

Assessorato alle Politiche Urbanistiche, Pianificazione ed Edilizia  
 Dipartimento per la Ricostruzione  
 Rigenerazione Urbana, Mobilità e Sviluppo  
 Servizio Edilizia ed Urbanistica



**ACCORDO DI PROGRAMMA ai sensi degli artt. 8-bis e 8-ter L.R.U. n°18/1983**  
 Planivolumetrico di coordinamento con contenuti di Programma Integrato di Intervento in loc. "Lenze di Coppito"



**Committente:**  
**Università degli Studi dell'Aquila**  
 Palazzo Camponeschi, Piazza Santa Margherita n.2, 67100 L'Aquila  
 pec: rettore@pec.univaq.it / diramm@pec.univaq.it  
 Il Rettore: Prof. Edoardo Alesse



**STUDIO TECNICO MASUCCI** IAF  
 Società di Gestione per la Qualità ISO 9001:2015 - E 4503  
 Società di Gestione Ambientale ISO 14001:2015 - A 0507  
 Società di Gestione per la Sicurezza ISO 18001:2007 - S 0364

**Progettisti:**  
 Dott. Ing. Barbara MASUCCI  
 Dott. Ing. Giovambattista MASUCCI  
 Dott. Ing. Domenico CIMINI

SOCIETA' DI INGEGNERIA a r.l. - Via Antica Arischia n°46/B, loc. Pettino - 67100 L'AQUILA  
 P.ta IVA: 01923040669 - pec: studiotecnicomasucci@pec.it

AGGIORNAMENTI		Protocollo	Scala	Elaborato
n.	data	aggiornamenti		
0	02-02-2022	Emissione	1:500	I01.01 b
A	18-02-2022	Rev. 01 - Aggiornamento degli standard		
B	04-10-2022	Rev. 02 - Integrazioni		
C		Layout		

**Collaboratori:**  
 Dott. Ing. Martina FUSCHI  
 Dott. Ing. Francesco ROCCHETTI  
 Dott. Ing. Valentina PESCE  
 Dott. Ing. Federico CIOCCA  
 Dott. Ing. Alessandra FRANCESCHINI

**SUPERFICIE UTILE NETTA (SU) = 28.678 mq**

**LEGENDA Destinazioni d'Uso**

01 Ingresso	15 Segreteria
02 Hall	16 Locale Tecnico
03 Portineria/Info Point	17 Servizi Igienici
04 Aula	18 Corridoio
05 Aula Studio	19 Deposito
06 Biblioteca	20 Bar/Ristoro
07 Aula Magna	21 Cucina/Cucinino
08 Sala Convegni	22 Mensa
09 Sala Riunioni	23 Magazzino
10 Laboratorio	24 Rappr. Studentesca
11 Locale a disposizione	25 Terrazzo
12 Ufficio Docenti	26 Sala Regia
13 Amministrazione	27 Locale di servizio
14 Controllo	28 Copertura piana

**LEGENDA**  
 SUPERFICIE UTILE NETTA (SU)

**Stato di Progetto - TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI - UNIVERSITÀ**

UNIVERSITÀ LOTTO 1	Superficie Utile netta (S <sub>u</sub> )
Accordo di Programma PDC Lenze di Coppito - Università	40.462 mq
Ricognizione dello stato attuativo - Università	24.198 mq
Stato di Progetto Piano Attuativo - Università	15.544 mq

\* GLI STANDARD PREVISTI PER SERVIZI COLLETTIVI E SCUOLE, ASILI, ETC. VENGONO ATTUATI COME CESSIONE DI URBANIZZAZIONI SECONDARIE A VERDE, VIABILITA' E PARCHEGGI.  
 \*\* LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SONO COSTITUITE DALLE RETI IDRICA, FOGNANTE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE

**PIANTA SEMINTERRATO**

SU 0 mq  
 SAcc 1.618 mq

**PIANO TERRA**

SU 827 mq  
 SAcc 801 mq

**PIANO PRIMO**

SU 712 mq  
 SAcc 579 mq

**PIANO SECONDO**

SU 680 mq  
 SAcc 632 mq

**EDIFICIO BLOCCO 0 - Fg. 62 - Part. 1885**  
**SU=2.219 mq**  
**SAcc=3.630 mq**

**PIANTA SEMINTERRATO**

SU 2.586 mq  
 SAcc 3.628 mq

**PIANO TERRA**

SU 1.906 mq  
 SAcc 2.732 mq

**PIANO PRIMO**

SU 2.742 mq  
 SAcc 1.194 mq

**PIANO SECONDO**

SU 3.186 mq  
 SAcc 1.671 mq

**EDIFICIO COPPITO 1 - Fg. 62 - Part. 843**  
**SU=10.420 mq**  
**SAcc=9.225 mq**