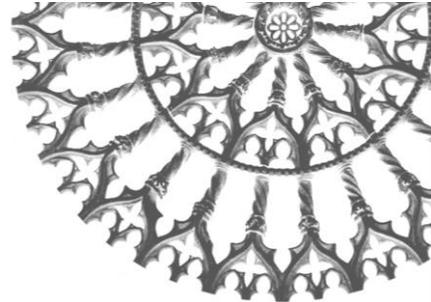




Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Privata, Urbanistica,
SUE, SUAP e Progetti di carattere strategico



AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA RETROCESSIONE DELLE AREE EDIFICABILI E DI QUELLE OGGETTO DI VINCOLI DECADUTI AI SENSI DELL'ART. 30 BIS COMMA 12 DELLA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N.138 DEL 17.12.2015 CON NUOVA DESTINAZIONE AD USO AGRICOLO (AI SENSI DEGLI ARTT. 61 E SGG.) O RISPETTO DELL'ABITATO (AI SENSI DELL'ART. 74, c.1 DELLE NTA DEL PRG VIGENTE), AI FINI DELLA RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO.

SCADENZA PERENTORIA: La scadenza per le manifestazioni d'interesse è fissata per il giorno **30 aprile 2023**.

L'Amministrazione Comunale dell'Aquila, preso atto delle varie richieste di informazioni sulla eventuale possibilità di retrocessione di aree edificabili, ha approvato la Deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 09.01.2023, che prevede la possibilità di manifestare tale interesse, ritenendo necessario porre in essere ogni azione utile per un consapevole uso del territorio, con l'obiettivo generale di limitare sia il consumo di suolo e di avviare una strategia urbanistica volta alla riorganizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente, sia la tutela e la valorizzazione della funzione agricola.

In tal senso risulta di fondamentale portata perseguire processi di partecipazione anche in materia di pianificazione del territorio, al fine di valutare eventuali nuove istanze rappresentative delle esigenze della collettività, che saranno eventualmente recepite dall'Amministrazione Comunale.

Pertanto

SI INVITANO

i soggetti interessati alla riclassificazione di aree edificabili e di quelle oggetto di vincoli decaduti ai sensi dell'art 30 bis comma 12, a presentare apposita istanza **entro il 30 aprile 2023**.

Il sopraccitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio.

La presentazione delle istanze può avvenire esclusivamente nel periodo che intercorre dalla data di pubblicazione della manifestazione di interesse e relativa data di scadenza indicata. In caso di presentazione di istanze al di fuori di tale periodo, queste non saranno prese in considerazione.

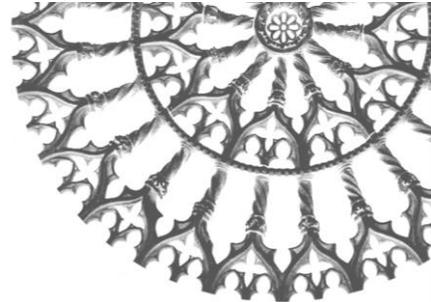
L'avviso di che trattasi ha natura meramente esplorativa e, come tale, valore puramente conoscitivo, pertanto l'Amministrazione, entro 120 giorni dal ricevimento, valuterà le istanze pervenute e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà tramite Delibera di Consiglio Comunale;

Le istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto (disponibile sul sito del Comune dell'Aquila al seguente link



Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Privata, Urbanistica,
SUE, SUAP e Progetti di carattere strategico



https://www.comune.laquila.it/pagina1224_settore-pianificazione.html, presso gli Uffici del Settore Pianificazione Urbanistica o sull'albo pretorio), e presentate mediante una delle seguenti modalità:

1. consegna brevi manu presso l'Ufficio PRG del Comune, sito in L'Aquila, Via Avezzano 11, Piano 3, tutti i martedì dalle ore 9:30 alle ore 17:00;
2. invio mediante posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo:
protocollo@comune.laquila.postecert.it

L'ufficio PRG è a disposizione per qualsiasi informazione negli orari di apertura al pubblico (lunedì dalle ore 9:30 alle ore 13:30 e mercoledì dalle ore 15:30 alle ore 17:30) e ai seguenti recapiti 0862.645728 – urbanistica@comune.laquila.it