



MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA

ottobre 2012



Protocollo di intesa

Università Iuav di Venezia e Comune de L'Aquila - Assessorato alla Ricostruzione (rif. art.2 - Attività B)

Università IUAV di Venezia _Gruppo di Lavoro IBR (Iuav per Borgo Rivera)

Responsabile scientifico

prof. arch. ing. Salvatore Russo

Gruppo di ricerca

Progetto architettonico e Paesaggistico

arch. Ph.D. Maura Manzelle

con arch. Armando Cattaneo, arch. Maria Manzin, arch. Eva Murari, Brianne Parquier

Ricerca storica e documentale

dott. Ph.D. Alessandra Ferrighi

dott. Claudia Faraone

arch. Maria Maccarrone

Progetto di restauro

prof. arch. Andrea Benedetti

con arch. Alessandra Gatto

prof. arch. ing. Paolo Faccio

con arch. Giulia Campanini

Progetto strutturale

prof. arch. ing. Salvatore Russo

con arch. Giosue' Boscato, arch. Alessandra dal Cin

Progetto Impiantistico

prof. Piercarlo Romagnoni

Sistema dei Laboratori – Laboratorio di Fotogrammetria

Rilievo laser scanner

prof. Francesco Guerra

arch. Silvia Mander, dott. Luca Pilot

con arch. Valentina Buttolo, dott. Elena Fratus de Balestrini, dott. Martina Ballarin

ISP - IUAV Servizi Progetti

Redazione grafica

COMUNE DI
L'ASQUILA
Assessorato alla Ricostruzione



PROTOCOLLO DI INTESA

tra
Università IUAV di Venezia

e
Comune di L'Aquila
Assessorato alla Ricostruzione
(rif. art.2 - Attività B)

Gruppo di lavoro IBR (IUAV per Borgo Rivera)

Responsabile scientifico
prof. arch. ing. Salvatore Russo

Gruppo di ricerca
Progetto Architettonico e Paesaggistico
arch. Ph.D. Maura Manzelle
con arch. Armando Cattaneo, arch. Maria Manzin,
arch. Eva Murari, Brianne Parquier,

Ricerca storica e documentale
dott. Ph. D. Alessandra Ferrighi
dott. Claudia Faraone
arch. Maria Maccarrone

Progetto di restauro
prof. arch. Andrea Benedetti
con arch. Alessandra Gatto
prof. arch. ing. Paolo Faccio

con arch. Giulia Campanini
Progetto strutturale
prof. arch. ing. Salvatore Russo
con arch. Giosue' Boscato, arch. Alessandra dal Cin

Progetto Impiantistico
prof. Piercarlo Romagnoni

Sistema dei Laboratori – Laboratorio di fotogrammetria
Rilievo laser scanner
prof. Francesco Guerra
arch. Silvia Mander, dott. Luca Pilot
con arch. Valentina Buttolo, dott. Elena Fratus de Balestrini
dott. Martina Ballarin

MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA

coerenza

rapporto sinergico

qualità

tempo

analisi

Masterplan

proposte di innovazione

elaborazione

da sottoporre a verifica e condivisione

sviluppo e approfondimento



1753, Antonio F. VANDI, *Pianta della città dell'Aquila ripartita nei suoi locali*, in C. Franchi, *Difesa per la fedelissima ...*, Napoli 1752.



ricordare la storia

conoscere



1898, Tito PERRONE, perito ingegnere agronomo, Planimetria di una parte della città..., in ASA, Tribunale, b. 347, n.9.





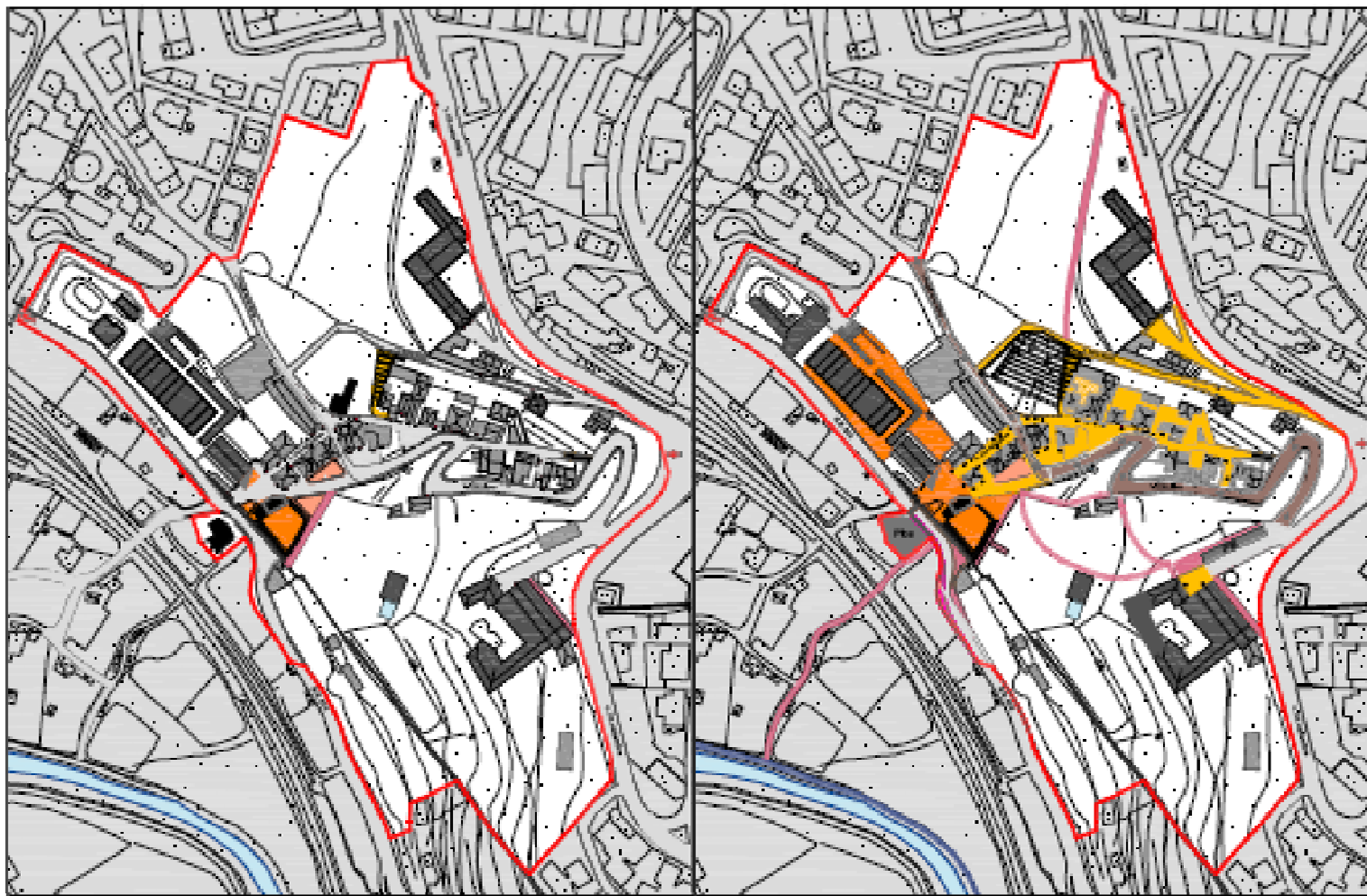
1931, Piano regolatore e di ampliamento della Città dell'Aquila, in Archivio Sez. Urbanistica, Comune de L'Aquila





