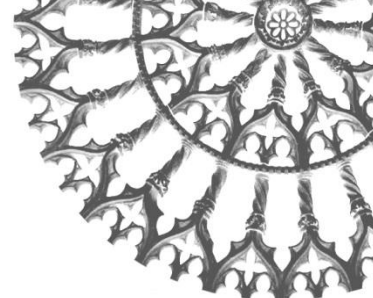




# Comune dell'Aquila

Settore Pianificazione



## AVVISO PUBBLICO

**di procedura comparativa per il conferimento di un  
incarico di consulenza e coordinamento delle attività di redazione del  
Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di L'Aquila**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE

Premesso che:

Il Piano Regolatore Generale del Comune di L'Aquila, adottato con deliberazione di C.C. n. 33 del 3 aprile 1975 e approvato con deliberazione di G.R. n. 146/4 del 21 febbraio 1979, risulta ormai non più rispondente alle effettive necessità del territorio essendo intervenute, nel corso degli oltre trenta anni di vigenza, profonde trasformazioni, generate tra l'altro dalle molteplici varianti puntuali o generali nonché dalle rapide trasformazioni provocate dal sisma 2009, configurando uno scenario complesso che necessita di riassetto e sviluppo;

Il Programma di Mandato del Sindaco 2012-2017, approvato dal Consiglio Comunale con Del. 86 del 26.07.2012, vede la programmazione e la pianificazione del territorio in un'ottica di sostenibilità ambientale ed economica, proponendo la redazione di un nuovo Piano regolatore generale orientata alla conservazione del territorio anche nella prospettiva di arrestare il consumo di suolo (volumetria zero), come riassunto nella Scheda 2 – *Otto punti per le politiche urbane*, che qui si intende interamente richiamata.

Nelle more dell'approvazione del documento di indirizzo del nuovo Piano Regolatore Generale, la Giunta Comunale, con sua deliberazione n. 567 del 27/11/2013 ha ritenuto di avviare alcune attività tecnico-amministrative propedeutiche alla redazione dello stesso NPRG;

Tra queste, il dirigente del Settore Pianificazione, per quanto di sua competenza, è stato autorizzato a procedere all'individuazione di 1 figura professionale di comprovata esperienza per la consulenza e il coordinamento delle attività di redazione del nuovo Piano Regolatore Generale, da reperire, in quanto trattasi di professionalità non presente all'interno dell'Ente, attraverso una procedura di affidamento di incarico con le modalità di cui al vigente "Disciplinare per l'affidamento di incarichi di collaborazione, di studio o di ricerca, ovvero di consulenze, a soggetti estranei all'Amministrazione" approvato con deliberazione di G.C. n. 99 del 15.03.2013;

Tutto ciò premesso:

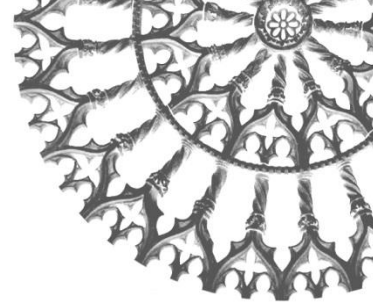
Visti:

Il programma di mandato del Sindaco, approvato con Del. C.C. n. 86 del 26.07.2012;

La Relazione Previsionale e Programmatica 2013/2015 del Bilancio di Previsione 2013 e del Bilancio Pluriennale 2013/2015;



## Comune dell'Aquila



Il "Disciplinare per l'affidamento di incarichi di collaborazione, di studio o di ricerca, ovvero di consulenze, a soggetti estranei all'Amministrazione" approvato con deliberazione di G.C. n. 99 del 15.03.2013;

La Del. G.C. n. 567 del 27/11/2013 di avvio delle attività preliminari del nuovo PRG comunale;

### Preso atto:

Visto il parere di regolarità contabile espresso dal competente ufficio comunale espresso sulla citata Del. G.C. n. 567 del 27/11/2013, che gli importi che si prevede di impegnare per il conferimento dell'incarico di consulenza di durata triennale di cui in premessa, rientrano nei limiti di cui all'art. 6 comma 7, del D.L. n. 78/2010;

### AVVISA

E' indetta una selezione comparativa per l'individuazione di un esperto di comprovata esperienza di pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica e delle relative procedure amministrative di formazione e approvazione, per la consulenza e il coordinamento dell'attività di redazione del nuovo Piano Regolatore del Comune di L'Aquila, redatto dall'apposito ufficio interno all'ente.

