

Assessorato alle Politiche Urbanistiche, Pianificazione ed Edilizia  
 Dipartimento per la Ricostruzione  
 Rigenerazione Urbana, Mobilità e Sviluppo  
 Servizio Edilizia ed Urbanistica



ACCORDO DI PROGRAMMA ai sensi degli artt. 8-bis e 8-ter L.R.U. n°18/1983  
 Planivolumetrico di coordinamento con contenuti di Programma Integrato di Intervento in loc. "Lenze di Coppito"



Committente:  
**Università degli Studi dell'Aquila**  
 Palazzo Camponeschi, Piazza Santa Margherita n.2, 67100 L'Aquila  
 pec: rettore@pec.univaq.it / diramm@pec.univaq.it  
 Il Rettore: Prof. Edoardo Alesse



Progettisti:  
 Dott. Ing. Barbara MASUCCI  
 Dott. Ing. Giovambattista MASUCCI  
 Dott. Ing. Domenico CIMINI

AGGIORNAMENTI	Protocollo	Scala	Elaborato
n. data	aggiornamenti		
0 02-02-2022	Emissione	Nome file	
A 18-02-2022	Rev. 01 - Aggiornamento degli standard		
B 04-10-2022	Rev. 02 - Integrazioni	Layout	
C			

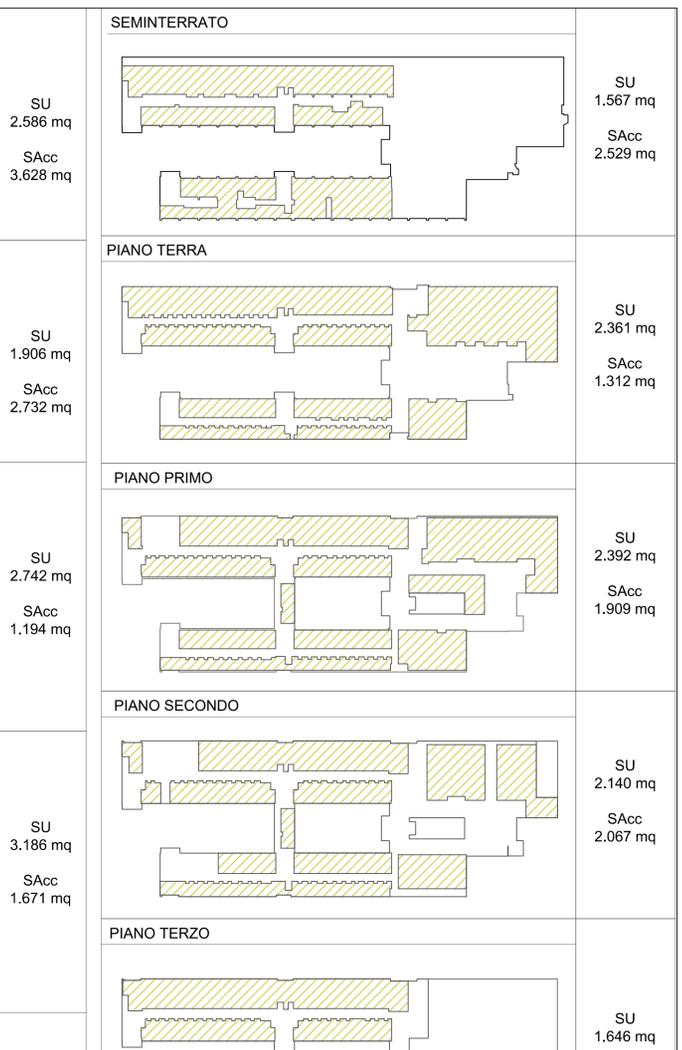
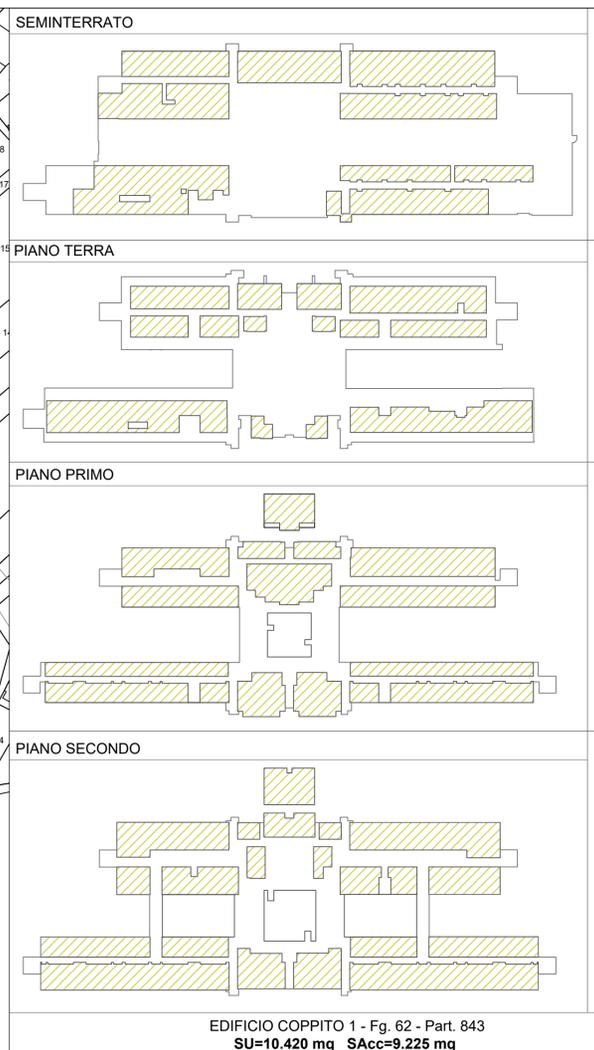
1:2000

