato colpito il giorno 6 aprile 2009 da un sisma di notevole intensità e da successivi movimenti tellurici di assestamento;

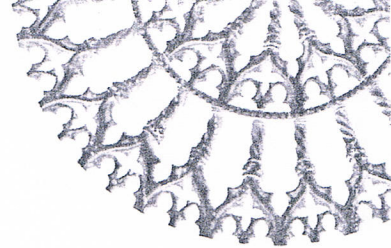
**Che** ai sensi dell'art. 2 comma 12 bis Legge 77/2009 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39 i Comuni colpiti dal sisma del 6 aprile "... predispongono, d'intesa con il presidente della Regione Abruzzo - Commissario delegato ai sensi dell'articolo 4, comma 2, sentito il presidente della Provincia, e d'intesa con quest'ultimo nelle materie di sua competenza, la ripianificazione del territorio comunale definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socioeconomica, la riqualificazione dell'abitato e garantendo un'armonica ricostituzione del tessuto urbano abitativo e produttivo ...";

**Che** ai sensi del comma 5 bis dell'art. 14 della stessa legge "I Sindaci dei comuni di cui all'articolo 1, comma 2, predispongono, d'intesa con il presidente della Regione Abruzzo - Commissario delegato ai sensi dell'articolo 4, comma 2, d'intesa con il presidente della Provincia nelle materie di sua competenza, piani di ricostruzione del centro storico delle città, come determinato ai sensi dell'articolo 2, lettera a), del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, definendo le linee di indirizzo strategico per assicurarne la ripresa socio-economica e la riqualificazione dell'abitato, nonché per facilitare il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dagli eventi sismici del 6 aprile 2009 ...";





## Comune dell'Aquila



**Che** con decreto n° 3 del 9 marzo 2010 il Commissario delegato per la Ricostruzione - Presidente della Regione Abruzzo - ha definito obiettivi e procedure per la redazione del Piano di ricostruzione, individuando i contenuti e le modalità di definizione delle parti di territorio da considerarsi 'centro storico' della città di L'Aquila e delle frazioni, come definite all'art. 2, al fine di garantire il rientro delle popolazioni sfollate nelle abitazioni danneggiate dal sisma, la ripresa socio-economica, la riqualificazione dell'abitato ed il rilancio socio economico;

**Che** in data 17 giugno 2010, con l'intesa del Sindaco di L'Aquila e del Commissario delegato alla Ricostruzione - Presidente della Regione, e del Presidente della Provincia per quanto di competenza, ai sensi dell'Art. 3 c. 1 del Decreto del Commissario delegato n. 3/2010, è stata definita la perimetrazione della città di L'Aquila e delle sue frazioni, già approvata dal Consiglio Comunale con delibera n. 35 del 30.04.2010, predisponendo il Piano di ricostruzione dei centri storici del Comune di L'Aquila;

**Che** all'interno della perimetrazione, come richiesto dal comma 1 dell'Art. 6 del citato DCDR 3/2010, sono stati definiti tre ambiti di intervento per la città di L'Aquila, Ambito A - Città storica, Ambito B - Aree con fattibilità "a breve termine", Ambito C - Aree di frontiera, e il solo Ambito A - Città storica per ciascuna frazione;

**Che** con deliberazione n° 23 del 09.02.2012, il Consiglio Comunale ha adottato il *Piano di Ricostruzione dei centri storici del capoluogo e delle frazioni del Comune di L'aquila*, ai sensi dell'art. 14 co. 5 bis L. 77/2009 del DCR 3/2010 e dell'O.P.C.M. 3996/2012 art. 1 co. 1, nonché delle Ordinanze e Decreti commissariali vigenti.

**Che** la maggioranza degli interventi individuati dal Piano offre la possibilità di rientro immediato nelle abitazioni danneggiate dal sisma con interventi edilizi di tipo diretto riconducibili a quelli previsti dal DPR 380/01 art. 3 lettere b), c) e d), attuabili immediatamente, con conseguente ripresa socio-economica del territorio;

**Che** alcune proposte, relative a "sub-ambiti urbani" del centro storico del capoluogo e dei centri minori maggiormente colpiti dal sisma, prefigurano interventi di più ampia portata urbanistica da realizzarsi utilizzando gli strumenti attuativi, di iniziativa privata o pubblica, il cui procedimento ed efficacia giuridica è riconducibile ai programmi integrati (art. 30 bis LR 18/1983), programmi di recupero urbano (art. 30 ter LR 18/83), piani di recupero (art. 27 LR 18/1983) secondo la disciplina regionale vigente in materia urbanistica e per i quali si prevede, una volta redatti, l'approvazione in variante al PRG vigente;

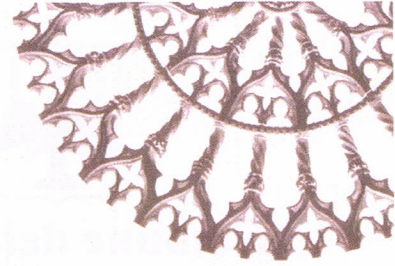
**Che** nell'Ambito B - Aree "a breve" il Piano di Ricostruzione promuove la realizzazione di progetti di riqualificazione urbanistica, con la partecipazione dei cittadini, individuando progetti di ricostruzione unitaria;

**Che**, come riportato nel documento "*Linee generali - Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata*", approvato con Deliberazione di C.C. n° 43 del 28.03.2013, all'Allegato 1 - *Elementi di analisi nelle frazioni*, sono stati individuati, per le frazioni, appunto, 4 livelli di danno della scala macrosismica MCS: D2: danno moderato, D3: danno medio, D4: danno grave, D5: danno gravissimo.





## Comune dell'Aquila



**Che** si è deciso di dare la priorità alla ricostruzione dei centri storici delle frazioni maggiormente colpite dal sisma del 6 aprile 2009, ovvero quelle aventi livello di danno gravissimo – D5; nello specifico:

- Onna
- Roio Poggio
- Tempera
- S. Gregorio
- S. Rufina



**Che** all'art. 7 del Decreto n° 1/13 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Città di L'Aquila (U.S.R.A.) è stabilito che:

- il progetto è redatto in due fasi: progetto parte prima e progetto parte seconda;
- il progetto parte prima è sottoposto all'esame dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per la verifica dell'indennizzo concedibile;
- il progetto parte seconda deve essere presentato a seguito di comunicazione del Comune.

**Che** con Determinazione del Responsabile dell'ufficio USRA n° 194 del 29.10.2013, avente ad oggetto "*Redazione del progetto parte-seconda ai sensi del DPCM 4 febbraio 2013 e Decreti USRA n. 1 e n. 3*", è stato, tra l'altro, stabilito che "il progetto parte-seconda dovrà essere presentato entro 120 giorni dalla comunicazione del Comune che ne autorizza la redazione";

**Che** nel documento "*Linee generali – Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata*", approvato con Deliberazione di C.C. n° 43 del 28.03.2013, è determinato che, una volta esaminati i progetti parte prima (scheda parametrica prima parte) "*... dovranno essere dettati tempi certi per la presentazione dei progetti esecutivi parte seconda in modo da garantire il coordinamento degli interventi in termini di flussi finanziari, cantieristica, ricostruzione degli spazi pubblici nell'ambito di comparti omogenei ben individuati*"; nello stesso documento si ribadisce che "*il Piano (di ricostruzione) ha evidenziato che la contestualità dei cantieri di ricostruzione costituisce una significativa emergenza nella fase dell'attuazione degli interventi per la necessità di perseguire il coordinamento delle diverse, simultanee azioni che interverranno sulla città: la riparazione delle case, il rifacimento della rete dei sottoservizi, il recupero degli edifici e delle opere pubbliche*";

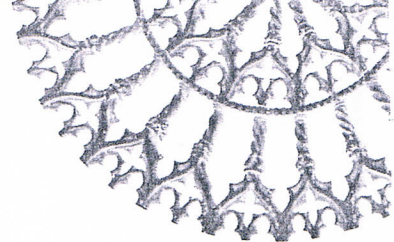
**Che**, pertanto, al fine di uniformare gli indirizzi sopra riportati, si è ritenuto opportuno dover definire degli indicatori da applicare nei comparti individuati nei centri storici delle frazioni, definenti i criteri di priorità per la presentazione e l'istruttoria della seconda fase progettuale degli interventi di riparazione/ricostruzione (*scheda parametrica parte seconda*);

**Dato atto** che con deliberazione di G.C. n° 122 del 28/03/2014 è stato approvato il documento all'uopo predisposto dagli uffici del Settore Ricostruzione Privata, previo costruttivo confronto con l'USRA, denominato "*Criteri per richieste di presentazione progetti parte II*", riportante gli indicatori da assumere





## Comune dell'Aquila



per il calcolo dei punteggi, al fine dell'individuazione dei criteri di priorità per la presentazione ed istruttoria della seconda fase progettuale degli interventi di riparazione/ricostruzione nei comparti definiti;

**Considerato** che, in applicazione di detto preordinamento, gli uffici preposti hanno provveduto alla esplicitazione dei relativi calcoli, determinando i punteggi di riferimento per ciascun comparto attuativo delle frazioni maggiormente colpite dal sisma aventi livello di danno D5, e redigendo, di conseguenza, i documenti, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, "Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni", per le frazioni di:

- Onna
- Roio Poggio
- Tempera
- S. Gregorio
- S. Rufina.



**Ritenuto**, per quanto sopra, di dover approvare i suddetti atti quale riferimento per i criteri di priorità della presentazione e l'istruttoria della seconda fase progettuale degli interventi di riparazione e/o ricostruzione (*scheda parametrica parte seconda*) degli edifici ubicati nei comparti attuativi definiti nell'ambito dei centri storici delle frazioni maggiormente colpite dal sisma del 6 aprile 2009;

**Considerato**, altresì, che

- per la frazione di S.Gregorio gli indicatori assunti, hanno portato all'individuazione di due comparti (Comparto 1 e Comparto 2) con lo stesso punteggio pari a 1.95;
- nel documento "*Linee generali – Criteri operativi di azioni nella ricostruzione privata*", approvato con Deliberazione di C.C. n° 43 del 28.03.2013 al punto 7.1 ultimo capoverso, è stabilito che "la Legge 134/2012 riconosce priorità degli interventi alle abitazioni principali (Art. 67 quater – Criteri e modalità della ricostruzione";
- per la frazione di S.Gregorio, l'indicatore "presenza di abitazioni principali" ha il valore percentuale di 32.97 per il comparto 1 e di 38.88 per il comparto 2;

**Ritenuto**, pertanto, per la frazione di S.Gregorio, di dover dare priorità alla presentazione ed istruttoria della seconda fase progettuale degli interventi di riparazione/ricostruzione al Comparto 2 rispetto al Comparto 1, per le motivazioni sopra esposte;

**Dato atto** che sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa favorevole, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni;





# Comune dell'Aquila



**Visto** il D.L.vo 267/2000 e segnatamente l'art. 107 sulle funzioni della dirigenza, l'art. 109 sugli incarichi dirigenziali e art. 184 – commi 1, 2 e 3 concernenti la liquidazione delle spese;

**Visto** lo Statuto comunale modificato con atto C.C. n° 138 del 11.11.2005 ed in particolare l'art. 49 circa i compiti e le funzioni attribuite ai dirigenti comunali;

**Visto** il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento di contabilità;

**Viste** ed osservate le direttive e gli indirizzi contenuti nel P.E.G. 2013;



**Per quanto di propria competenza**

## DETERMINA

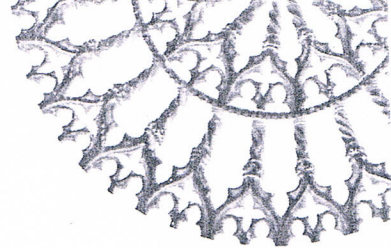
*per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:*

