



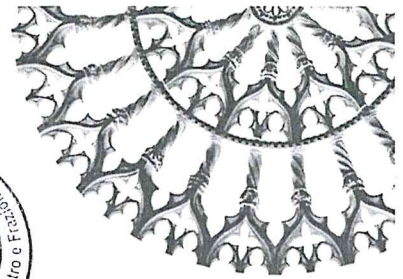
Comune dell'Aquila

Settore Ricostruzione Privata SUE, SUAP, CUC
e Progetti di carattere strategico

Città dell'Aquila

Prot n° 0070296 del 04/08/2021

INTERNA



CIRCOLARE COMUNE DELL'AQUILA

Settore Ricostruzione Privata SUE, SUAP, CUC e Progetti di Carattere Strategico

N. 04/2021

OGGETTO: modifica scheda controllo contratti per gli interventi di ricostruzione su edifici privati che beneficiano di contributi per la ricostruzione post sisma 2009 ricadenti nel territorio del comune di l'aquila e nelle relative frazioni

Il Dirigente

Premesso che:

con **D.L. n. 83/12 (c.d. Decreto Barca o decreto "Sviluppo" del 6 agosto 2012) convertito in L. 134/12** sono state adottate le misure urgenti per la chiusura al 31.08.2012 della gestione dell'emergenza determinatasi nella regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati (artt. 67-bis, 67-ter, 67-quater, 67-quinquies, 67-sexies), in particolare l'art. 67 quater (Criteri e modalità della ricostruzione), comma 8, vengono dettate disposizioni circa la redazione dei "contratti per la redazione dei progetti e la realizzazione dei lavori di ricostruzione, stabilendo che essi devono essere redatti per iscritto a pena di nullità e devono contenere, in maniera chiara e comprensibile, osservando in particolare i principi di buona fede e di lealtà in materia di transazioni commerciali, valutati in base alle esigenze di protezione delle categorie di consumatori socialmente deboli, le seguenti informazioni:

- a) identità del professionista e dell'impresa;
- b) requisiti di ordine generale e di qualificazione del professionista e dell'impresa, indicando espressamente le esperienze pregresse e il fatturato degli ultimi cinque anni, nonché la certificazione antimafia e di regolarità del DURC;
- c) oggetto e caratteristiche essenziali del progetto e dei lavori commissionati;
- d) determinazione e modalità di pagamento del corrispettivo pattuito;
- e) modalità e tempi di consegna;
- f) dichiarazione di voler procedere al subappalto dell'esecuzione dell'opera, ove autorizzato dal committente, indicandone la misura e l'identità del subappaltatore."

con **Determinazione n. 2283 del 18/06/2019** "approvazione dello schema di contratto d'appalto per gli interventi di ricostruzione su edifici privati che beneficiano di contributi per la ricostruzione post sisma 2009 ricadenti nel territorio del comune di l'aquila e nelle relative frazioni; criteri operativi per i controlli riguardanti la regolarità dei contratti d'appalto - approvazione nuove "linee guida sui controlli" e "scheda di controllo"" è stata approvata la scheda di controllo dei contratti per gli interventi di ricostruzione su edifici privati che beneficiano di contributi per la ricostruzione post sisma 2009 ricadenti nel territorio del comune di l'aquila e nelle relative frazioni;

che il Responsabile dell'ufficio Ufficio Consorzi, Controllo Contratti e Commissariamenti con nota prot. 69692 del 03/08/20211 chiede la possibilità di modificare la scheda di controllo dei contratti

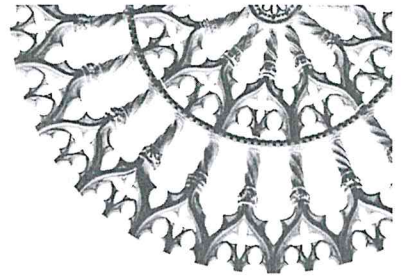
Settore Ricostruzione Privata SUE, SUAP, CUC e progetti di carattere strategico

Ufficio Consorzi, Controllo Contratti e Commissariamenti

Via Avezzano n. 11 - 67100 L'Aquila

Telefono: 0862-6451 mail: protocollo@comune.laquila.postecert.it

www.comune.laquila.it



Comune dell'Aquila

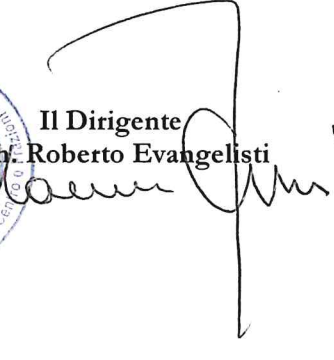
approvata con **Determinazione n. 2283 del 18/06/2019** eliminando dai punti 2b.4 e 4b.4 "Certificazione di regolarità del DURC tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art 47 del DPR 445/2000 attestante la regolarità contributiva e fiscale" la parola "fiscale" in quanto trattandosi di appalti tra privati è necessaria la sola regolarità contributiva tramite verifica del DURC.