2007, Ortofoto, Volo 2007, 359012 e 359051, Regione Abruzzo, Archivio SIT.





MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA
 Processo di ripresa tra Urbanistica (L. 444/1985) e Comune di L'Aquila e Assessorato alla Ricostruzione (L. 444/1985)

Legenda 1:1000

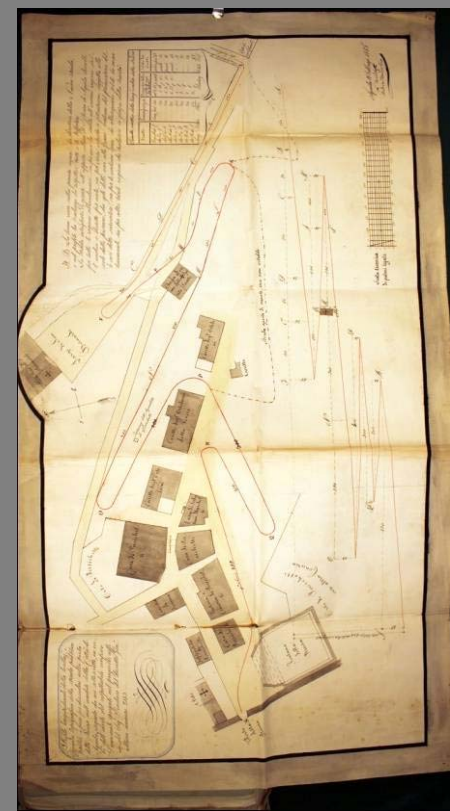
	Perimetro Borgo Rivera
	Edifici esistenti
	Perimetro esistente
	Strade interne
	Area pedonale
	Strada

Legenda 1:1000

	Perimetro Borgo Rivera		Pericolo Alto 1.000/1.500
	Edifici esistenti		Pericolo Medio 500/1.000
	Edifici esistenti in stato di degrado		Pericolo Basso 100/500
	Edifici esistenti in stato di degrado		Pericolo Basso 100/500
	Pericolo Alto 1.000/1.500		Strada
	Edifici esistenti in stato di degrado		
	Area pedonale		
	Strada		
	Strade interne		
	Perimetro esistente		
	Perimetro esistente		
	Pericolo Medio 500/1.000		
	Pericolo Basso 100/500		



1898, Pianta della strada della Rivera in doppio aspetto
 ASA, Fondo ACA, Opere pubbliche, Strade interne, Strada Rivera, b. 189.

