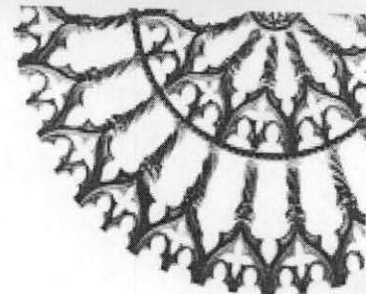




# Comune dell'Aquila



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 567 del 27/11/2013

### OGGETTO: AVVIO ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE.

L'anno duemilatredici il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 9.30., nella Residenza comunale si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal Sindaco on. Massimo Cialente con la partecipazione degli assessori:

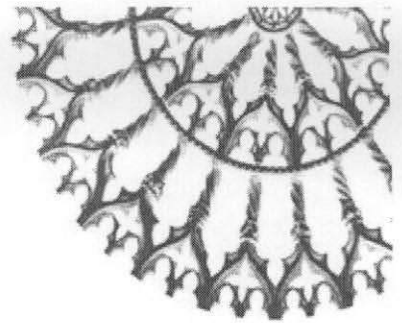
	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>	<i>Nome</i>	<i>Presenza</i>
Sindaco:	Massimo Cialente	Si		
Assessori:	1. Robero Riga	Si	2. Lelio De Santis	Si
	3. Emanuela Di Giovambattista	Si	4. Pietro Di Stefano	Si
	5. Emanuela Iorio	Si	6. Elisabetta Leone	Si
	7. Alfredo Moroni	Si	8. Fabio Pelini	Si
	9. Giancarlo Vicini	Si		
			<b>Totale presenti</b>	<b>10</b>
			<b>Totale assenti</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario Generale Carlo Pirozzolo.

Constatata, a norma dell'art. 32 dello Statuto comunale, la regolarità della seduta, la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione.



# Comune dell'Aquila



## LA GIUNTA

### Premesso che:

Il Piano Regolatore Generale del Comune di L'Aquila, adottato con deliberazione di C.C. n. 33 del 3 aprile 1975 e approvato con deliberazione di G.R. n. 146/4 del 21 febbraio 1979, risulta ormai non più rispondente alle effettive necessità del territorio essendo intervenute, nel corso degli oltre trenta anni di vigenza, profonde trasformazioni, generate tra l'altro dalle molteplici varianti puntuali o generali nonché dalle rapide trasformazioni provocate dal sisma 2009 configurando uno scenario complesso che necessita di riassetto e sviluppo;

A seguito degli eccezionali eventi sismici del 2009 che hanno prodotto ingenti danni al patrimonio pubblico e privato, sono stati attuati, per superare il contesto emergenziale, interventi sia di iniziativa pubblica (Progetto C.A.S.E, M.A.P., M.U.S.P.) che privata (manufatti temporanei ex Del. C.C. n. 57/2009 e 58/2009) che, pur contrastando lo spopolamento massivo del territorio, hanno implicato una ulteriore frammentazione urbanistica che rende necessario un profondo riassetto della struttura della città e del suo territorio.

### Considerato che:

Il Comune di L'Aquila, dopo l'attività del piano di ricostruzione, si trova oggi ad intraprendere le attività relative alla pianificazione generale del territorio;

### Tenuto conto che:

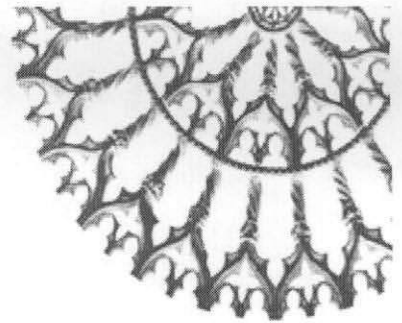
il Programma di Mandato del Sindaco 2012-2017, approvato dal Consiglio Comunale con Del. 86 del 26.07.2012, vede la programmazione e la pianificazione del territorio in un'ottica di sostenibilità ambientale ed economica, proponendo la redazione di un nuovo Piano Regolatore Generale orientata alla conservazione del territorio anche nella prospettiva di arrestare il consumo di suolo (volumetria zero), come riassunto nella Scheda 2 – Otto punti per le politiche urbane, che qui si intende interamente richiamata;

### Richiamato:

Il documento "Attività per il territorio e l'urbanistica", assunto dalla Giunta Comunale e rimesso all'attenzione del Consiglio Comunale;