1. di approvare i documenti "Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni", per le frazioni di Onna (All. 1), Roio Poggio (All. 2), Tempera (All. 3,) S. Gregorio (All. 4) e S. Rufina (All. 5), allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, riportanti il quadro di priorità generale dei comparti dei centri storici delle frazioni, redatti dagli uffici del Settore Ricostruzione Privata sulla base del documento "Criteri per richieste di presentazione progetti parte II" approvato con deliberazione di G.C. n° 122 del 28/03/2014;
2. di stabilire, per la frazione S.Gregorio, la priorità del Comparto 2 rispetto al Comparto 1, alla presentazione ed istruttoria della seconda fase progettuale degli interventi di riparazione/ricostruzione, per le motivazioni espresse nelle premesse;
3. di richiedere il progetto parte II ai Consorzi ricadenti nei comparti prioritari individuati nel quadro generale di priorità dei centri storici delle frazioni sopra richiamate, definiti negli allegati documenti "Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni", per le frazioni di Onna (All. 1), Roio Poggio (All. 2), Tempera (All. 3,) S. Gregorio (All. 4) e S. Rufina (All. 5) e "Presentazione progetto parte seconda schede parametriche ricadenti nei comparti del centro storico della frazione di Onna" (All.6);
4. di trasmettere all'USRA gli allegati documenti, "Presentazione progetto parte seconda schede parametriche ricadenti nei comparti del centro storico della frazione di Onna" (All.6) ed "Elenco pratiche vecchia-nuova procedura non istruite ricadenti nei comparti prioritari dei centri storici delle frazioni" (All. 7), al fine di sollecitarne l'istruttoria, tenendo conto delle priorità individuate nei su menzionati documenti "Attribuzione punteggio comparti centro storico frazioni" delle 5 frazioni riportanti livello di danno D5;

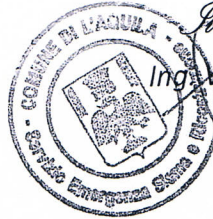




## Comune dell'Aquila



5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata per l'Amministrazione Comunale;
6. di trasmettere la presente determinazione al Settore Pianificazione e alla Segreteria Generale;
7. di trasmettere la presente determinazione all'USRA;
8. di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, al Settore Bilancio e Affari Finanziari, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria, di cui al D.L.vo 267/2000, dando atto che diventerà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.



*Il Dirigente*  
Ing. Vittorio Fabrizi

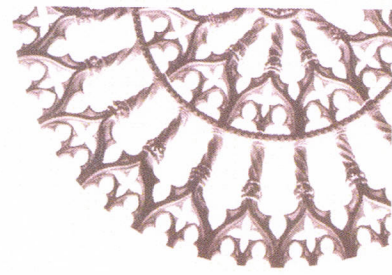


ATTO CHE NON COMPORTA IMPEGNO  
DI SPESA  
COME DA DICHIARAZIONE RESA DAL  
DIRIGENTE  
L'Aquila, il ..... 26.05.2014 .....  
IL DIRETTORE





# Comune dell'Aquila



## VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il parere di regolarità tecnica, si appone il visto attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma del vigente D. Lgs. n. 267/2000 ed ai sensi del Nuovo Regolamento comunale sui controlli interni e pertanto ai sensi dell' art. 151, 4° comma, il presente atto diviene esecutivo.

Data \_\_\_\_\_

Il Dirigente/Responsabile del Servizio Finanziario

\_\_\_\_\_

## SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopradescritti – Imp. n° \_\_\_\_\_ (art. 34, comma 2 del Reg. di contabilità)

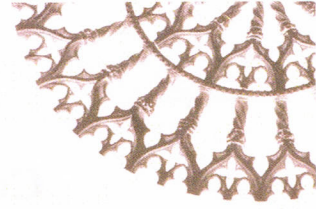
L'Aquila, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO ADDETTO

(Rag. \_\_\_\_\_)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ECONOMICO FINANZIARIO

*(Dott. Fabrizio Giannangeli)*



DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

**ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI**

**FRAZIONE ONNA**

All.1

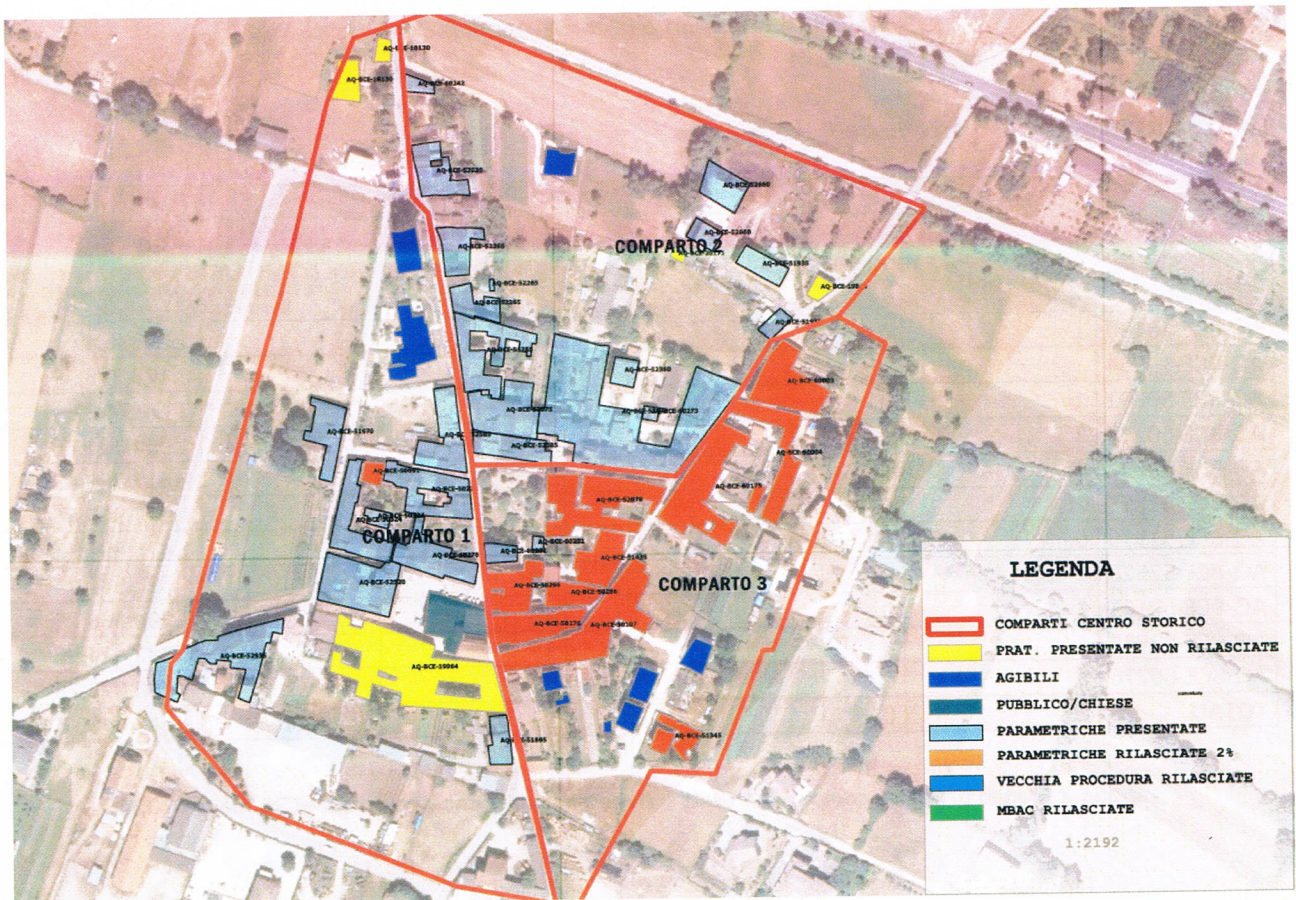


Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di Onna

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica, che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.

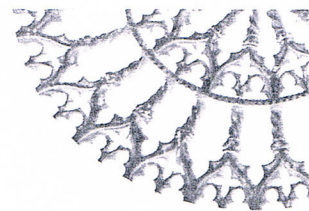






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



PESO	INDICATORE
30%	Abitazioni principali/Unità Immobiliari
25%	Attività Produttive-Commerciali/Unità Immobiliari
20%	Contributi rilasciati/Pratiche Presentate
15%	Parametriche 2% rilasciate/Totale Parametriche
10%	Pratiche vecchia procedura presentate

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

## COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/Commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-18130	1	0	1		135.996,47
AQ-BCE-19964					6.108.383,39
AQ-BCE-50091	1	0	1	7.334,90	289.374,22
AQ-BCE-50233	3	0	10		1.964.111,86
AQ-BCE-50324	4	0	15		2.617.859,49
AQ-BCE-51895	2	0	3		1.041.965,86
AQ-BCE-51970	0	0	1		1.425.892,13
AQ-BCE-52520	6	0	18		5.592.549,14
AQ-BCE-52565	3	0	10		3.894.666,23
AQ-BCE-52935	4	0	17		3.787.610,96
AQ-BCE-60276	5	0	7		3.606.075,79
<b>TOTALI</b>	29	0	83	7.334,90	30.464.485,54

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 1		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	83	
ABITAZIONI PRINCIPALI	29	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	2	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	9	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	1	€ 7.334,90
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	11	€ 30.464.485,54
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	11	

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Dalla tabella si evince che, per il comparto in esame, ci sono un numero totale di abitazioni principali pari a 29 e un numero totale di unità immobiliari pari a 83.

Ovvero:

$$\%IPAP = AP/UI = 29/83 * 100 = 34,93$$

Tale risultato viene moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

Confrontiamo il nostro risultato **34,93** con la serie di intervalli della tabella.

RANGE (%)	PUNTEGGIO
0	0
0<x≤10	1
10<x≤20	2
20<x≤30	3
30<x≤40	4
40<x≤50	5
50<x≤60	6
60<x≤70	7
70<x≤80	8
80<x≤90	9
90<x≤100	10
>100	11





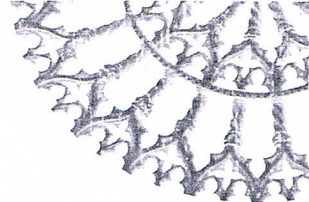


Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra  $30 < x \leq 40$ .

All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 4.

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 4 * 30\% = 1,20$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 1,20.**

#### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali. Nel comparto considerato non sono presenti tali attività.

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0.**

#### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Nel comparto considerato non sono ancora stati rilasciati contributi definitivi (B,C,E).