Tutti i soggetti interessati sono invitati a presentare il proprio *curriculum* per l'incarico in oggetto come di seguito specificato:

#### A. OGGETTO DELL'INCARICO

Oggetto dell'incarico è la *consulenza e coordinamento* dell'ufficio del Piano Regolatore Generale interno all'Ente, di prossima strutturazione, per la predisposizione della proposta di nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di L'Aquila, come appresso specificato:

a. Redazione del *Documento programmatico e preliminare* del nuovo piano regolatore generale del Comune di L'Aquila;

b. Redazione della proposta di nuovo Piano Regolatore Generale ai sensi della vigente normativa urbanistica nazionale e regionale, da sottoporre all'attenzione dei competenti organi comunali;

c. Assistenza al procedimento amministrativo previsto dalla vigente normativa urbanistica, finalizzato all'adozione, pubblicazione e controdeduzione alle osservazioni del nuovo Piano Regolatore Generale;

d. Coordinamento dei contributi provenienti da altri enti, istituzioni e amministrazioni coinvolte nel processo di formazione del piano regolatore.

#### B. ESECUZIONE DELL'INCARICO E SUA FORMALIZZAZIONE

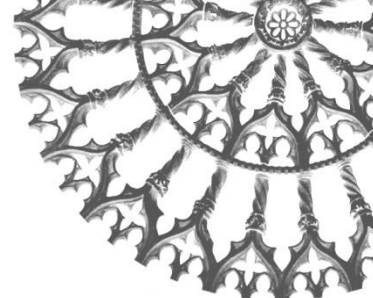
Il Professionista eseguirà l'incarico sotto la propria responsabilità, senza vincolo di subordinazione, nel rispetto delle discipline legali, professionali e deontologiche che regolano la professione. L'incarico verrà formalizzato mediante firma di apposito disciplinare che dovrà contenere i seguenti elementi essenziali: oggetto della prestazione, luogo della prestazione, durata della collaborazione e compenso ed erogazione del compenso rispetto alle fasi di sviluppo dell'attività oggetto dell'incarico.

#### C. LUOGO O E MODALITÀ DI REALIZZAZIONE DELL'INCARICO

L'incarico verrà svolto presso il Comune di L'Aquila – Settore Pianificazione. Sarà svolto in autonomia di vincoli e di orario, ma comporta la presenza nella sede del Settore Pianificazione per almeno due giorni settimanali, nonché ogni qualvolta l'Amministrazione Comunale riterrà opportuno.



## Comune dell'Aquila



L'incarico comporta altresì il coordinamento con le eventuali altre figure professionali esterne a supporto dell'ufficio del Piano, nonché la partecipazione alle attività di divulgazione e partecipazione che l'amministrazione comunale intenderà mettere in campo durante la durata dell'incarico.

Il Comune si impegna a mettere a disposizione del professionista tutta la documentazione in proprio possesso, funzionale allo svolgimento dell'incarico.

### D. COMPETENZE RICHIESTE

L'incarico richiede competenze relative alla pianificazione urbana, territoriale e paesaggistica.