## Comune dell'Aquila



### Ritenuto che:

Nelle more della predisposizione del documento di indirizzo generale da sottoporre all'attenzione del Consiglio Comunale sia indispensabile avviare le fasi propedeutiche alla redazione del nuovo Piano Regolatore Generale, rinvenibili, in questo primo approccio, in:

a) avvio dell'organizzazione della struttura comunale attraverso la costituzione di un ufficio del P.R.G. nell'ambito del Settore Pianificazione che coinvolga le diverse competenze dell'Amministrazione, individuando, con successivo provvedimento dirigenziale, le necessarie risorse umane, economiche e strumentali trattandosi, per il personale coinvolto, di impegno straordinario rispetto alle attività istituzionali;

b) individuazione di una figura professionale per lo svolgimento di un incarico di consulenza e coordinamento delle attività di redazione del nuovo Piano Regolatore Generale sulla base degli indirizzi programmatici;

c) individuazione di due figure professionali per l'affidamento di servizi attinenti le attività:

- giuridico/amministrativa (Regolamento Edilizio – Norme Tecniche di Attuazione)
- politiche urbane e territoriali e sviluppo locale;

d) individuazione fino a tre figure professionali reperibili anche all'interno di Enti o Istituzioni per l'affidamento di servizi per la redazione di analisi preliminari attinenti aspetti:

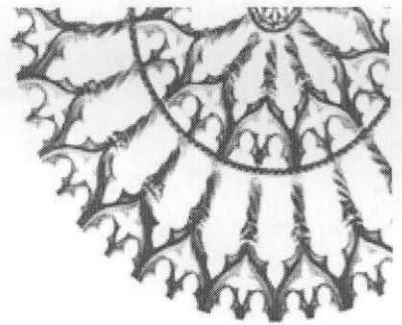
- aspetti demografici e socio-economici;
- aspetti naturali, botanici e vegetazionali;
- patrimonio culturale e paesaggistico;

e) implementazione delle attività volte alla strutturazione del quadro conoscitivo del territorio: informatizzazione con gli opportuni strumenti, verifica dello stato dell'uso del suolo, redazione delle carte tematiche nelle discipline ambientali, avvio procedure VAS ecc.;

f) individuazione nella II Commissione consiliare "Gestione del territorio" l'organo istituzionale preposto al monitoraggio delle fasi d'avanzamento dei lavori del nuovo P.R.G., con le modalità che si intenderanno adottare e disciplinare;



## Comune dell'Aquila



### Preso atto che:

Come verificato dal Dirigente del Settore Pianificazione, non sono presenti all'interno della struttura comunale le competenze necessarie e specifiche per svolgere le attività di cui al presente atto;

### Ritenuto che:

Il contributo di tali professionalità esterne, dato il carattere di straordinarietà del lavoro da svolgere, consente al personale dipendente che costituirà l'ufficio del piano di acquisire le necessarie capacità per garantire la corretta gestione del nuovo strumento urbanistico;

### Dato atto :

Che sul Bilancio di Previsione 2013 e sul Bilancio Pluriennale 2013/2015 – cap. 151031 "Spese incarichi professionali - P.R.G. incarichi legge 109/94" e cap. 151100 "Spese incarichi e prestazioni professionali, ripianificazione, ricostruzione e P.R.G." risultano le seguenti somme:

- a) capitolo 151031 cod. 1 09 01 03
  - €. 129.333,40 Bilancio di Previsione 2013
  - €. 150.000,00 sul Bilancio Pluriennale 2013-2015 annualità 2014
  - €. 150.000,00 sul Bilancio Pluriennale 2013-2015 annualità 2015
- b) capitolo 151100 cod. 1 09 01 03 €. 100.000,00 Bilancio di Previsione 2013

Che gli importi che si prevede di impegnare per il conferimento dell'incarico di consulenza di durata triennale di cui in premessa, rientrano nei limiti di cui all'art. 6 comma 7, del D.L. n. 78/2010;

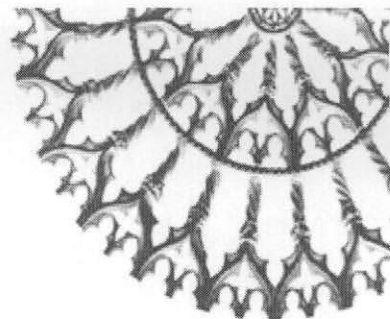
### Visto:

Il Programma di Mandato del Sindaco 2012/2017 approvato con deliberazione del C.C. n. 86 del 26.07.2012;

La Relazione Previsionale e Programmatica 2013/2015 del Bilancio di Previsione 2013 e del Bilancio Pluriennale 2013/2015 approvato con deliberazione di C.C. n. 78 del 28.06.2013 – Programma Settore Pianificazione – scheda progetto "Attività preliminari alla redazione del nuovo Piano Regolatore Generale";