Concludendo quindi l' **Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0.**

#### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Conoscendo il numero dei contributi parte prima rilasciati (CPPR) 1 e il totale delle pratiche nuova procedura presentate (PNPP) 9 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPPPR = CPPR / PNPP = 1/9 * 100 = 11,11$$

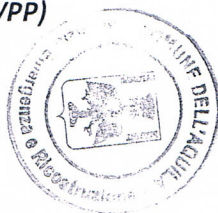
(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 15%.

$$IPPPR = 2 * 0,15 = 0,30$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0,30.**

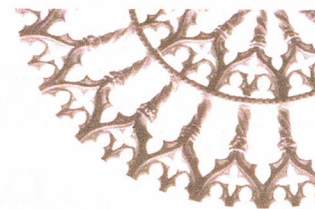
#### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 2 e il totale delle unità immobiliari (UI) 83 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 2/83 * 100 = 2,40$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP=1*0,1=0,10$$

Concludendo quindi l'**Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,10.**

### Risultato finale del comparto

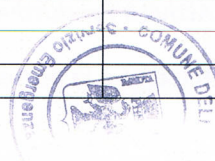
Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 1: IPAP} + \text{IPAPC} + \text{ICDR} + \text{IPPPR} + \text{IPVPP} = 1,20 + 0 + 0 + 0,30 + 0,10 = 1,60$$

### COMPARTO 2

I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttivo/Commerciale	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-19845	1		1		381.620,28
AQ-BCE-20171	2	1	9		1.432.238,85
AQ-BCE-20232					140.578,08
AQ-BCE-20233					66.646,20
AQ-BCE-20234					55.104,03
AQ-BCE-20235					60.248,65
AQ-BCE-20236					69.937,36
AQ-BCE-20237					5.997,88
AQ-BCE-20243					81.379,97
AQ-BCE-20244					35.784,73
AQ-BCE-51785	6		16		2.926.111,68
AQ-BCE-51935	1		6		1.039.853,63
AQ-BCE-51936		1	1		147.359,20
AQ-BCE-52035	4		16		2.101.125,61
AQ-BCE-52075	3		7		2.112.666,52
AQ-BCE-52265	5		11		2.349.945,56
AQ-BCE-52360	4		6		793.990,19
AQ-BCE-52470	15		27		5.878.669,01

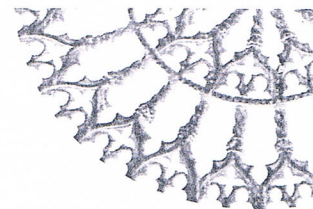






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttivo/Commerciale	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-52585	3		6		1.668.986,90
AQ-BCE-52660		4	4		773.916,42
AQ-BCE-60242	1		1		527.416,48
AQ-BCE-60273			1		116.917,53
<b>TOTALE</b>	45	6	112	0	22.766.494,76

Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 28/03/2014)

COMPARTO 2		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	112	
ABITAZIONI PRINCIPALI	45	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	6	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	10	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	12	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	22	22.766.494,76
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	22	

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 45 e il totale delle unità immobiliari (UI) 112 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 45/112 * 100 = 40,17$$

Il risultato del rapporto viene poi normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100

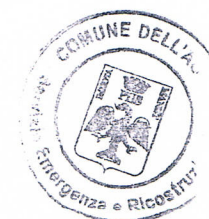
Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 5. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 5 * 0,3 = 1,50$$

Concludendo quindi l' *Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)* vale **1,50**.

### 2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

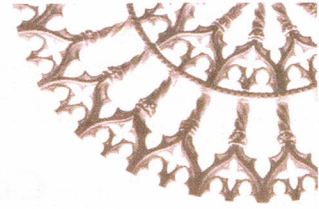
Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 6 e il totale delle unità immobiliari (UI) 112 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 6 / 112 * 100 = 5,35$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Nel comparto considerato non sono ancora stati rilasciati contributi definitivi (B,C,E).

Concludendo quindi l' **Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 10 e il totale delle unità immobiliari (UI) 112 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 10 / 112 * 100 = 8,92$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

**Risultato finale del comparto**

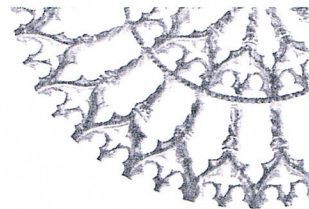






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 2:** IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 1,5+ 0,25 + 0+ 0 + 0,1 = 1,85

## COMPARTO 3

I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

COMPARTO 3					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/Commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-50107	9		22	76.918,84	3.567.168,27
AQ-BCE-50276	5		20	34.832,31	1.461.111,35
AQ-BCE-50286	1		4	16.913,03	583.066,23
AQ-BCE-50296	1		3	31.282,30	1.045.295,66
AQ-BCE-51345	2		2	7.837,94	207.659,05
AQ-BCE-51435	1		5	19.817,78	761.408,70
AQ-BCE-52070	12		17	71.375,29	3.194.260,41
AQ-BCE-60003	6		13	37.754,90	1.469.649,54
AQ-BCE-60004	2		7	28.214,00	1.099.745,65
AQ-BCE-60175	6		10	50.879,99	1.633.487,53
AQ-BCE-60201	1		2		380.684,48
<b>TOTALE</b>	46	0	105	375.826,39	15.403.536,86

Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)

COMPARTO 3		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	105	
ABITAZIONI PRINCIPALI	46	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	11	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	10	€ 375.826,39
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	11	€ 15.403.536,86
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	11	

Tabella 8 Riepilogo dati comparto 3





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



### **1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)**

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 46 e il totale delle unità immobiliari (UI) 105 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 46/105 * 100 = 43,80$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 5. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 5 * 0,3 = 1,50$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 1,50.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali. Nel comparto considerato non sono presenti tali attività.

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Nel comparto considerato non sono ancora stati rilasciati contributi definitivi (B,C,E).

Concludendo quindi l' **Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Conoscendo il numero dei contributi parte prima rilasciati (CPPR) 10 e il totale delle pratiche nuova procedura presentate (PNPP) 11 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPPPR = CPPR / PNPP = 10/11 * 100 = 90,90$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 10. Si moltiplica poi per il fattore peso 15%.

$$IPPPR = 10 * 0,15 = 1,50$$

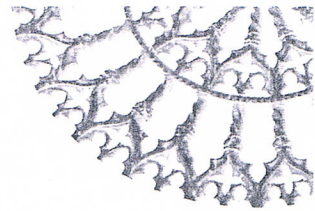






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 1,50.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Nel comparto considerato non sono state presentate pratiche(B,C,E).

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0**

### **Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 3: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 1,5 + 0 + 0 + 1,5 + 0 = 3**

## **QUADRO DI PRIORITA' GENERALE**

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

<b>PRIORITA'</b>	<b>COMPARTO</b>	<b>PUNTEGGIO</b>	<b>IMPORTO DA RILASCIARE</b>
<b>1</b>	COMPARTO 3	3,00	15.403.536,86
<b>2</b>	COMPARTO 2	1,85	22.766.494,76
<b>3</b>	COMPARTO 1	1,60	30.464.485,54
	<b>TOTALE</b>		<b>68.634.517,16</b>







DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

**ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI**

**FRAZIONE ROIO POGGIO**

All.2

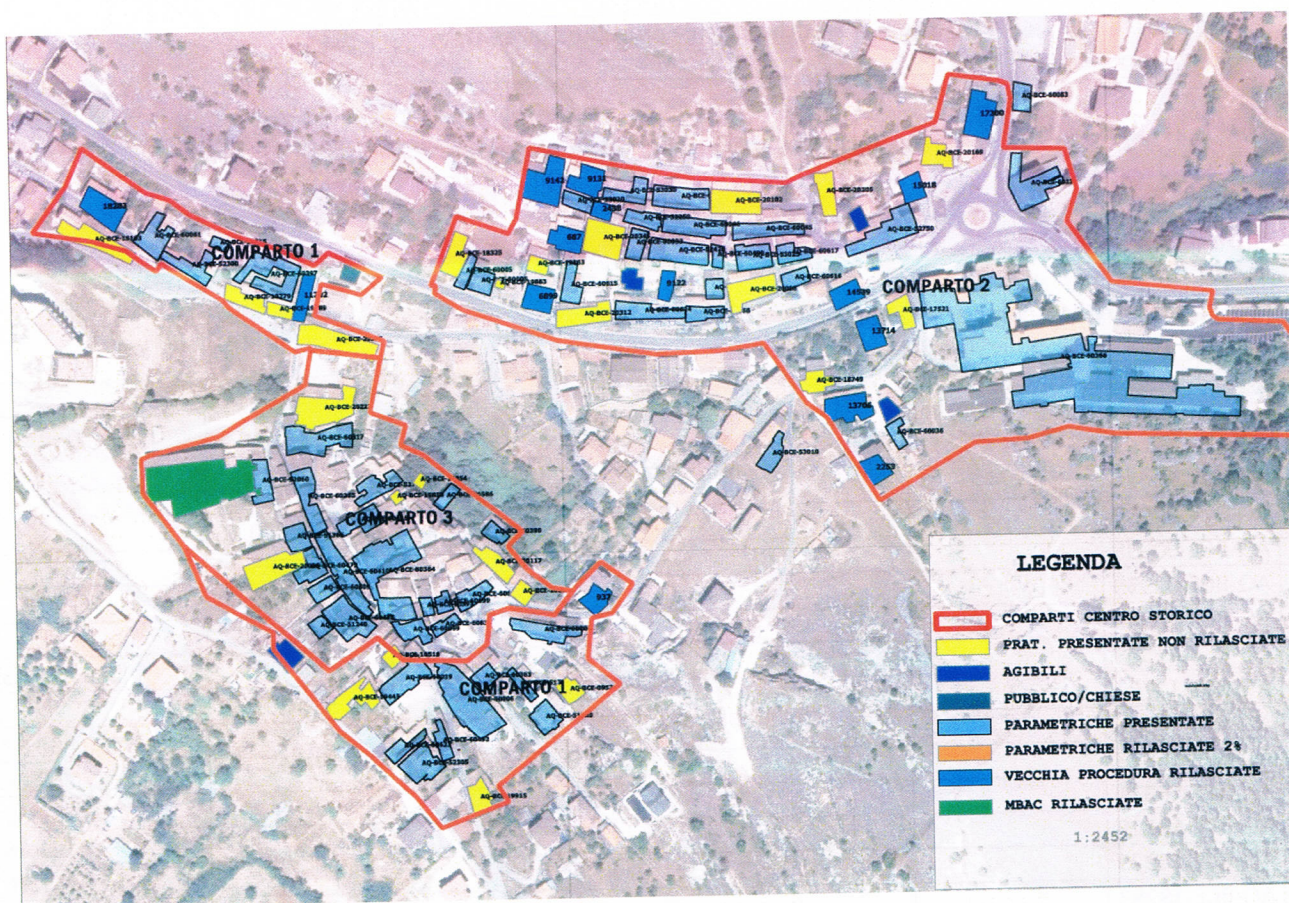


Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di Roio Poggio

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica, che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Ove dichiarato, sono stati inseriti anche i dati relativi alle abitazioni principali delle pratiche vecchia procedura. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.