La figura professionale da reperire è da ricercare tra professionisti (laureati in architettura o ingegneria, abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale) che abbiano maturato una pluriennale esperienza nell'esercizio di attività professionale per quanto sopra indicato e che possiedano una dimostrabile conoscenza, desumibile dal proprio curriculum professionale, delle problematiche relative all'area aquilana, con particolare riferimento alla situazione post-sisma 2009, al fine della migliore definizione degli obiettivi, strumenti e azioni finalizzati al riassetto, alla riconnessione e alla riorganizzazione del territorio comunale, alla individuazione e all'attuazione delle vocazioni dei centri fondatori, al coordinamento con l'attività già svolta dal Comune di L'Aquila sulla città e il territorio, in coerenza con gli obiettivi strategici del programma di mandato sindacale e con particolare attenzione alle problematiche di tipo paesaggistico e ambientale e a quelle derivanti dalla frammentazione urbanistica e sociale intervenute dopo il terremoto del 2009. Essa dovrà inoltre possedere una adeguata conoscenza, desumibile dal proprio curriculum professionale, delle procedure amministrative connesse alla pianificazione del territorio.

### E. DURATA DELL'INCARICO

In relazione all'ampiezza ed alla complessità dell'attività di che trattasi, la durata complessiva dell'incarico è stimata in tre anni. In caso di situazioni non imputabili a un non efficace svolgimento dell'incarico o per eventuali, ulteriori contenuti, complementari all'incarico stesso, che l'amministrazione comunale intendesse integrare a quelli oggetto del presente avviso, la stessa amministrazione potrà decidere di prorogare l'incarico per la durata necessaria ad espletare le prestazioni necessarie con i relativi compensi.

L'incarico decorrerà dalla data di sottoscrizione del relativo disciplinare.

### F. CORRISPETTIVO PER LE PRESTAZIONI SVOLTE

Il corrispettivo per l'incarico ammonta a € 160.000,00 (centosessantamila/00) incluso Iva ed oneri professionali, da far gravare sul bilancio comunale secondo gli importi di seguito riportati, rientranti nei limiti di cui all'art. 6 comma 7, del D.L. n. 78/2010:

€ 20.000 Cap. 151031 bil. 2013 (acconto)

€ 70.000 Cap. 151031 bil. Pluriennale 2013/2015 annualità 2014

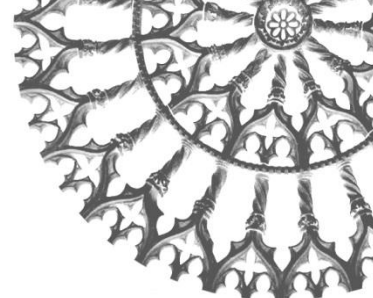
€ 70.000 Cap. 151031 bil. Pluriennale 2013/2015 annualità 2015

### G. MODALITÀ E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a. I soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune di L'Aquila - Settore Pianificazione, Via Avezzano, 11 - 67100 L'Aquila, entro le ore 12.00 del 26° giorno naturale consecutivo dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio Comunale;



## Comune dell'Aquila



1. Lettera di manifestazione di interesse all'affidamento della consulenza professionale sopraindicata, secondo il modello allegato al presente avviso, comprensiva della dichiarazione in carta semplice, rilasciata ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445, riportante le seguenti informazioni e dichiarazioni:
  - a) cognome e nome, data e luogo di nascita;
  - b) indirizzo al quale devono essere inviate eventuali comunicazioni e recapito telefonico;
  - c) cittadinanza posseduta;
  - d) di non essere escluso dall'elettorato politico attivo;
  - e) di non trovarsi nella condizione di impossibilità a contrarre con la Pubblica Amministrazione nonché in situazioni incompatibili per legge con l'affidamento dell'incarico oggetto del presente avviso;
  - f) di autorizzare il trattamento e la diffusione anche in Internet dei dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03;
2. Curriculum professionale (contenuto in un massimo di n. 6 pagine in formato A4) da cui risultino il titolo di studio, l'iscrizione all'Albo Professionale e la specifica competenza ed esperienza professionale per la consulenza richiesta;
3. Copia di un documento d'identità in corso di validità.