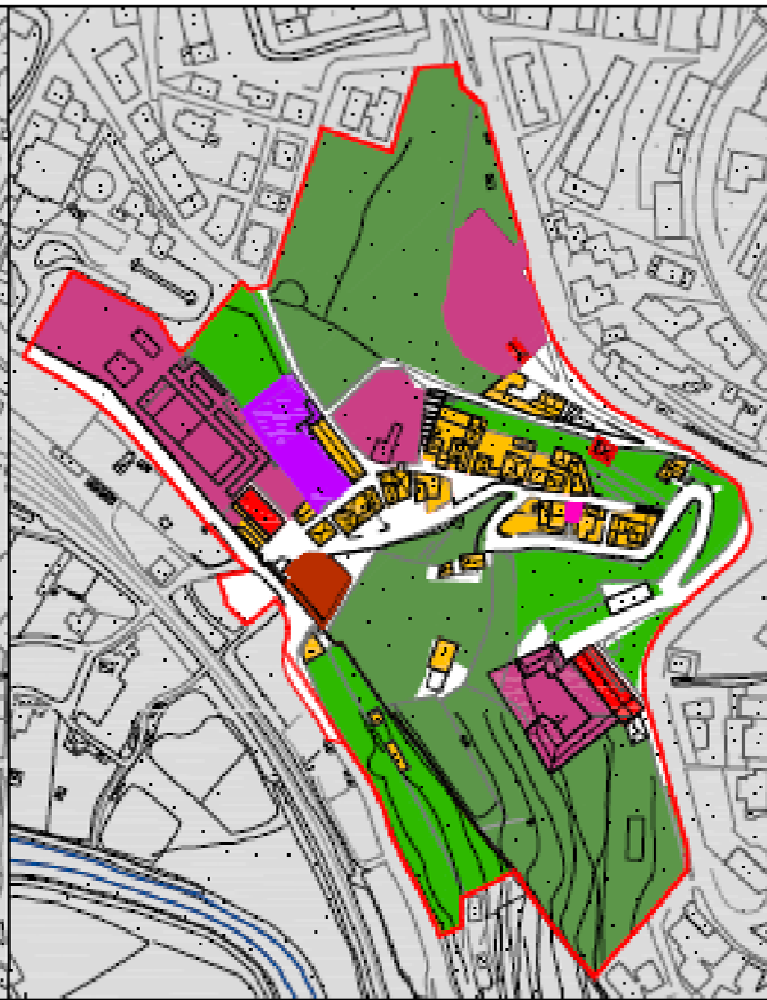
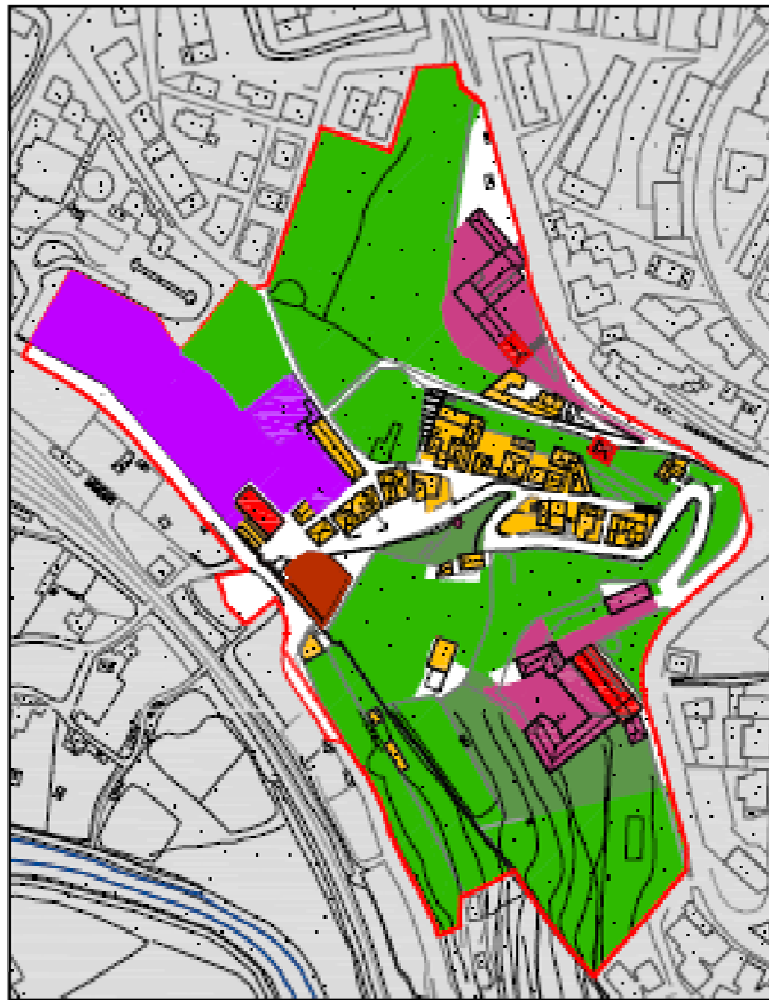


1898, Profilo longitudinale della livellazione e pianta topografica della strada pubblica rotabile a farsi per discendere nella porta della Rivera nell'ambito della città dell'Aquila, 21 febbraio 1845.
 ASA, Fondo ACA, Opere pubbliche, Strade interne, Strada Rivera, b. 189.

STATO DI FATTO

PROGETTO

INVIABILITÀ



MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA

Prodotto e progettato da: **UNIVERSITÀ DI VARESE** - **LABORATORIO DI ARCHITETTURA E URBANISMO** - **LABORATORIO DI URBANISMO** - **LABORATORIO DI URBANISMO** - **LABORATORIO DI URBANISMO**