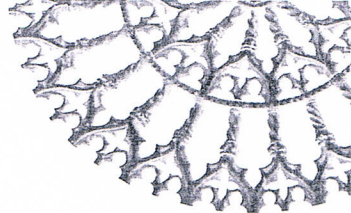






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



PESO	INDICATORE
30%	Abitazioni Principali/Unità Immobiliari
25%	Attività produttive/Unità Immobiliari
20%	Contributi rilasciati/pratiche presentate
15%	Parametriche 2% rilasciate/totale parametriche
10%	Pratiche vecchia procedura presentate

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

## COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

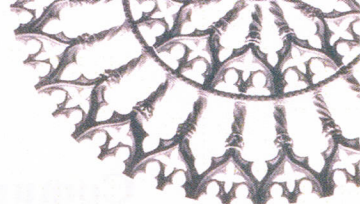
COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-00937				125.640,16	
AQ-BCE-00938				10.985,43	
AQ-BCE-00939				41.133,49	
AQ-BCE-00940				40.432,54	
AQ-BCE-09528					220.442,15
AQ-BCE-11702				551.293,59	
AQ-BCE-16516	1		6		200.860,97
AQ-BCE-16523					72.369,64
AQ-BCE-16531					58.589,69
AQ-BCE-18228					37.121,66
AQ-BCE-18279					617.252,76
AQ-BCE-18283					825.141,27
AQ-BCE-19103					1.508.963,66
AQ-BCE-19445					113.242,56
AQ-BCE-19789					502.578,37
AQ-BCE-19790					37.790,97
AQ-BCE-19915					898.858,53
AQ-BCE-19916					9.356,13
AQ-BCE-19917					12.053,26
AQ-BCE-20338					1.392.156,12
AQ-BCE-20339					12.290,52
AQ-BCE-20340					12.156,37
AQ-BCE-20341					12.290,52
AQ-BCE-51720	1		34		928.943,86





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-52015			2		565.199,51
AQ-BCE-52300			6		825.377,17
AQ-BCE-52305	1		6		951.632,04
AQ-BCE-60006	4		16		7.247.041,52
AQ-BCE-60019	0		13		1.567.032,76
AQ-BCE-60060	3		3		1.515.101,87
AQ-BCE-60061			3		1.825.983,34
AQ-BCE-60363	1		6		2.589.590,60
AQ-BCE-60397	1		9		529.412,37
AQ-BCE-60493		2	3		586.283,82
AQ-BCE-60623			4		409.394,00
<b>TOTALE</b>	12	2	111	769.485,21	26.084.508,01

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)

COMPARTO 1		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	111	
ABITAZIONI PRINCIPALI	12	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	2	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	23	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	5	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	12	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	5	769.485,21
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	30	26.084.508,01
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	35	

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Dalla tabella si ha che, per il comparto in esame, abbiamo un numero totale di abitazioni principali uguale a 12 e un numero totale di unità immobiliari pari a 111.

Ovvero:

$$\%IPAP = AP/U \cdot 100 = 12/111 \cdot 100 = 10,81$$

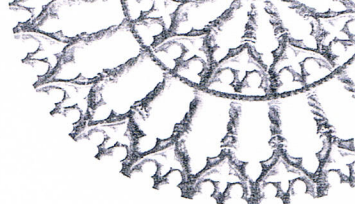






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Tale risultato viene poi moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

Confrontiamo il nostro risultato **10,81** con la serie di intervalli della tabella.

RANGE (%)	PUNTEGGIO
0	0
$0 < x \leq 10$	1
$10 < x \leq 20$	2
$20 < x \leq 30$	3
$30 < x \leq 40$	4
$40 < x \leq 50$	5
$50 < x \leq 60$	6
$60 < x \leq 70$	7
$70 < x \leq 80$	8
$80 < x \leq 90$	9
$90 < x \leq 100$	10
$> 100$	11

Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra  $10 < x \leq 20$ .

All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 2.

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 2 * 30\% = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 2 e il totale delle unità immobiliari (UI) 111 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

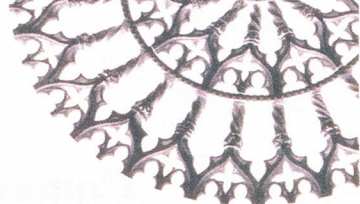
$$\%IPAPC = APC / UI = 2 / 111 * 100 = 1,80$$





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio

1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 5 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 35 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 5/35*100 = 14,28$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio

2. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 2*0,2 = 0,40$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,40.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 23 e il totale delle unità immobiliari (UI) 111 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 23/111*100 = 20,72$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio

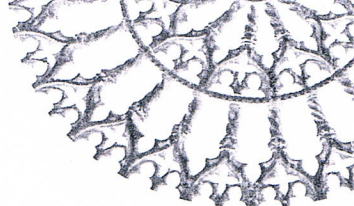
3. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.







**Comune dell'Aquila**  
Assessorato alla Ricostruzione



$$IPVPP=3*0,1=0,30$$

Concludendo quindi l' *Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,30.*

**Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 1:** IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 0,40 + 0 + 0,30 = 1,55

**COMPARTO 2**

I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-00687				155.018,31	
AQ-BCE-02241				14.614,55	
AQ-BCE-02248				35.129,03	
AQ-BCE-02253				51.015,07	
AQ-BCE-02438				20.617,94	
AQ-BCE-04239				43.860,25	
AQ-BCE-06899				153.955,31	
AQ-BCE-09120				57.390,34	
AQ-BCE-09121				48.219,38	
AQ-BCE-09122				36.134,67	
AQ-BCE-09128				37.859,29	
AQ-BCE-09129				27.375,88	
AQ-BCE-09130				42.975,25	
AQ-BCE-09131				158.814,34	
AQ-BCE-09141				70.888,76	
AQ-BCE-09142				247.880,31	
AQ-BCE-13706				691.893,71	
AQ-BCE-13714				573.002,23	
AQ-BCE-14539				917.788,22	
AQ-BCE-15018				846.457,72	
AQ-BCE-17300				1.117.129,50	
AQ-BCE-17303				33.536,21	
AQ-BCE-17306				24.648,96	
AQ-BCE-17521	2		2		422.720,44
AQ-BCE-17522					8.604,07
AQ-BCE-17638				54.546,33	
AQ-BCE-18061					22.447,36
AQ-BCE-18063					22.561,27
AQ-BCE-18064					16.139,05





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione

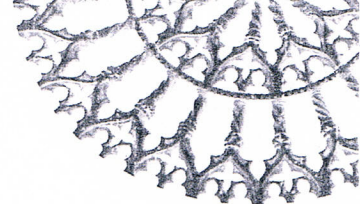


COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-18325					994.395,01
AQ-BCE-18749					376.264,02
AQ-BCE-19863					512.460,40
AQ-BCE-19863					512.460,40
AQ-BCE-20088	3		4		2.554.110,85
AQ-BCE-20102			5		2.052.997,04
AQ-BCE-20169					1.238.729,71
AQ-BCE-20305					833.901,68
AQ-BCE-20312					818.558,35
AQ-BCE-20315					12.965,07
AQ-BCE-20345					822.477,45
AQ-BCE-20373					13.132,32
AQ-BCE-52010	1		2		512.537,17
AQ-BCE-52250			5		591.786,72
AQ-BCE-52420	4		10		1.577.137,90
AQ-BCE-52750	1	4	13		1.526.089,06
AQ-BCE-53020	1		2		263.675,87
AQ-BCE-53025	4		4		1.553.977,60
AQ-BCE-53030	2		6		906.515,43
AQ-BCE-60005	2		5		1.174.645,89
AQ-BCE-60033			3		455.660,59
AQ-BCE-60036	3		5		578.825,90
AQ-BCE-60045	7		7		1.669.292,22
AQ-BCE-60046	1		6		1.479.471,71
AQ-BCE-60131	3		7		3.759.685,95
AQ-BCE-60132	2	4	7		4.390.217,91
AQ-BCE-60366	1	1	4		9.749.203,74
AQ-BCE-60490			1		277.050,44
AQ-BCE-60568	1		2		825.135,29
AQ-BCE-60615	2		3		1.733.305,26
AQ-BCE-60616			2		381.546,89
AQ-BCE-60617			5		1.119.461,22
AQ-BCE-60624	1		7		1.478.701,16
<b>TOTALE</b>	<b>41</b>	<b>9</b>	<b>117</b>	<b>5.460.751,56</b>	<b>47.238.848,41</b>

Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 28/03/2014)







COMPARTO 2		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	117	
ABITAZIONI PRINCIPALI	41	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	9	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	41	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	24	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	21	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	24	5.460.751,56
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	38	47.238.848,41
TOTALE PRATICHE RICOSTRUZIONE	62	

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

### **1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)**

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 41 e il totale delle unità immobiliari (UI) 117 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 41/117*100 = 35,04$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAP=4*0,3= 1,20$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 1,20.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 9 e il totale delle unità immobiliari (UI) 117 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC /UI = 9/117*100 = 7,69$$

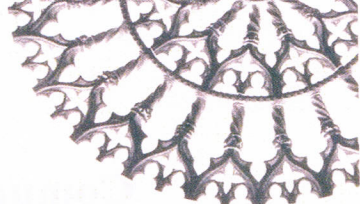
(Il risultato del rapporto viene poi normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 24 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 62 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 24/62 * 100 = 38,70$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
4. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 4 * 0,2 = 0,80$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,80.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti vecchia procedura presentati (PVPP) 41 e il totale delle unità immobiliari (UI) 117 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 41/117 * 100 = 35,04$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
4. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 4 * 0,1 = 0,4$$

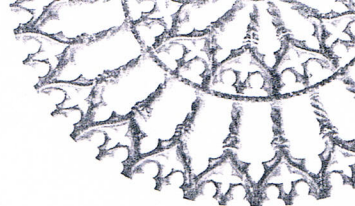






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Concludendo quindi l' *Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)* vale **0,4**.

### Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 2:** IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 1,2 + 0,25 + 0,80 + 0 + 0,40 = 2,65

### COMPARTO 3

I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

COMPARTO 3					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/Commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-51240			2		312.665,41
AQ-BCE-51365	3		3		487.378,23
AQ-BCE-52060	1		8		1.020.665,30
AQ-BCE-52775	4		6		1.033.025,14
AQ-BCE-60059	2		7		957.613,27
AQ-BCE-60309			3		764.746,16
AQ-BCE-60317	1		12		2.575.115,27
AQ-BCE-60364	2		31		9.998.935,00
AQ-BCE-60365	2		8		3.494.451,16
AQ-BCE-60393			4		319.075,72
AQ-BCE-60398			5		332.370,36
AQ-BCE-60410	2		10		5.998.571,02
AQ-BCE-60478			13		3.335.454,12
AQ-BCE-60479	1		10		3.241.800,91
AQ-BCE-60586			2		310.440,52
AQ-BCE-60637			4		529.412,37
AQ-BCE-60643	1	1	5		867.002,80
AQ-BCE-60665			6		1.272.553,22
AQ-BCE-60699			7		1.147.540,25
AQ-MBAC-20188				7.316.429,29	
<b>TOTALE</b>	19	1	146	7.316.429,29	37.998.816,23

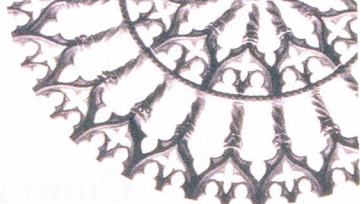
Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 3		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	146	
ABITAZIONI PRINCIPALI	19	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	1	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	1	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	1	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	19	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	1	7.316.429,29
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	19	37.998.816,23
TOT PRATICHE PRESENTATE	20	

Tabella 8 Riepilogo dati comparto 3

## 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 19 e il totale delle unità immobiliari (UI) 146 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 19/146 * 100 = 13,01$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAP = 2 * 0,3 = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60** .