**b.** La documentazione completa (lettera, curriculum, copia documento) dovrà pervenire esclusivamente mediante presentazione diretta presso la sede del Settore Pianificazione, via Avezzano, 11 – 67100 L'Aquila (orari Ufficio Protocollo: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 12; martedì e mercoledì dalle 15.30 alle 17.30) o tramite raccomandata A/R da spedire al suddetto indirizzo entro il medesimo termine di cui alla precedente lettera a. (farà fede il timbro postale di invio). La documentazione dovrà essere contenuta in un apposito plico, debitamente sigillato, sul quale dovrà essere riportata, oltre l'indicazione del mittente partecipante, la dicitura "*Procedura comparativa per conferimento di incarico di consulenza per la redazione del Nuovo Piano Regolatore del Comune di L'Aquila*". In ogni caso l'Amministrazione non assume responsabilità per eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

### H. AMMISSIBILITA' DELLE DOMANDE

Le domande sono ritenute ammissibili e valutabili se:

- Pervenute entro il termine perentorio stabilito dal presente avviso;
- Presentate da soggetti in possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera G.;
- Complete delle dichiarazioni e delle documentazioni richieste nel presente avviso: domanda e curriculum vitae, a pena di esclusione, devono essere debitamente firmati.

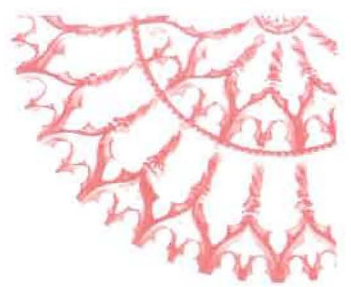
### I. SELEZIONE DELLE CANDIDATURE

La selezione delle candidature avrà luogo mediante procedura comparativa dei candidati sulla base dei *curricula* professionali presentati, mediante attribuzione dei seguenti punteggi:

- fino ad un massimo di 60 punti per quanto riguarda l'esperienza professionale nel suo complesso e con riferimento al settore per il quale il candidato partecipa e specificamente:
  - esperienza professionale, anche rispetto alla rilevanza in termini di entità e qualità delle attività a cui il candidato ha partecipato nonché rispetto al ruolo ricoperto nel loro svolgimento (max 35 punti): 5 anni, fino a 15 punti; 10 anni, fino a 20 punti; 15 anni, fino a 25 punti, oltre 15 anni, fino a 35 punti;



## Comune dell'Aquila



- esperienza nel settore per il quale il candidato partecipa (max 25 punti): aver già svolto almeno un incarico analogo, cioè un piano urbanistico territoriale di livello regionale o comunale (esclusa pianificazione attuativa) presso un ente pubblico con popolazione superiore a 50.000 abitanti;
- fino ad un massimo di 15 punti per quanto riguarda la rilevanza della conoscenza e dell'esperienza di ciascun candidato recentemente effettuata (cinque anni) nel territorio aquilano, con riferimento al settore per il quale il candidato partecipa.
- fino ad un massimo di 25 punti per quanto riguarda la conoscenza e l'esercizio delle procedure amministrative connesse alla pianificazione urbanistica e territoriale.

Le domande pervenute saranno esaminate da una commissione di valutazione che verrà nominata trascorso il termine di presentazione delle stesse.

Ai sensi dell'art 13 del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003, si forniscono le informazioni di seguito elencate:

Il Titolare della raccolta e del trattamento dei dati richiesti per lo svolgimento della procedura di cui al presente avviso è il Comune di L'Aquila, con sede in Via Avezzano, 11 – 67100 L'Aquila; il Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Pianificazione del Comune di L'Aquila.

1. I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti unicamente la procedura disciplinata dal presente avviso;
2. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza; i nominativi dei soggetti partecipanti potranno essere comunicati ai soggetti pubblici individuati dalla legge; il nominativo dei soggetti eventualmente incaricati in esito al presente avviso sarà pubblicato, ai sensi di legge.
3. I diritti spettanti ad ogni interessato sono quelli di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003.