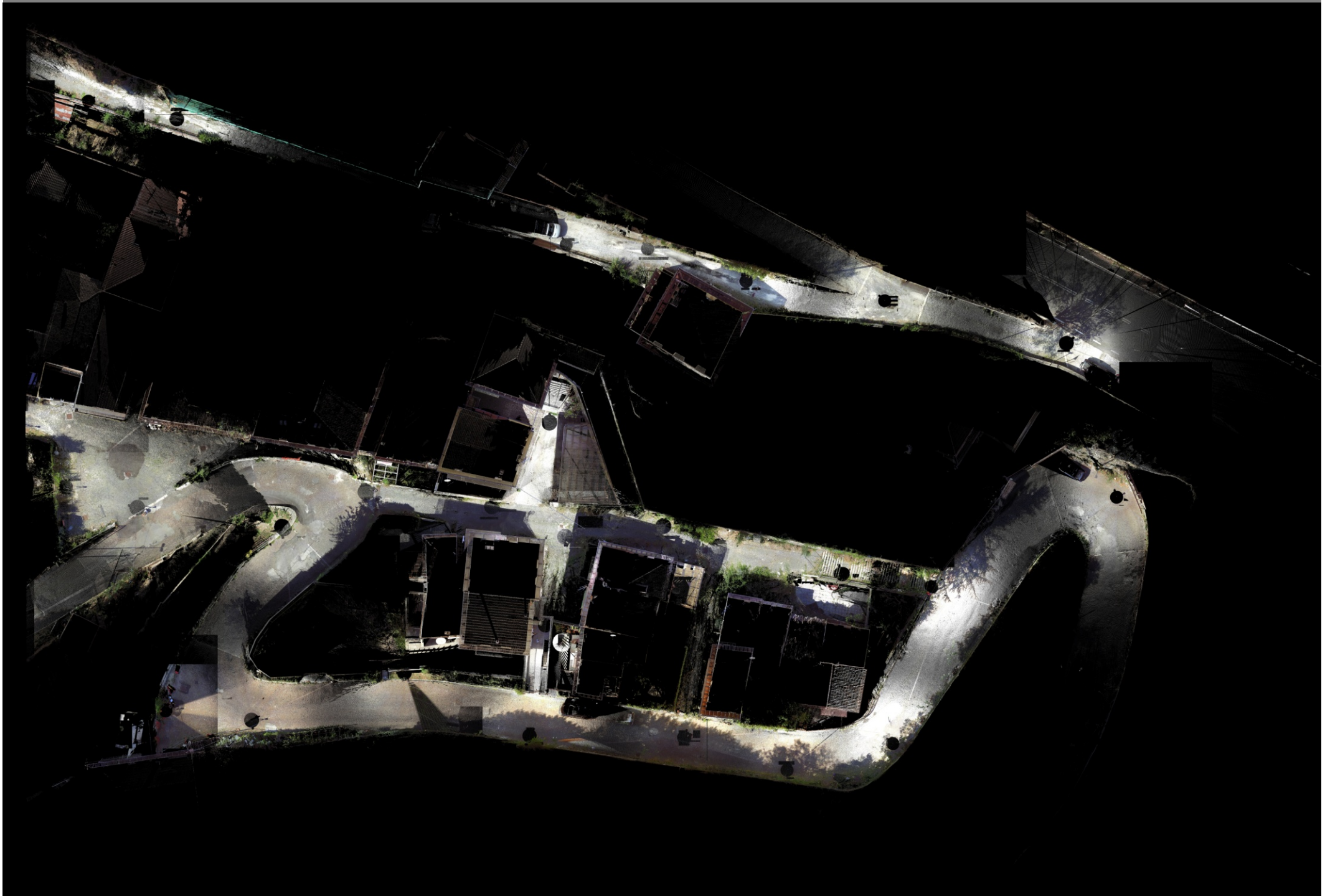
- Legenda
- Perimetro Borgo Rivera
 - Residenziale
 - Servizi
 - Area necessaria per la rete viaria e verde
 - Verde
 - Verde - verde
 - Verde
 - Verde
 - Verde
 - Verde

- Legenda
- Perimetro Borgo Rivera
 - Residenziale
 - Servizi
 - Area necessaria per la rete viaria e verde
 - Verde
 - Verde - verde
 - Verde
 - Verde
 - Verde
 - Verde