## Comune dell'Aquila



il "Disciplinare per l'affidamento di incarichi di collaborazione, di studio o di ricerca, ovvero di consulenze, a soggetti estranei all'Amministrazione" approvato con deliberazione di G.C. n. 99 del 15.03.2013;

Visto:

La Legge 77/2009

**Visti gli allegati:**

Parere di regolarità amministrativa e contabile;

**Considerato** il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000*, e del Regolamento comunale di contabilità. Ai sensi dell'art. 49 del vigente d. lgs. 267/2000 si attesta che l'atto **comporta** riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e patrimoniale dell'Ente.

**Considerato** il parere di regolarità contabile, attestante, la copertura finanziaria, *ai sensi del combinato disposto degli artt. 49 e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000* e del Regolamento comunale di contabilità.

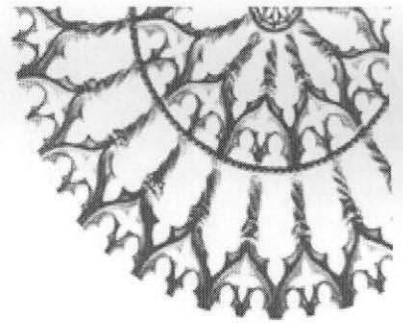
Con voto unanime

### DELIBERA

- 1) Di condividere quanto espresso nelle premesse che qui si intende integralmente riportato.
- 2) Di avviare le necessarie attività tecnico-amministrative propedeutiche alla redazione del nuovo Piano Regolatore Generale, come elencate nelle premesse.
- 3) Di dare corso pertanto, ai soli fini dell'impegno delle somme, all'attuazione delle attività tecnico-amministrative descritte in premessa relative alla individuazione di:
  - a) una figura professionale per lo svolgimento di un incarico di consulenza e coordinamento delle attività di redazione del nuovo Piano Regolatore Generale sulla base degli indirizzi programmatici;



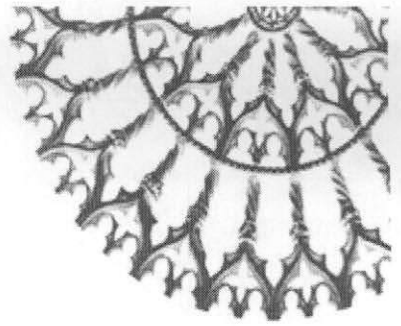
## Comune dell'Aquila



- b) due figure professionali per l'affidamento di servizi attinenti le attività:
- giuridico/amministrativa (Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio);
  - politiche urbane e territoriali e sviluppo locale;
- c) fino a tre figure professionali, reperibili anche all'interno di Enti o Istituzioni, per l'affidamento di servizi per la redazione di analisi preliminari attinenti:
- aspetti demografici e socio-economici;
  - aspetti naturali, botanici e vegetazionali;
  - patrimonio culturale e paesaggistico;
- 4) Di demandare al competente Settore Pianificazione le procedure per l'individuazione delle figure professionali di cui al punto 3).
- 5) Di dare mandato inoltre al Dirigente del Settore Pianificazione di provvedere alla nomina dei componenti della commissione di valutazione delle candidature su indicazione della Direzione di Dipartimento;
- 6) Di prenotare l'impegno della somma complessiva di €. 430.000,00 comprensiva di I.V.A. e contributi nel modo che segue:
- Cap. 151100 cod. 1090103 €. 100.000,00 Bilancio di Previsione 2013 (4127/13);
- Cap. 151031 cod. 1090103 €. 90.000,00 Bilancio di Previsione 2013 (4128/13);
- Cap. 151031 cod. 10090103 €. 120.000,00 Bilancio Pluriennale 2013/2015 annualità 2014 (75/14);
- Cap. 151031 cod. 10090103 €. 120.000,00 Bilancio Pluriennale 2013/2015 annualità 2015 (29/15);
- 7) Di dare atto che i relativi impegni di spesa saranno assunti con successivi atti dirigenziali;
- 8) Di inviare copia della presente deliberazione alla Segreteria Generale ed al Settore Economico Finanziario, per quanto di rispettiva competenza.



# Comune dell'Aquila



Successivamente

LA GIUNTA

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.



# Comune dell'Aquila

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Carlo Pirozzolo

IL PRESIDENTE  
on. Massimo Ciafente

COLLAZIONATA: Il Responsabile

*Solmi*