## 2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 1 e il totale delle unità immobiliari (UI) 146 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC/UI = 1/146 * 100 = 0,68$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

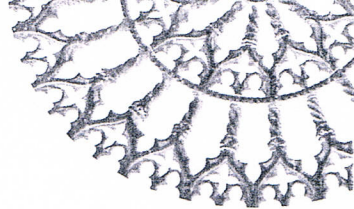






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 1 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 20 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 1/20*100 = 5,00$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
1. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 1*0,2 = 0,20$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,20.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti vecchia procedura presentati (PVPP) 1 e il totale delle unità immobiliari (UI) 146 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 1/146*100 = 0,68$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

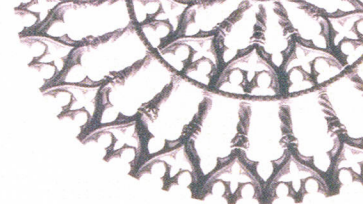
Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



$$PVPP=1*0,1= 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

### Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 3: IPAP} + \text{IPAPC} + \text{ICDR} + \text{IPPPR} + \text{IPVPP} = 0,60 + 0,25 + 0,20 + 0 + 0,1 = 1,15$$

### QUADRO DI PRIORITA' GENERALE

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

PRIORITA'	COMPARTO	PUNTEGGIO	IMPORTO DA RILASCIARE
1	COMPARTO 2	2,65	47.238.848,41
2	COMPARTO 1	1,55	26.084.508,01
3	COMPARTO 3	1,15	37.998.816,23
TOTALE			111.322.172,65







DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

## ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI

### FRAZIONE TEMPERA

All.3

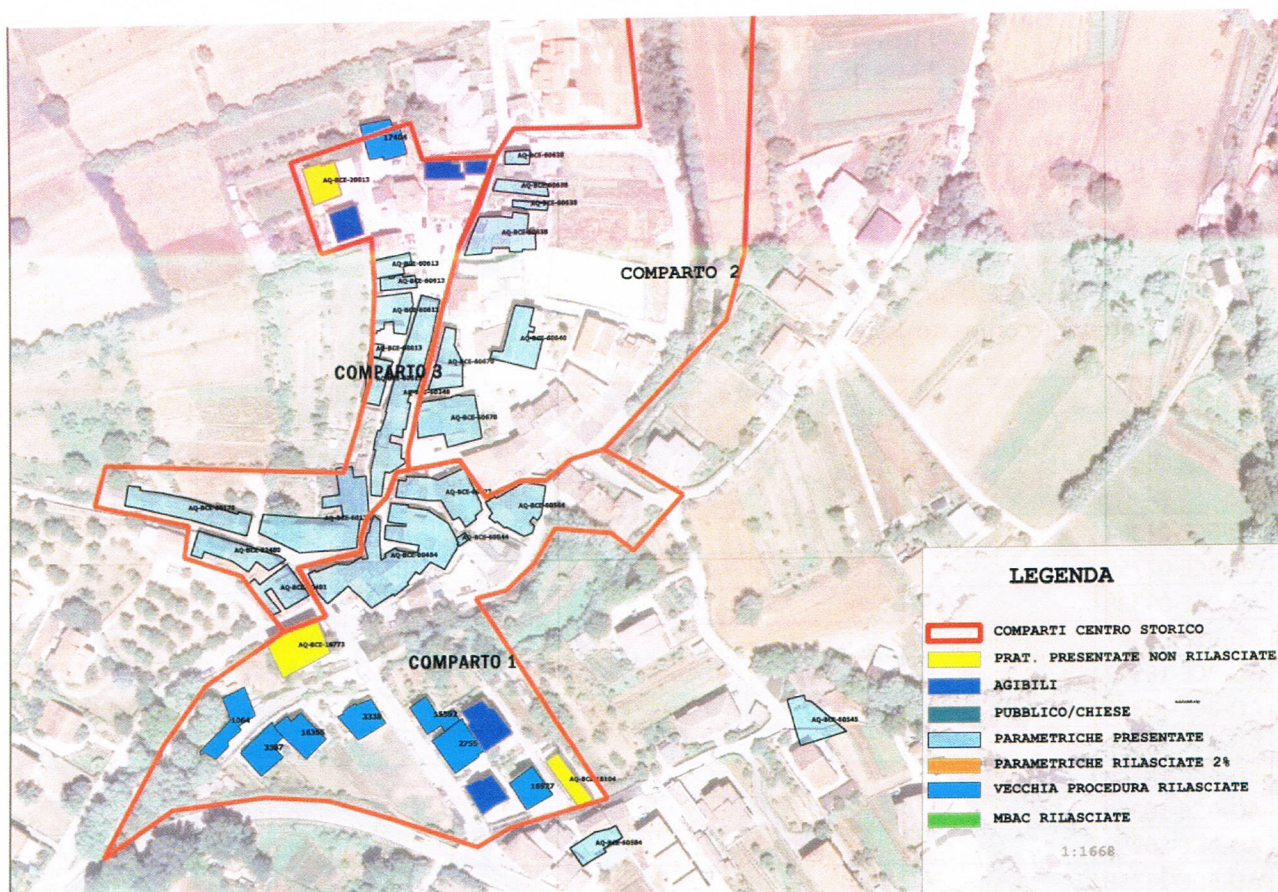
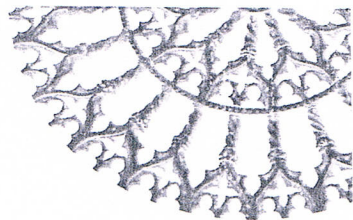


Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di Tempera

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica, che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.







PESO	INDICATORE
30%	Abitazioni principali/Unità Immobiliari
25%	Attività produttive/Unità Immobiliari
20%	Contributi rilasciati/pratiche presentate
15%	Parametriche 2% rilasciate/totale parametriche
10%	Pratiche vecchia procedura presentate

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

### COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-01064				46.567,82	
AQ-BCE-02755				181.012,34	
AQ-BCE-03338				32.729,32	
AQ-BCE-03587				61.400,37	
AQ-BCE-15592				329.174,31	
AQ-BCE-16355				324.834,16	
AQ-BCE-16355				324.834,16	
AQ-BCE-16357				10.255,43	
AQ-BCE-16357				10.255,43	
AQ-BCE-16358				13.079,14	
AQ-BCE-16358				13.079,14	
AQ-BCE-16773					1.456.071,69
AQ-BCE-18104					344.293,42
AQ-BCE-60454	6		57		5.178.424,50
AQ-BCE-60544		3	3		410.406,68
AQ-BCE-60577	2		14		2.715.516,64
<b>TOTALE</b>	<b>8</b>	<b>3</b>	<b>74</b>	<b>1.347.221,62</b>	<b>10.104.712,93</b>

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)







COMPARTO 1		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	74	
ABITAZIONI PRINCIPALI	8	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	3	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	13	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	11	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	3	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	11	1.347.221,62
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	5	10.104.712,93
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	16	

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Dalla tabella si evince che, per il comparto in esame, ci sono un numero totale di abitazioni principali uguale a 8 e un numero totale di unità immobiliari pari a 74.

Ovvero:

$$\%IPAP = AP/UI = 8/74 * 100 = 10,81$$

Tale risultato viene moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

Confrontiamo il nostro risultato **10,81** con la serie di intervalli della tabella.

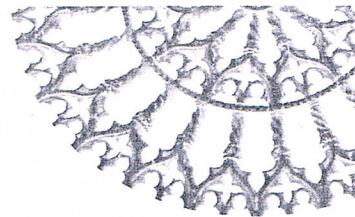
RANGE (%)	PUNTEGGIO
0	0
0<x≤10	1
10<x≤20	2
20<x≤30	3
30<x≤40	4
40<x≤50	5
50<x≤60	6
60<x≤70	7
70<x≤80	8
80<x≤90	9





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



RANGE (%)	PUNTEGGIO
$90 < x \leq 100$	10
$> 100$	11

Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra  $10 < x \leq 20$ .

All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 2.

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 2 * 30\% = 0,60$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,60.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 3 e il totale delle unità immobiliari (UI) 74 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 3/74 * 100 = 4,05$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 11 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 16 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 11/16 * 100 = 68,75$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)







## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 7. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 7 * 0,2 = 1,40$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 1,40.**

#### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

#### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 13 e il totale delle unità immobiliari (UI) 74 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 13 / 74 * 100 = 17,56$$

Il risultato del rapporto viene poi normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 2 * 0,1 = 0,20$$

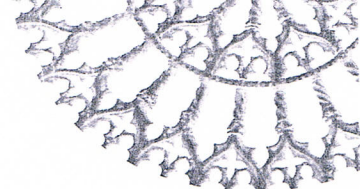
Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0.**

#### **Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 1: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,60 + 0,25 + 1,40 + 0 + 0,20 = 2,45$$





## COMPARTO 2

I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-60638	5		11		3.116.530,86
AQ-BCE-60640	1		2		3.514.618,97
AQ-BCE-60670	7		24		4.418.514,59
<b>TOTALE</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>11.049.664,42</b>

Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 28/03/2014)

COMPARTO 2		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	37	
ABITAZIONI PRINCIPALI	13	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	3	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	3	11.049.664,42
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	3	

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 13 e il totale delle unità immobiliari (UI) 37 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 13/37 * 100 = 35,13$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 4 * 0,3 = 1,20$$







Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali(IPAP) vale 1,20**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali. Nel comparto considerato non sono presenti tali attività.

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Nel comparto considerato non sono ancora stati rilasciati contributi definitivi (B,C,E).

Concludendo quindi l'**Indicatore dei Contributi definitivi rilasciati (ICDR) vale 0.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate (PVPP) sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Nel comparto considerato non sono state presentate pratiche(B,C,E).

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0**

### **Risultato finale del comparto**

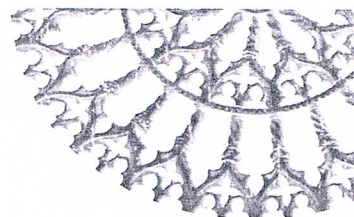
Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 2: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 1,20 + 0 + 0 + 0 + 0 = 1,20**





**Comune dell'Aquila**  
Assessorato alla Ricostruzione



**COMPARTO 3**

I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

COMPARTO 3					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-17404				516.232,08	
AQ-BCE-17405					3.684,67
AQ-BCE-20013					166.374,13
AQ-BCE-20014					49.715,85
AQ-BCE-52480	3		4		868.067,57
AQ-BCE-60178	2		7		1.337.629,28
AQ-BCE-60179	5		11		4.216.487,24
AQ-BCE-60248	7		29		4.770.241,07
AQ-BCE-60491	2		7		1.051.906,94
AQ-BCE-60613	5	1	22		3.526.139,28
<b>TOTALE</b>	<b>24</b>	<b>1</b>	<b>80</b>	<b>516.232,08</b>	<b>15.990.246,03</b>

Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)

COMPARTO 3		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	80	
ABITAZIONI PRINCIPALI	24	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	1	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	4	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	1	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	6	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	1	516.232,08
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	9	15.990.246,03
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	10	

Tabella 8 Riepilogo dati Comparto 3

**1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)**

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 24 e il totale delle unità immobiliari (UI) 80 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 24/80 * 100 = 30$$







## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC=3*0,3= 0,90$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 1 e il totale delle unità immobiliari (UI) 81 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 1/80*100= 1,25$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC=1*0,25= 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 1 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 10 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP=1/10*100= 10$$

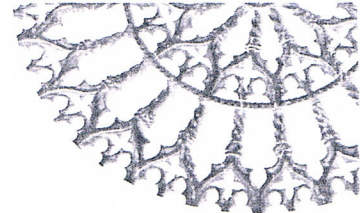
(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR=1*0,2= 0,2$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi definitivi rilasciati (ICDR) vale 0,2.**





#### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

#### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 4 e il totale delle unità immobiliari (UI) 80 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 4/80 * 100 = 5$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP=1*0,1= 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1**

#### **Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 3: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0,25 + 0,20 + 0 + 0,1 = 1,45**







# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



## QUADRO DI PRIORITA' GENERALE

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

PRIORITA'	COMPARTO	PUNTEGGIO	IMPORTO DA RILASCIARE
1	COMPARTO 1	2,45	10.104.712,93
2	COMPARTO 3	1,45	15.990.246,03
3	COMPARTO 2	1,20	11.049.664,42
<b>TOTALE</b>			<b>26.239.332,55</b>





DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

## ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI

### FRAZIONE SAN GREGORIO

All.4

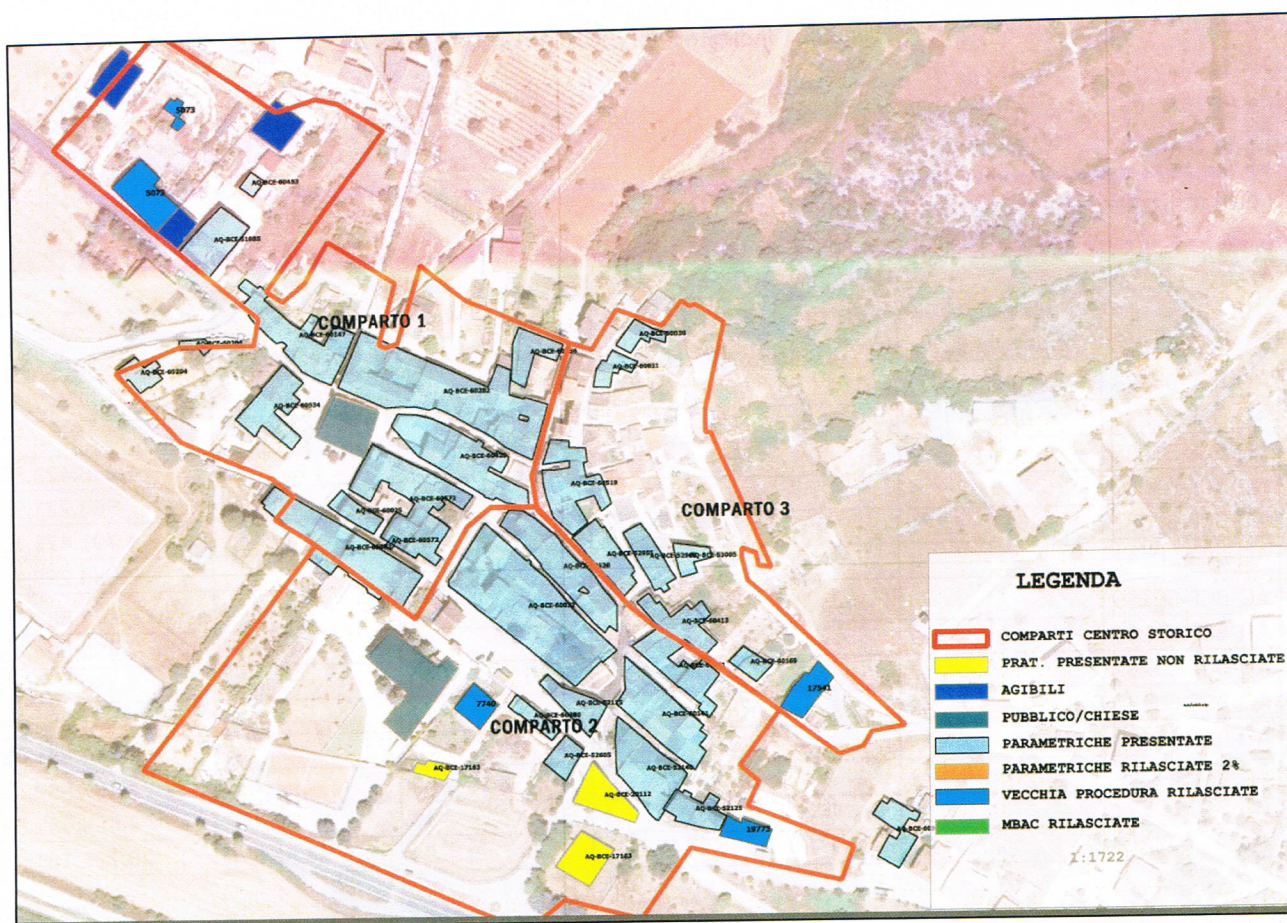


Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di San Gregorio

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica, che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.

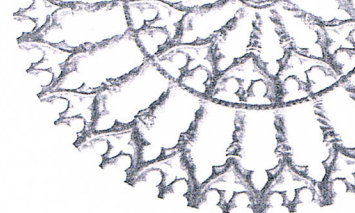






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



PESO	INDICATORE
30%	Abitazioni Principali/Unità Immobiliari
25%	Attività Produttive - commerciali/Unità immobiliari
20%	Contributi Rilasciati/pratiche presentate
15%	Parametriche 2% rilasciate/totale parametriche
10%	Pratiche vecchia procedura presentate

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

## COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive - commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-05073				34.806,63	
AQ-BCE-05076				9.658,15	
AQ-BCE-51085	2	1	5		1.246.423,32
AQ-BCE-60025	1		2		563.221,93
AQ-BCE-60082	1	2	12		4.791.471,10
AQ-BCE-60147	4		9		3.084.288,17
AQ-BCE-60156			2		677.868,99
AQ-BCE-60204	3		3		450.504,48
AQ-BCE-60282	7		20		6.459.220,80
AQ-BCE-60420	5		12		2.591.253,34
AQ-BCE-60453			1		44.335,08
AQ-BCE-60534	2		9		2.337.552,43
AQ-BCE-60572	6	1	19		4.485.051,59
<b>TOTALE</b>	<b>31</b>	<b>4</b>	<b>94</b>	<b>44.464,78</b>	<b>26.731.191,23</b>

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 1		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	94	
ABITAZIONI PRINCIPALI	31	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	4	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	2	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	2	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	11	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	2	€ 44.464,78
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	11	€ 26.731.191,23
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	13	

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

## 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Dalla tabella si evince che, per il comparto in esame, ci sono un numero totale di abitazioni principali (AP) pari a 31 e un numero totale di unità immobiliari (UI) pari a 94.

Ovvero:

$$\%IPAP = AP/UI = 31/94 * 100 = 32,97$$

Tale risultato viene moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

Confrontiamo il nostro risultato **32,97** con la serie di intervalli della tabella.

RANGE (%)	PUNTEGGIO
0	0
0<x≤10	1
10<x≤20	2
20<x≤30	3
30<x≤40	4
40<x≤50	5
50<x≤60	6
60<x≤70	7
70<x≤80	8
80<x≤90	9
90<x≤100	10
>100	11

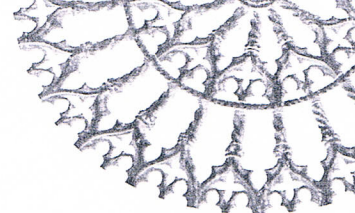






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



### Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra  $30 < x \leq 35$ .

All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 4.

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 4 * 30\% = 1,2$$

Concludendo quindi l' *Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 1,20.*

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 4 e il totale delle unità immobiliari (UI) 94 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = APC / UI = 4/94 * 100 = 4,25$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' *Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.*

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 2 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 13 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 2/13 * 100 = 15,38$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 4 * 0,2 = 0,80$$

Concludendo quindi l' *Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,80.*





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



## 4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

## 5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 2 e il totale delle unità immobiliari (UI) 94 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%PVPP / UI = 2/94 * 100 = 2,12$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,10$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

### Risultato finale del comparto

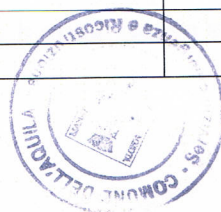
Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 1: IPAP} + \text{IPAPC} + \text{ICDR} + \text{IPPPR} + \text{IPVPP} = 1,20 + 0,25 + 0,40 + 0 + 0,10 = 1,95$$

### COMPARTO 2

I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-07740				193.529,15	
AQ-BCE-17163					82.787,19
AQ-BCE-19773				506.170,95	
AQ-BCE-20112					852.556,97
AQ-BCE-52115	6		9		1.717.442,44
AQ-BCE-52125	3		3		1.335.846,12
AQ-BCE-52140	2	2	9		1.896.555,65
AQ-BCE-52605			2		389.462,23
AQ-BCE-60022			9		3.704.944,22
AQ-BCE-60141	9		18		2.979.394,78

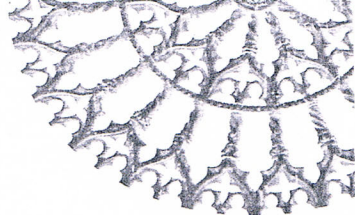






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-60380	2		2		400.245,73
AQ-BCE-60431	3		4		2.143.606,73
AQ-BCE-60520	3	1	16		4.233.781,30
<b>TOTALE</b>	<b>28</b>	<b>3</b>	<b>72</b>	<b>699.700,10</b>	<b>19.736.623,36</b>

Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 28/03/2014)

COMPARTO 2		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	72	
ABITAZIONI PRINCIPALI	28	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	3	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	4	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	2	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	9	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	2	699.700,10
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	11	19.736.623,36
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	13	

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 28 e il totale delle unità immobiliari (UI) 72 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 28/72 * 100 = 38,88$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

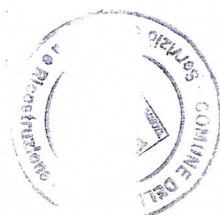
Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 4 * 0,3 = 1,20$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 1,20.**

### 2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 3 e il totale delle unità immobiliari (UI) 72 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 3/72 * 100 = 4,16$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 2 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 13 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 2/13 * 100 = 15,38$$

Il risultato del rapporto viene poi normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
4. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 2 * 0,2 = 0,40$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,40.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 4 e il totale delle unità immobiliari (UI) 72 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 4/72 * 100 = 5,55$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

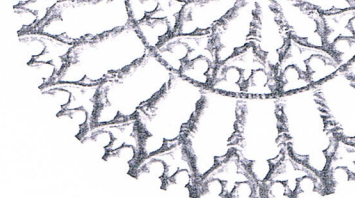






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio  
1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP=1*0,1=0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1.**

## Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 2: IPAP} + \text{IPAPC} + \text{ICDR} + \text{IPPPR} + \text{IPVPP} = 1,20 + 0,25 + 0,40 + 0 + 0,1 = 1,95$$

## COMPARTO 3

I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

COMPARTO3					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttivo/commerciale	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-53005	1		4		529.384,71
AQ-BCE-52965	2		7		1.052.313,00
AQ-BCE-52955	8		13		1.733.664,22
AQ-BCE-60030			3		457.991,78
AQ-BCE-60031			4		523.152,50
AQ-BCE-60169	1		2		578.647,35
AQ-BCE-60413	4		7		1.561.025,29
AQ-BCE-60519			8		2.239.132,13
AQ-BCE-17541				558.419,14	
<b>TOTALE</b>	16	0	48	558.419,14	8.675.310,98

Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)

COMPARTO 3		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	48	
ABITAZIONI PRINCIPALI	16	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	1	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	1	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	8	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	1	558.419,14
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	8	8.675.310,98
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	9	



Tabella 8 Riepilogo dati comparto 3



### **1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)**

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 16 e il totale delle unità immobiliari (UI) 48 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 16/48 * 100 = 33,33$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 7. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAP=4*0,3= 1,20$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali(IPAP) vale 1,20.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali. Nel comparto considerato non sono presenti tali attività.