STATO DI FATTO

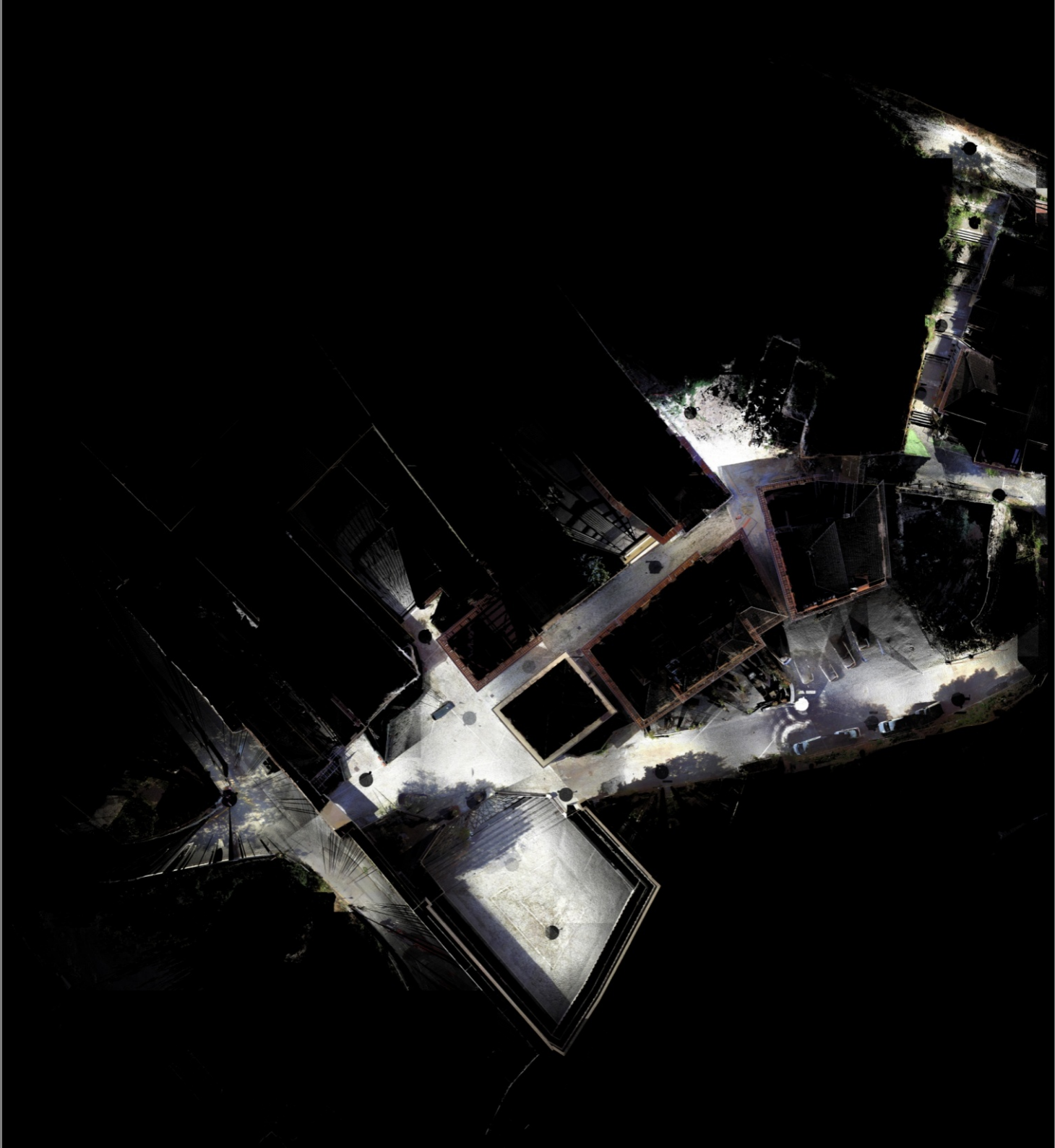
PROGETTO

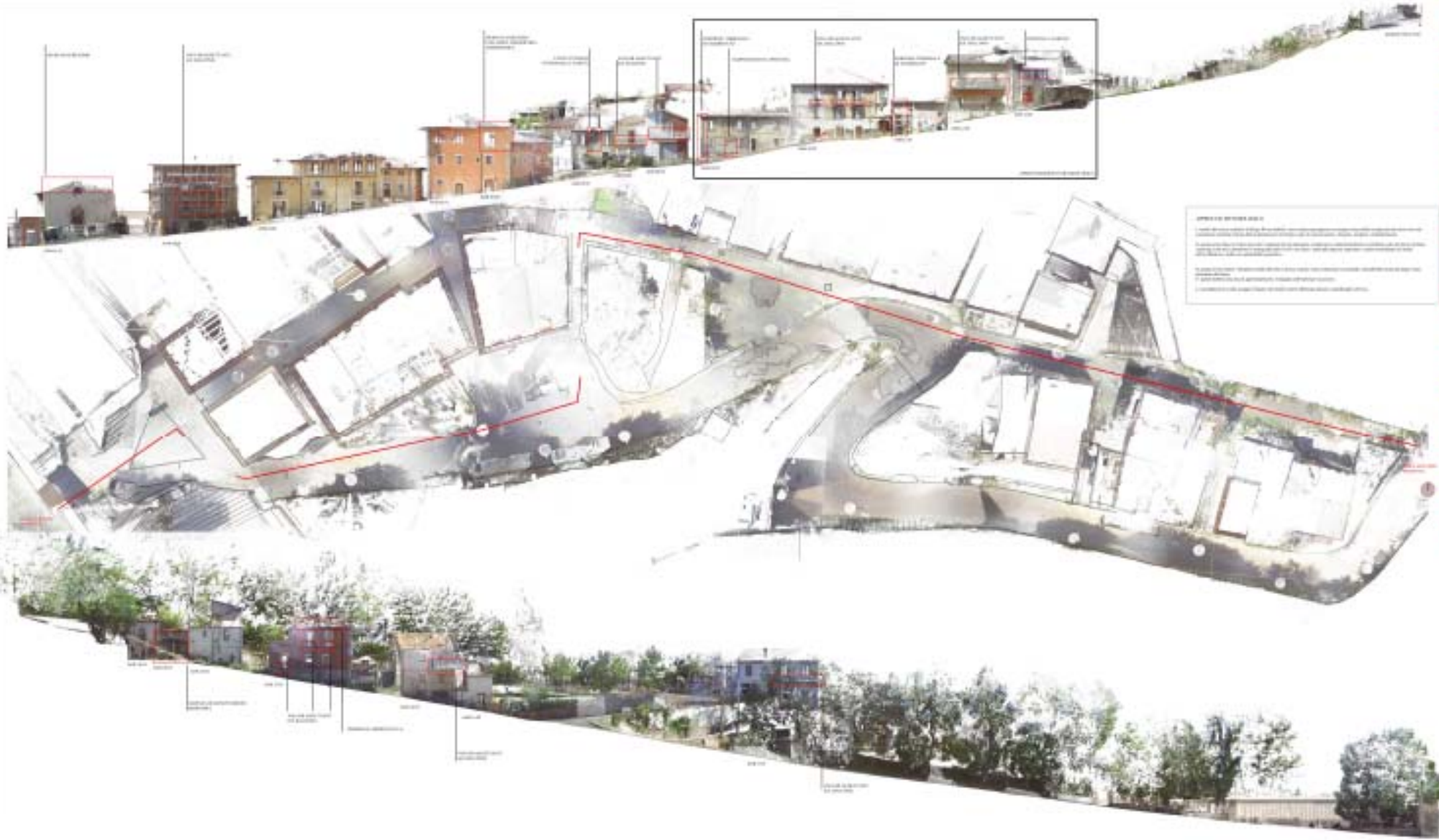
FUNZIONI



rilievo laser scanner, agosto 2012

conoscere





SPAZIO PUBBLICO
L'area pubblica è definita dalla rete viaria e dalle aree verdi. Le aree verdi sono distribuite lungo le strade e nei cortili interni. Le aree pubbliche sono destinate a uso residenziale e commerciale.

MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA
Progetto di ricerca in Urbanistica, Corso S. Vito, 1 - Napoli - Associazione di Ricostruzione (p. 12) - 1998/00

INQUADRAMENTO

RESTAURO



1.1	...
1.2	...
1.3	...

1.1	...
1.2	...
1.3	...



1.1	...
1.2	...
1.3	...

1.1	...
1.2	...
1.3	...

1.1	...
1.2	...
1.3	...

1.1	...
1.2	...
1.3	...

