

progetto strategico G
riqualificazione area
CAMPO DI FOSSA
S. ANDREA

VERIFICA DEGLI STANDARD URBANISTICI

ABITANTI INSEDIABILI NELL'AMBITO: 78

DOTAZIONE MINIMA RICHIESTA (ART. 38 PTCP): 24 mq/ab

di cui: VERDE ATTREZZATO (21,5 mq/ab) 1677 mq

PARCHEGGI PUBBLICI (2,5 mq/ab) 195 mq

VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO: 7609 mq

PARCHEGGI DI PROGETTO: 1232 mq

DESTINAZIONE D'USO
URBANISTICA



AMBITO DEL PRU



TRACCIATO MURA CIVICHE

LIMITE PER INEDIFICABILITA'
12MT DAL PIEDE DELLE MURA
(MIBACT - D.S.R. 95/2017)



VIABILITA'



PARCHEGGI

COMPARTO 1



ZONA VERDE ATTREZZATO
ART. 29 NTA PRG

COMPARTO 2



ZONA RESIDENZIALE
DI RISTRUTTURAZIONE
ART. 45 NTA PRG

COMPARTO 3



ZONA VERDE ATTREZZATO
ART. 29 NTA PRG