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 1 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 9 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR /TPP=1/9*100 = 11,11$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR=2*0,2=0,40$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,40.**

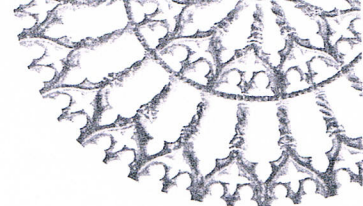






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



## 4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

## 5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti vecchia procedura presentati (PVPP) 1 e il totale delle unità immobiliari (UI) 48 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 1/48 * 100 = 2,08$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 1 * 0,1 = 0,1$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,1**

### Risultato finale del comparto

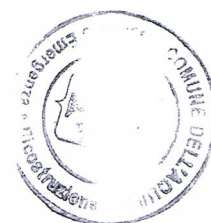
Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 3: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 1,20 + 0 + 0,40 + 0 + 0,1 = 1,70$$

## QUADRO DI PRIORITA' GENERALE

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

PRIORITA'	COMPARTO	PUNTEGGIO	IMPORTO DA RILASCIARE
1	COMPARTO 2	1,95	19.736.623,36
1	COMPARTO 1	1,95	26.731.191,23
3	COMPARTO 3	1,70	8.675.310,98
TOTALE			55.143.125,57







DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

## ATTRIBUZIONE PUNTEGGIO COMPARTI CENTRO STORICO FRAZIONI

### FRAZIONE SANTA RUFINA

All.5

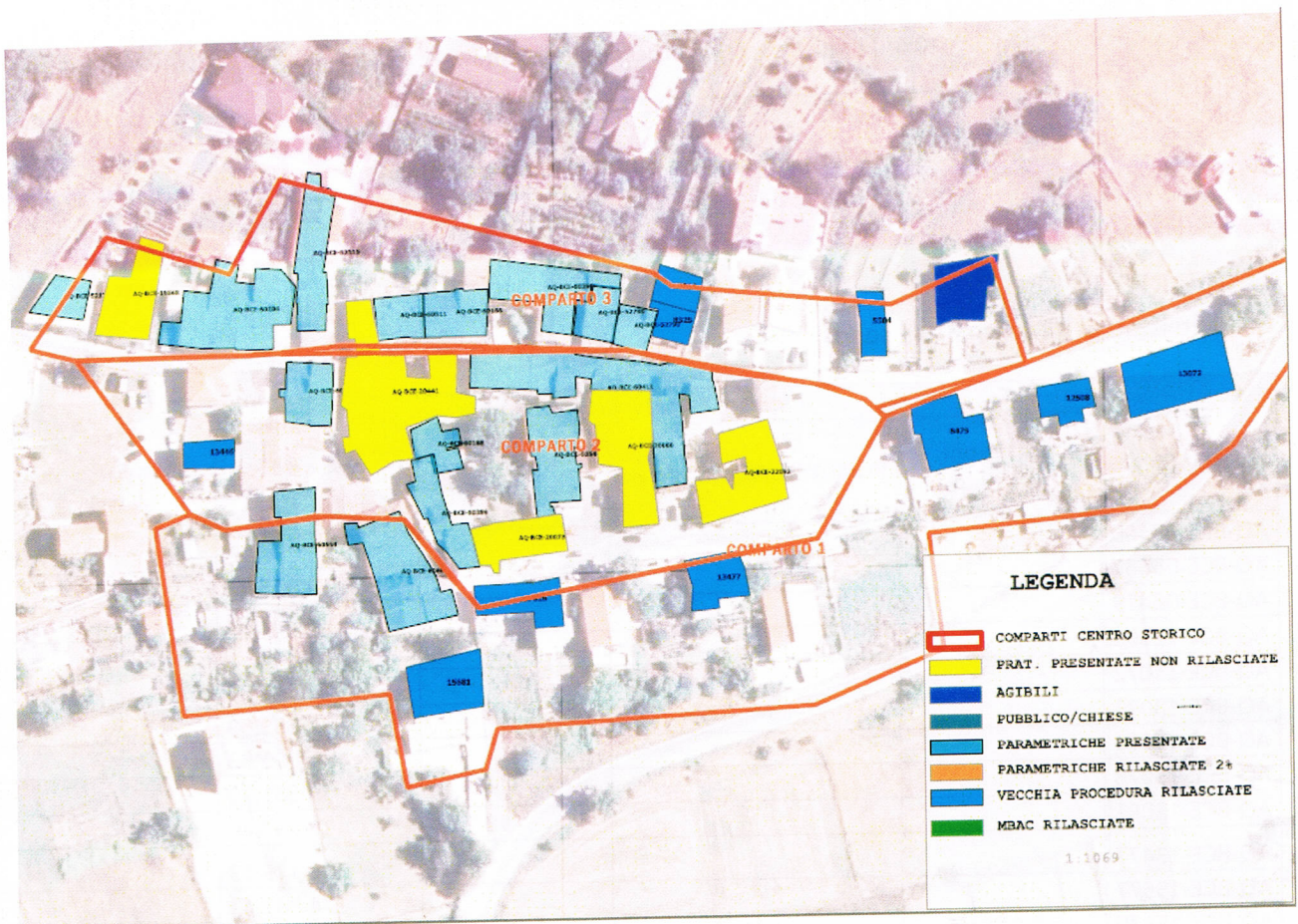


Figura 1 Suddivisione in comparti e pratiche di ricostruzione della frazione di Santa Rufina

La fonte dati per quanto riguarda gli indicatori in esame è la scheda parametrica, che riporta i dati relativi sia al numero di abitazioni principali, sia al numero di unità immobiliari e attività produttive/commerciali presenti all'interno del perimetro del comparto considerato. Applichiamo i cinque indicatori descritti nel documento "Criteri delibera" al fine di determinare il punteggio finale dei comparti.

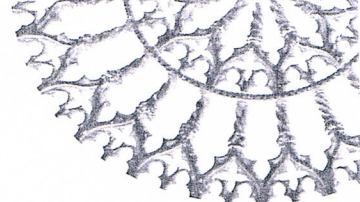






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



PESO	INDICATORE
30%	Abitazioni principali/Unità Immobiliari
25%	Attività Produttive - commerciali/Unità Immobiliari
20%	Contributi rilasciati/Pratiche presentate
15%	Parametriche 2% rilasciate/Totale parametriche
10%	Pratiche vecchia procedura presentate

Tabella 1 indicatori e fattori di ponderazione

## COMPARTO 1

I dati utilizzati per il comparto 1 sono:

COMPARTO 1					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-08460					14.292,96
AQ-BCE-08467				14.913,11	
AQ-BCE-08479				14.292,96	
AQ-BCE-12508				314.286,80	
AQ-BCE-13072				913.540,58	
AQ-BCE-13073				47.651,69	
AQ-BCE-13075				45.001,93	
AQ-BCE-13078				19.581,70	
AQ-BCE-13081				16.797,40	
AQ-BCE-13477				368.179,13	
AQ-BCE-15677				174.981,41	
AQ-BCE-15679				95.812,21	
AQ-BCE-15681				90.565,64	
AQ-BCE-17016				437.583,82	
AQ-BCE-17024				8.741,12	
AQ-BCE-60654	11		22		2.687.649,56
AQ-BCE-60664	1		24		2.111.202,19
<b>TOTALE</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>46</b>	<b>2.561.929,50</b>	<b>4.813.144,71</b>

Tabella 2 Elenco pratiche comparto 1 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)





COMPARTO 1		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	46	
ABITAZIONI PRINCIPALI	12	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	0	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	15	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	14	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	2	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	14	€ 2.561.929,50
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	3	€ 4.813.144,71
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	17	

Tabella 3 Riepilogo dati comparto 1

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Dalla tabella si ha che, per il comparto in esame, abbiamo un numero totale di abitazioni principali uguale a 12 e un numero totale di unità immobiliari pari a 46.

Ovvero:

$$\%IPAP = AP/UI = 12/46 * 100 = 26,08$$

Tale risultato viene moltiplicato per 100 al fine di confrontarlo con il range percentuale considerato.

Confrontiamo il nostro risultato **26,08** con la serie di intervalli della tabella.

RANGE (%)	PUNTEGGIO
0	0
0<x≤10	1
10<x≤20	2
20<x≤30	3
30<x≤40	4
40<x≤50	5
50<x≤60	6
60<x≤70	7
70<x≤80	8
80<x≤90	9

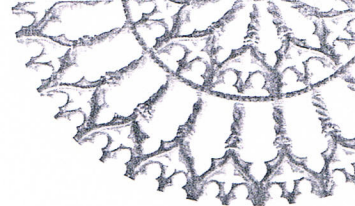






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



RANGE (%)	PUNTEGGIO
$90 < x \leq 100$	10
$> 100$	11

Tabella 4 intervalli di attribuzione punteggi

L'intervallo che ci interessa è quello compreso tra  $20 < x \leq 30$ .

All'intervallo individuato si attribuisce il punteggio 3.

Il punteggio ottenuto precedentemente viene quindi moltiplicato per il corrispondente fattore peso della tabella 1, riferito alle abitazioni principali, che è del 30%:

$$IPAP = 3 * 30\% = 0,90$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali. Nel comparto considerato non sono presenti tali attività.

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 14 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 17 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 14/17 * 100 = 82,35$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 9. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 9 * 0,2 = 1,80$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 1,80.**





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati con la vecchia procedura (PVPP) 15 e il totale delle unità immobiliari (UI) 46 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 15/46 * 100 = 32,60$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 4. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 4 * 0,1 = 0,40$$

### **Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 1: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0 + 1,80 + 0 + 0,40 = 3,10$$

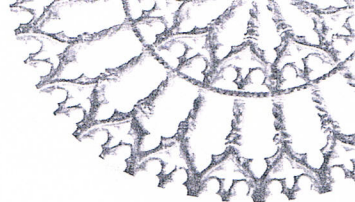






# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



## COMPARTO 2

I dati utilizzati per il comparto 2 sono:

COMPARTO 2					
AQBCE	Abitazioni principali	Attività Produttive/commerciali	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-13446				227.843,91	
AQ-BCE-20060					2.155.703,64
AQ-BCE-20061					65.181,56
AQ-BCE-20062					49.923,08
AQ-BCE-20063					93.578,92
AQ-BCE-20064					69.200,64
AQ-BCE-20073					877.839,95
AQ-BCE-20092					1.784.895,11
AQ-BCE-20441					1.515.686,66
AQ-BCE-60188			3		252.466,22
AQ-BCE-60389	2		3		1.322.487,52
AQ-BCE-60411	4		15		4.426.876,46
AQ-BCE-60509	1	1	5		535.923,09
AQ-BCE-60540			6		825.820,65
<b>TOTALE</b>	<b>7</b>	<b>1</b>	<b>32</b>	<b>227.843,91</b>	<b>13.975.583,50</b>

Tabella 5 Elenco pratiche comparto 2 (dati schede parametriche aggiornati al 28/03/2014)





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



COMPARTO 2		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	32	
ABITAZIONI PRINCIPALI	7	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	1	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	9	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	1	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	5	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	1	€ 227.843,91
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	13	€ 13.975.583,50
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	14	

Tabella 6 Riepilogo dati comparto 2

## 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 7 e il totale delle unità immobiliari (UI) 32 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 7/32 * 100 = 21,87$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 3 * 0,3 = 0,90$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90**

## 2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 1 e il totale delle unità immobiliari (UI) 32 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

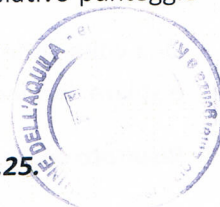
$$\%IPAPC = APC / UI = 1/32 * 100 = 3,12$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 1 * 0,25 = 0,25$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,25.**

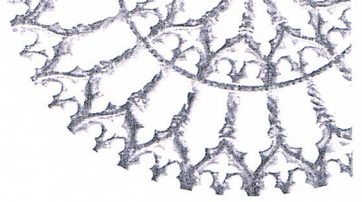






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 1 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 14 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 1/14 * 100 = 7,14$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 1. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 1 * 0,2 = 0,2$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,2.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**

### **5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)**

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 9 e il totale delle unità immobiliari (UI) 32 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 9/32 * 100 = 28,12$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 3 * 0,1 = 0,3$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,3**