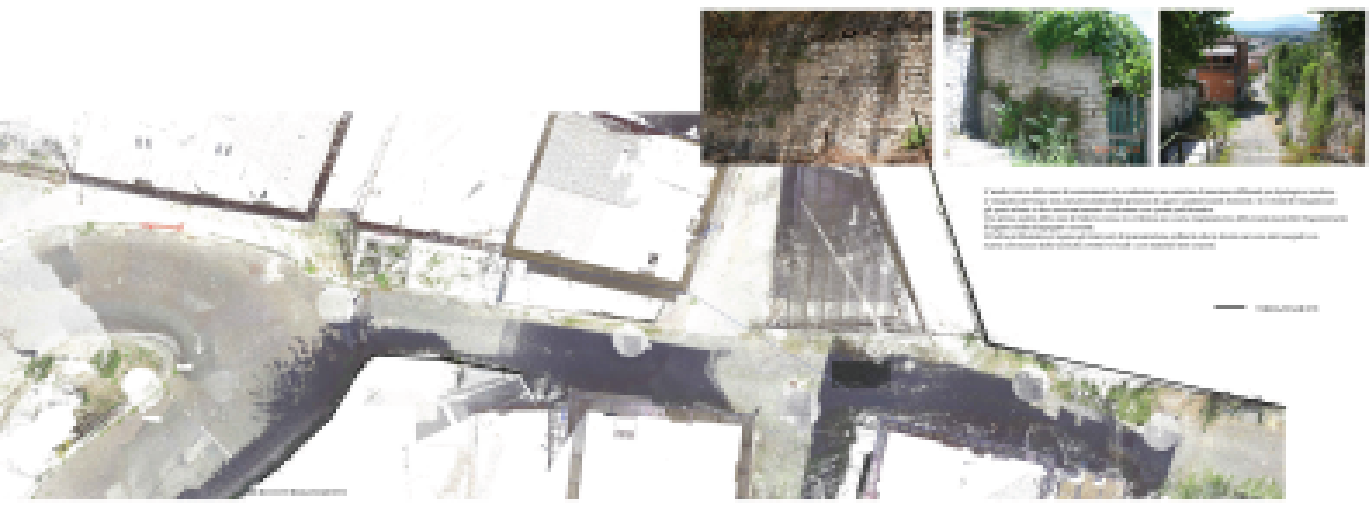
1.1	...
1.2	...
1.3	...

1.1	...
1.2	...
1.3	...

■ Interventi di restauro
■ Interventi di manutenzione ordinaria



L'edificio è stato oggetto di un restauro conservativo, volto a recuperare l'aspetto originale e a migliorare le condizioni strutturali e igienico-sanitarie. Gli interventi sono stati realizzati in base alle indicazioni del Piano di Restauro, redatto in conformità con le norme vigenti in materia di tutela del patrimonio culturale e di sicurezza edilizia.