101.01  
a



**LEGENDA :**

- SUPERFICIE TERRITORIALE (St)
- LIMITO DI MASSIMO INGOMBRO
- RAPPORTO DI COPERTURA (Rc)
- PERIMETRO PROPRIETA' UNIVAQ
- MANUFATTO ABUSIVO
- FABBRICATI DA DEMOLIRE
- VERDE USO PUBBLICO (Vp)
- VIABILITA' PREVISTA COME DA PLANIVOLUMETRICO DI COORDINAMENTO
- PARCHEGGI USO PUBBLICO (Pp)
- SUPERFICIE FONDARIA (Sf)



ELENCO PARTICELLE A.P. LENZE DI COPPITO (LOTTO 1)			
PARTICELLA	QUALITA'	CONSISTENZA mq	PROPRIETA'
175	TERRENI	269	UNIVAQ
176	TERRENI	488	UNIVAQ
178	ENTE URBANO	48	UNIVAQ
179	TERRENI	580	UNIVAQ
182	TERRENI	440	UNIVAQ
183	TERRENI	410	UNIVAQ
184	TERRENI	700	UNIVAQ
245	TERRENI	1250	UNIVAQ
703	TERRENI	848	UNIVAQ
704	TERRENI	124	UNIVAQ
719	TERRENI	445	UNIVAQ
720	TERRENI	106	UNIVAQ
794	TERRENI	300	UNIVAQ
795	TERRENI	360	UNIVAQ
843	ENTE URBANO	6274	UNIVAQ
885	ENTE URBANO	5349	UNIVAQ
1410	TERRENI	4013	UNIVAQ
1413	TERRENI	50	UNIVAQ
1493	TERRENI	427	UNIVAQ
1494	TERRENI	24	UNIVAQ
1495	TERRENI	50	UNIVAQ
1496	TERRENI	50	UNIVAQ
1497	TERRENI	26	UNIVAQ
1551	TERRENI	10925	UNIVAQ
1629	ENTE URBANO	3027	UNIVAQ
1885	ENTE URBANO	7459	UNIVAQ
1886	TERRENI	3471	UNIVAQ
2114	TERRENI	12703	UNIVAQ
2115	ENTE URBANO	116	UNIVAQ
2116	TERRENI	3139	UNIVAQ
2118	TERRENI	1790	UNIVAQ
172	TERRENI	140	PRIVATO
173	TERRENI	1640	PRIVATO
213	TERRENI	2020	PRIVATO
221	TERRENI	1497	PRIVATO
287	TERRENI	620	PRIVATO
831	ENTE URBANO	180	PRIVATO
1492	TERRENI	26	PRIVATO
1695	ENTE URBANO	88	PRIVATO
1833	TERRENI	998	PRIVATO
1834	TERRENI	500	PRIVATO
PARTE 117	TERRENI	1121	PRIVATO
PARTE 150.	ENTE URBANO	356	PRIVATO
PARTE 464.	TERRENI	300	PRIVATO
PARTE 465	ENTE URBANO	510	PRIVATO
PARTE 484	ENTE URBANO	946	PRIVATO
PARTE 687	ENTE URBANO	805	PRIVATO
PARTE 796	TERRENI	2151	PRIVATO
PARTE 806	TERRENI	989	PRIVATO
PARTE 1427	TERRENI	88	PRIVATO
PARTE 1450	ENTE URBANO	81	PRIVATO
PARTE 1831	TERRENI	646	PRIVATO
PARTE 1832	TERRENI	889	PRIVATO
TOTALE S.T.		81852	65261 16595

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI (Accordo di Programma PDC Lenze di Coppito)									
	Superficie Territoriale (St)	Superficie Utile netta (Su)	Parcheeggi Pubblici (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
UNIVERSITA' LOTTO 1									
TOTALE	81.856 mq	50.751 mq	7.613 mq	24.557 mq	24.557 mq	14,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	v1

\* GLI STANDARD PREVISTI PER SERVIZI COLLETTIVI E SCUOLE, ASILI, ETC. VENGONO ATTUATI COME CESSIONE DI URBANIZZAZIONI SECONDARIE A VERDE, VIABILITA' E PARCHEGGI.  
 \*\* LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SONO COSTITuite DALLE RETI IDRICA, FOGNANTE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE

TABELLA DEI PARAMETRI URBANISTICI (Ricostruzione dello stato attuativo)									
	Superficie Territoriale (St)	Superficie Utile netta (Su)	Parcheeggi Pubblici (Pp)	Verde Pubblico (Vp)	Rapporto di copertura (Rc)	Altezza Massima (Hmax)	Distanza da Confini	Distanza tra Edifici	Indice di visuale libera
UNIVERSITA' LOTTO 1									
TOTALE	81.856 mq	24.918 mq	17.197 mq	19.035 mq	13.175 mq	14,50 ml	5,00 ml	10,00 ml	v1

\* GLI STANDARD PREVISTI PER SERVIZI COLLETTIVI E SCUOLE, ASILI, ETC. VENGONO ATTUATI COME CESSIONE DI URBANIZZAZIONI SECONDARIE A VERDE, VIABILITA' E PARCHEGGI.  
 \*\* LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA SONO COSTITuite DALLE RETI IDRICA, FOGNANTE E PUBBLICA ILLUMINAZIONE