### **Risultato finale del comparto**

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

**Risultato comparto 2: IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0,25 + 0,20 + 0 + 0,3 = 1,65**





# Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



## COMPARTO 3

I dati utilizzati per il comparto 3 sono:

COMPARTO 3					
AQBCE	Abitazioni principali	Produttivo/commerciale	Unità Immobiliari	Importo rilasciato	Importo da rilasciare
AQ-BCE-05504				54.311,20	
AQ-BCE-08214				105.954,46	
AQ-BCE-08325				67.577,39	
AQ-BCE-19568					637.050,04
AQ-BCE-52130		2	3		838.133,56
AQ-BCE-52515	1		7		940.565,51
AQ-BCE-52790	1		3		521.093,83
AQ-BCE-60104		4	8		1.595.479,53
AQ-BCE-60166	1		4		461.236,61
AQ-BCE-60390	3		5		1.941.721,43
AQ-BCE-60511	1		2		515.323,83
<b>TOTALE</b>	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>32</b>	<b>227.843,05</b>	<b>7.450.604,34</b>

Tabella 7 Elenco pratiche comparto 3 (dati schede parametriche aggiornati al 28 marzo 2014)

COMPARTO 3		
TIPO	NR	IMPORTO
UNITA' IMMOBILIARI	32	
ABITAZIONI PRINCIPALI	7	
ATTIVITA' PRODUTTIVE/COMMERCIALI	6	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA PRESENTATE	4	
TOT PRATICHE VECCHIA PROCEDURA RILASCIATE	3	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA PRESENTATE	7	
TOT PRATICHE NUOVA PROCEDURA RILASCIATE (2%)	0	
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE RILASCIATE	3	€ 227.843,05
TOT PRATICHE RICOSTRUZIONE DA RILASCIARE	8	€ 7.450.604,34
TOTALE PRATICHE PRESENTATE	11	

Tabella 8 Riepilogo dati Comparto 3

### 1 Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP)

Il primo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di abitazioni principali.

Conoscendo il numero di abitazioni principali (AP) 7 e il totale delle unità immobiliari (UI) 32 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAP = AP/UI = 7/32 * 100 = 21,87$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

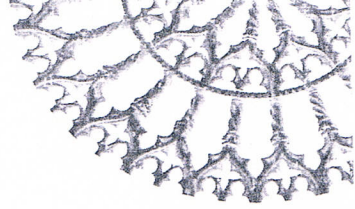






## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza della tabella 4 attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 30%.

$$IPAPC = 3 * 0,3 = 0,90$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza di Abitazioni Principali (IPAP) vale 0,90.**

### **2 Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC)**

Il secondo indicatore utilizzato è la presenza nel comparto di attività produttive- commerciali.

Conoscendo il numero di attività produttive – commerciali (APC) 6 e il totale delle unità immobiliari (UI) 32 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPAPC = APC / UI = 6/32 * 100 = 18,75$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 2. Si moltiplica poi per il fattore peso 25%.

$$IPAPC = 2 * 0,25 = 0,5$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Presenza Attività Produttive/Commerciali (IPAPC) vale 0,5.**

### **3 Indicatore dei Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR)**

Il terzo indicatore utilizzato è il numero dei contributi definitivi rilasciati sul totale delle pratiche di ricostruzione presentate in ogni singolo comparto. Conoscendo il numero dei contributi definitivi rilasciati (CDR) 3 e il totale delle pratiche presentate (TPP) 11 all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il rapporto:

$$\%ICDR = CDR / TPP = 3/11 * 100 = 27,27$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio 3. Si moltiplica poi per il fattore peso 20%.

$$ICDR = 3 * 0,2 = 0,6$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Contributi Definitivi Rilasciati (ICDR) vale 0,6.**

### **4 Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR)**

Il quarto indicatore utilizzato è il numero dei contributi nuova procedura parte prima rilasciati sul totale delle pratiche nuova procedura presentate. Nel comparto considerato non sono ancora state rilasciate pratiche nuova procedura.

Concludendo quindi l' **Indicatore Pratiche nuova procedura Prima Parte Rilasciate (IPPPR) vale 0.**





## Comune dell'Aquila

Assessorato alla Ricostruzione



### 5 Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP)

Il quinto indicatore utilizzato è il numero di pratiche vecchia procedura presentate sul totale delle unità immobiliari (UI) presenti all'interno di ogni singolo comparto. Conoscendo il numero di progetti presentati (PVPP) 4 e il totale delle unità immobiliari (UI) 32 presenti all'interno del perimetro di ogni comparto si procede ad eseguire il seguente rapporto:

$$\%IPVPP = PVPP / UI = 4/32 * 100 = 12,5$$

(Il risultato del rapporto viene normalizzato moltiplicandolo per un fattore 100)

Il risultato viene quindi confrontato con l'intervallo di appartenenza attribuendo, così, il relativo punteggio. Si moltiplica poi per il fattore peso 10%.

$$IPVPP = 2 * 0,1 = 0,2$$

Concludendo quindi l' **Indicatore Progetti Vecchia Procedura Presentati (IPVPP) vale 0,2**

### Risultato finale del comparto

Una volta definiti tutti gli indicatori si procede alla loro somma al fine di ottenere il punteggio del comparto e stilare l'ordine tra i diversi comparti dello stesso ambito.

$$\text{Risultato comparto 3: } IPAP + IPAPC + ICDR + IPPPR + IPVPP = 0,90 + 0,50 + 0,60 + 0 + 0,2 = 2,20$$

### QUADRO DI PRIORITA' GENERALE

In definitiva, quindi, avremo il seguente quadro generale:

PRIORITA'	COMPARTO	PUNTEGGIO	IMPORTO DA RILASCIARE
1	COMPARTO 1	3,10	4.813.144,71
2	COMPARTO 3	2,20	7.450.604,34
3	COMPARTO 2	1,65	13.975.583,50
	<b>TOTALE</b>		<b>26.239.332,55</b>







# Comune dell'Aquila



DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014

All.6

## PRESENTAZIONE PROGETTO PARTE SECONDA SCHEDE PARAMETRICHE RICADENTI NEI COMPARTI DEL CENTRO STORICO DELLA FRAZIONE DI ONNA

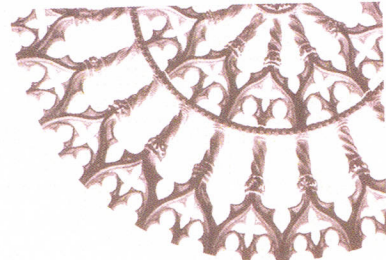
PRATICA	DENOMINAZIONE		CONSORZIO / CONDOMINIO	AGGREGATO	PRIORITA'
AQ-BCE-50107	Borel	Zoran	Via degli Oppieti	171	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-50276	Bonanni	Angelo	Via del Carro Rotto	148	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-50286	Bonanni	Nello	Via Ludovici	164	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-50296	De Felice	Maria Giuseppina	Aggregato Edilizio 173	173	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-51345	Angelone	Bruno	Aggregato 827	827	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-51435	Nardecchia Marzolo	Luigi Marco	1744/1 Via Degli Oppieti	1744	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-60003	Angelone	Vincenzo	Sansone	168	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-60004	Busilacchio	Gianfranco	Sott'Onna	149/1	ONNA - COMPARTO 3
AQ-BCE-60175	Fabio	Ascani	La Bottega	150	ONNA - COMPARTO 3

Tabella 1 ELENCO PRATICHE NUOVA PROCEDURA CON CONTRIBUTO MASSIMO AMMISSIBILE PUBBLICATO E PER LE QUALI SI  
RICHIEDE LA PRESENTAZIONE DEL PROGETTO PARTE SECONDA





**Comune dell'Aquila**



**DELIBERA GIUNTA COMUNALE N°122 DEL 28/03/2014**

All.7

**ELENCO PRATICHE VECCHIA - NUOVA PROCEDURA NON ISTRUITE RICADENTI NEI  
COMPARTI PRIORITARI DEI CENTRI STORICI DELLE FRAZIONI**

<b>AQBCE</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>COMPARTO</b>
AQ-BCE-08460	IPPOLITI/MARCO	Comparto 1 Santa Rufina
AQ-BCE-17521	FRUTTI/ANTONIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-17522	FRUTTI/ANTONIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-18063	TUNNO/OSVALDO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-18064	TUNNO/OSVALDO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-18104	ZURLO/CAROLINA	Comparto 1 Tempera
AQ-BCE-18325	PAOLETTI/GIANLUCA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-18749	FATIGATI/CONCEZIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-19863	CICCOZZI/RACHELE	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20088	PALUMBO/ALFREDO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20102	PALUMBO/CHIARA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20112	QUEVEDO/MARIA TERESA	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-20169	MARCHETTI/DANIELA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20305	PIETRANGELI/DOMENICA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20312	MACCHIAROLI/ANGELO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20315	SFARRA/MARCO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20345	PAPOLA/ANTONIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-20373	LUCIANI/ENRICA	Comparto 2 Roio Poggio

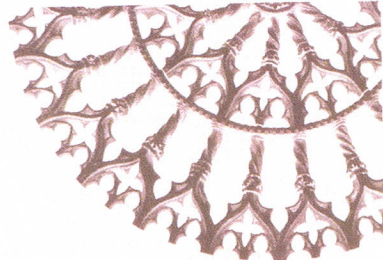
**Tabella 1 PRATICHE VECCHIA PROCEDURA NON ISTRUITE**







# Comune dell'Aquila



AQBCE	RICHIEDENTE	COMPARTO
AQ-BCE-52010	CARDUCCI ADOLFO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-52070	DE FELICE ONELIO	Comparto 3 Onna
AQ-BCE-52115	PETROCCO CLAUDIA	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-52125	VASARELLI ALESSANDRO	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-52140	LUDOVICI CARLOTTA	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-52250	SCASSA ARTIDO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-52420	EVANGELISTA FRANCA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-52605	VOLPE GIUSEPPE	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-52750	MORELLI CINZIA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-53020	SCASSA ANTONIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-53025	PETRANGELI DOMENICA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-53030	EVANGELISTA ENNIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60005	ANTONIO PAPOLA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60021	CIUFFETELLI STEFANO	Comparto 3 Onna
AQ-BCE-60022	GALLI ANTONIO	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-60033	PALUMBO GIUSEPPINA	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60036	PELLEGRINI CARLO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60045	SASSA ARTIDO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60046	PAPOLA ANTONIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60131	PACITTI ITALO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60132	CICCOZZI GIUSEPPE	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60141	PETROCCO ALESSANDRA	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-60366	MARIA FABBRI	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60380	ARMONIOSI MARIA ROSARIA	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-60431	DE ANGELIS FABIO	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-60454	SANTELLA GUGLIELMO	Comparto 1 Tempera
AQ-BCE-60490	SFARRA BERNARDO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60520	FALERNI DAVIDE	Comparto 2 San Gregorio
AQ-BCE-60544	GHIZZONI SERAFINO	Comparto 1 Tempera
AQ-BCE-60568	CIAMMETTI FEDERICO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60577	ANDREINO RISDONNA	Comparto 1 Tempera
AQ-BCE-60615	PAPOLA ANTONIO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60616	PELLEGRINI CARLO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60617	SCASSA MICHELE	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60624	PELLEGRINI CARLO	Comparto 2 Roio Poggio
AQ-BCE-60654	PERFETTI GUIDO	Comparto 1 Santa Rufina
AQ-BCE-60664	PERFETTI GUIDO	Comparto 1 Santa Rufina

Tabella 2 PRATICHE NUOVA PROCEDURA NON ISTRUITE