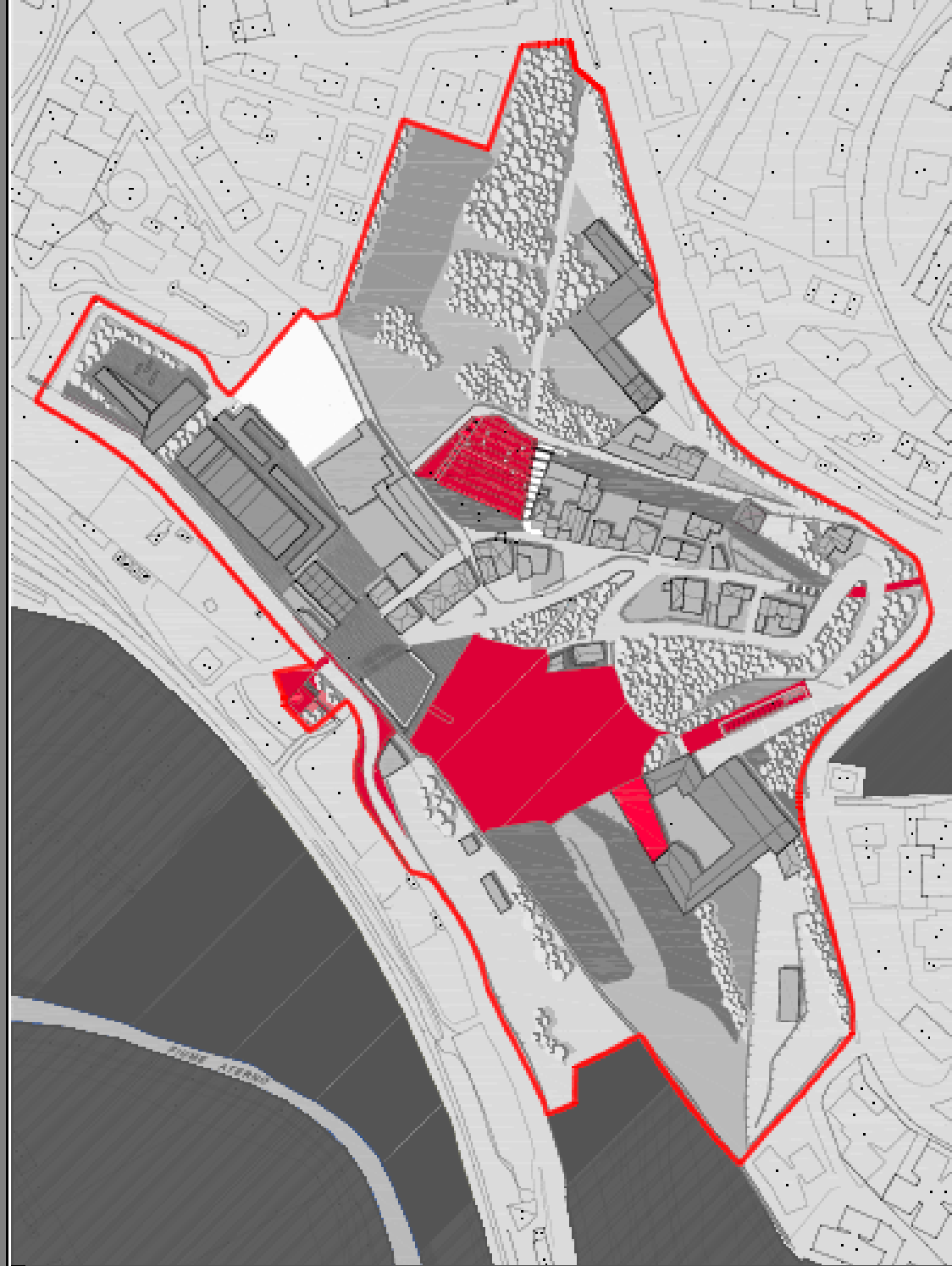


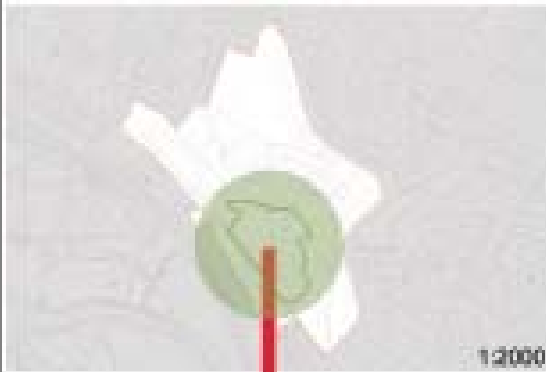
Il presente documento ha lo scopo di illustrare i risultati delle indagini e delle analisi svolte, nonché le soluzioni progettuali adottate per il restauro dell'edificio. Le informazioni contenute in questo documento sono da considerarsi indicative e non costituiscono in alcun modo una garanzia di risultato.

MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA
 Protocollo di intesa tra Università Iuav di Venezia e Comune di L'Aquila - Assessorato alla Ricostruzione (P.F. art. 2 - art. 6)

RESTAURO

MASTERPLAN PER LA RICOSTRUZIONE DI BORGO RIVERA
Procedura di Iniziativa di Urbanizzazione di Interesse Comunale (L. 489/99 - Assessorato alla Ricostruzione (R. 01/2) - Art. 10.5)





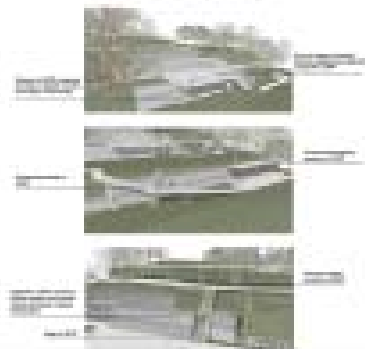
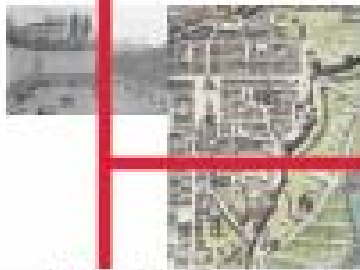
1:2000

l'acqua
le fontane

il borgo
il lavoro

il verde
i terrazzamenti
gli orti

il convento
la biblioteca



**NUOVE TECNOLOGIE E
NUOVI MATERIALI PER IL
RECUPERO DELLA STORIA
LOCALE**



Gabbioni in GFRP contenenti
macerie utilizzati come conte-
nimento del terreno e difesa
idrogeologica.

Scale in GFRP



Percorso coperto,
pensilina in GFRP



1:2000

Cogenerazione e teleriscaldamento

Cogenerazione è la produzione combinata di energia elettrica e calore che garantisce un significativo risparmio di energia rispetto alle produzioni separate

Un esempio di cogenerazione, comunque a basso rendimento, è anche il motore dell'automobile che consente di poter produrre, da una fonte primaria quale è l'energia chimica del combustibile, sia energia meccanica che elettrica, termica e frigorifera.

Nell'ambito della produzione di energia da fonte rinnovabile è da tenere in seria considerazione l'uso delle Biomasse e/ o di Biocombustibili.

Nel nostro Paese (anno 2010) gli impianti più numerosi sono quelli alimentati con i biogas (66%), seguiti da quelli a biomasse (20%) e infine da quelli a bioliquidi (14%). In termini di potenza, dei 2.351 MW complessivamente installati il 53% è di impianti che bruciano biomasse, il 26% di quelli a bioliquidi e solo il 22% di quelli a biogas. Nella regione Abruzzo si potrebbe incrementare tale produzione.

Gli elementi base che costituiscono le centrali di cogenerazione sono essenzialmente i seguenti:
 serbatoi di stoccaggio (la loro presenza e capacità è opzionale e dipende dall'autonomia di gestione richiesta e dal tipo di combustibile);
 centrale di produzione;
 reti di distribuzione.

Il tracciato dalla rete è divisibile in:

- rete primaria (la dorsale, posata in suolo pubblico sotto la sede stradale);
- rete secondaria (allacciamenti alle singole utenze e tratti correnti in proprietà private).

La centrale potrebbe assicurare la fornitura anche ad altri quartieri o borghi limitrofi.