Ai sensi della L. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Pianificazione del Comune di L'Aquila.

Per ogni controversia riferita al presente invito sarà competente, in via esclusiva, il T.A.R. Abruzzo.

Copia del presente Avviso, della Delibera di Giunta Comunale n° 567 del 27.11.2013 e dei documenti inerenti il presente avviso sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di L'Aquila [www.comune.laquila.it](http://www.comune.laquila.it), nonché presso la sede del Settore Pianificazione in via Avezzano n.11 - 67100 L'Aquila, al quale è possibile rivolgersi per ulteriori informazioni contattando l'Arch. Paola Loglisci 0862 645476 - email: [paola.loglisci@comune.laquila.gov.it](mailto:paola.loglisci@comune.laquila.gov.it).

L'Aquila, 28/01/2014.

Il Dirigente del Settore Pianificazione, Arch. Chiara Santoro



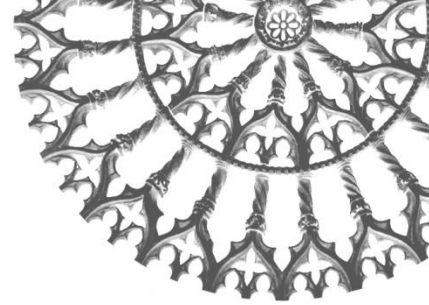
# Comune dell'Aquila

**Settore Pianificazione**

**Via Avezzano, 11 – 67100 L'Aquila**

**Tel. 0862 645 476**

email: [pianificazione.segreteria@comune.laquila.gov.it](mailto:pianificazione.segreteria@comune.laquila.gov.it)



**Oggetto: AVVISO PUBBLICO DI PROCEDURA COMPARATIVA PER IL CONFERIMENTO DI 1 INCARICO PROFESSIONALE DI CONSULENZA E COORDINAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI L'AQUILA**

---

La/ Il sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nata/o a \_\_\_\_\_ ( ), il----/----/ residente a \_\_\_\_\_ ( ), Loc./Via \_\_\_\_\_

con recapito telefonico n. \_\_\_\_\_ mobile \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**manifesta il proprio interesse all'incarico di esperto nel settore di cui al presente Avviso**

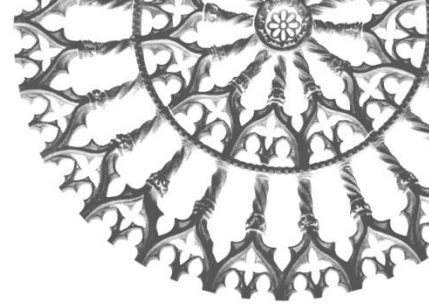
A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dal D.P.R. n. 445/2000 nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiara:

- 1) che i dati anagrafici, la residenza ed i recapiti sopra indicati sono esatti;
- 2) di essere in possesso della cittadinanza : \_\_\_\_\_
- 3) di essere in possesso del seguente titolo di studio : \_\_\_\_\_

rilasciato da \_\_\_\_\_ nell'anno \_\_\_\_\_ con votazione \_\_\_\_\_



## Comune dell'Aquila



- 4) il recapito (se diverso dalla residenza sopra indicata) presso il quale desidera ricevere le comunicazioni: \_\_\_\_\_
- 5) di non trovarsi nella condizione di impossibilità a contrarre con la Pubblica Amministrazione nonché in situazioni incompatibili per legge con l'affidamento dell'incarico oggetto del presente invito;
- 6) di essere informata / o, ai sensi e per gli effetti del Decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, per le finalità relative al procedimento di cui alla presente richiesta e ne autorizza il loro trattamento .
- 7) di accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso.

Allega, oltre alla fotocopia del proprio documento di riconoscimento, il proprio curriculum professionale (max n. 6 pagine A4) e di studi datato e firmato (completo di dati anagrafici e fiscali).

**Luogo e data** \_\_\_\_\_

**Firma** \_\_\_\_\_