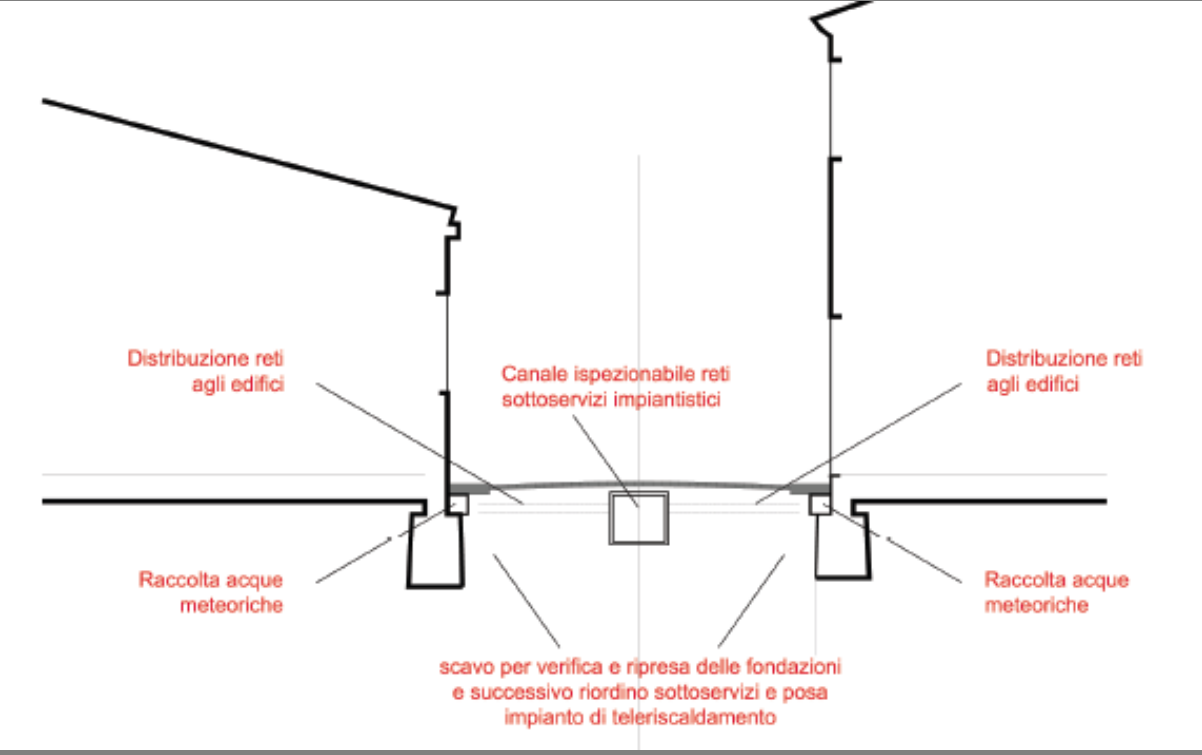
Da un punto di vista impiantistico, la scelta di tale produzione lascia comunque del tutto autonoma la scelta del cittadino relativamente a quale tipo di impianto di riscaldamento installare; inoltre la produzione di calore (e di elettricità) è esterna all'abitazione stessa con i vantaggi conseguenti relativi alla sicurezza ed al fatto che le operazioni di manutenzione sarebbero di pertinenza del gestore.

I generatori

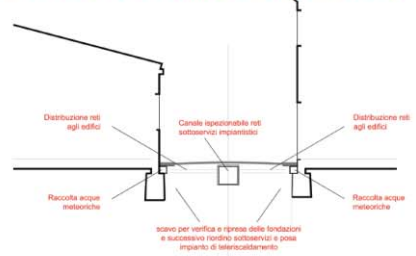
La taglia del sistema di generazione è determinata in base al diagramma orario della domanda di calore e alle dispersioni della rete che vanno sommate per ottenere la domanda termica in centrale.

In maniera del tutto approssimativa, si può dire che la potenza termica dell'impianto cogenerativo viene posizionata al 50% del picco di domanda di riscaldamento.

Ottenuto il valore di potenza termica, si ottiene il valore di potenza elettrica in base al rapporto termico/elettrico della tecnologia disponibile o di quella prescelta.



SERVIRE BORGIO RIVERA CON UNA RETE DI TELERISCALDAMENTO



costruire con le macerie



usare materiali innovativi:
elementi strutturali in GFRP

"concerti"

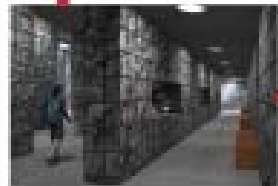
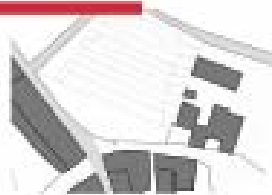
"spettacoli"

"riposarsi"

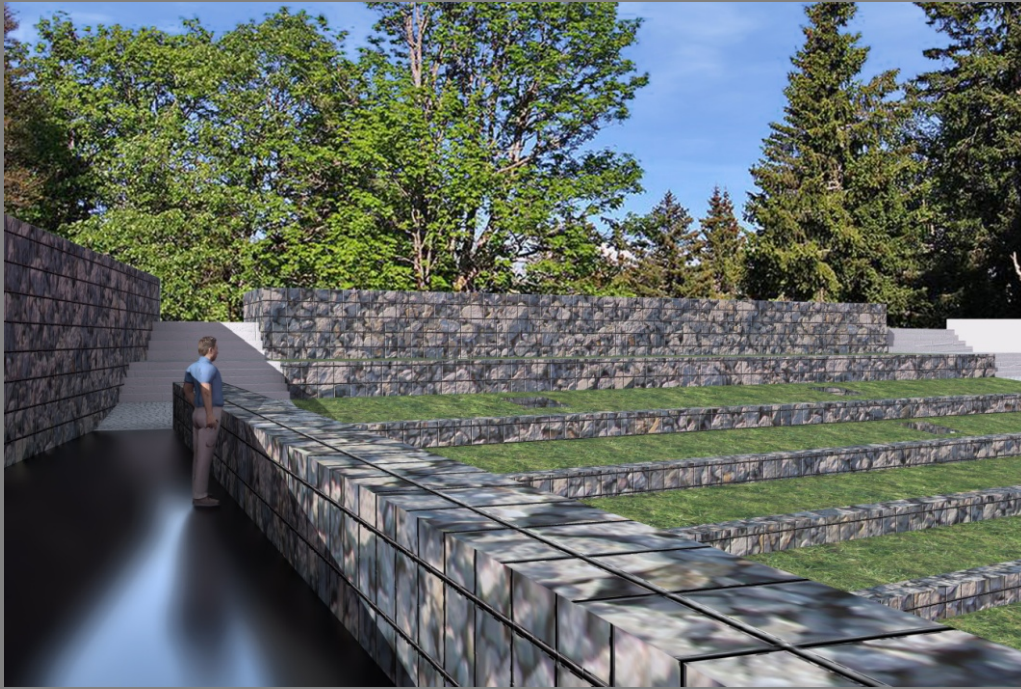
"ricrearsi"



COSTRUIRE CON LE MACERIE



*Incidere i
nomi delle
vittime*



innovare



restaurare



progettare il suolo



esporre

progettare

nuovi spazi



incidere

ricordare