DISPONE

la modifica della scheda di controllo dei contratti, che si allega alla presente circolare, come da richiesta prot. 69692 del 03/08/2021 del *Responsabile dell'ufficio Ufficio Consorzi, Controllo Contratti e Commissariamenti*

Allegato alla presente la scheda controllo contratti.

L'Aquila, 04/08/2021


Il Dirigente
Arch. Roberto Evangelisti


1	AUTOCERTIFICAZIONE in merito alla regolarità formale dei contratti (come da modello "Allegato A")	
2	CONTRATTO D'APPALTO per la realizzazione dei lavori di ricostruzione, contenente in maniera chiara e comprensibile, le seguenti informazioni:	
	a)	Identità impresa/e
	b)	1) Requisiti di ordine generale e di qualificazione
		2) Esperienze pregresse
		3) Fatturato ultimi 5 anni
		4) Certificazione di regolarità del DURC tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art 47 del DPR 445/2000 attestante la regolarità contributiva
		5) Attestazione di iscrizione all'Elenco degli operatori economici/Anagrafe antimafia tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 accompagnata da un documento di identità
	c)	Oggetto e caratteristiche essenziali dei lavori commissionati
	d)	Determinazione modalità di pagamento del corrispettivo pattuito
	e)	Modalità e tempi di consegna
	f) in caso di previsione di subappalto	1) Dichiarazione di voler procedere al subappalto
2) Autorizzazione del committente al subappalto		
3) Misura del subappalto in %		
4) Identità del subappaltatore <small>(nel caso in cui il/i subappaltatore/i non sia/siano individuato/ti al momento di sottoscrizione del contratto d'appalto principale, l'identità del/i subappaltatore/i va trasmessa comunque prima della data di inizio delle relative prestazioni)</small>		
g)	Attestazione SOA per categorie e classifiche corrispondenti all'assunzione del contratto	
h)	Sanzioni e penali (ivi compresa la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei tempi e per ulteriori inadempimenti)	
3	in presenza di ATI (Associazione temporanea di imprese) COPIA ATTO COSTITUTIVO ATI	
4	in presenza di subappalto <small>(nel caso in cui il/i subappaltatore/i non sia/siano individuati al momento di sottoscrizione del contratto d'appalto principale il/i contratto/i di subappalto va/vanno trasmesso/i comunque prima della data di inizio delle relative prestazioni)</small> CONTRATTO/I DI SUBAPPALTO contenente/i, in maniera chiara e comprensibile, le seguenti informazioni:	
	a)	Identità subappaltatore/i
	b)	1) Requisiti di ordine generale e di qualificazione
		2) Esperienze pregresse
		3) Fatturato ultimi 5 anni
		4) Certificazione di regolarità del DURC tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 attestante la regolarità contributiva
		5) Attestazione di iscrizione all'Elenco degli operatori economici/Anagrafe antimafia tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 accompagnata da un documento di identità
	c)	Oggetto e caratteristiche essenziali dei lavori commissionati
	d)	Determinazione modalità di pagamento del corrispettivo pattuito
	e)	Modalità e tempi di consegna
	f)	Misura del subappalto in %
g)	Attestazione SOA per categorie e classifiche corrispondenti all'assunzione del contratto	
h)	Sanzioni e penali (ivi compresa la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei tempi e per ulteriori inadempimenti)	

5	SCHEDA DI SINTESI CONTRATTO (come da modello USRA-USRC)			
6	CONFERIMENTI DI INCARICO PROFESSIONALE (da schema di convenzione sottoscritti da ogni singolo professionista) contenenti in maniera chiara e comprensibile le seguenti informazioni:			
	a)	Identità professionisti		
	b)	1) Requisiti di ordine generale e di qualificazione		
		2) Esperienze pregresse		
		3) Fatturato ultimi 5 anni		
		4) Certificazione di regolarità contributiva tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000		
	5)	alternativamente	<div style="display: flex; flex-direction: column; gap: 5px;"> <div style="display: flex; align-items: center;"> Certificazione e/o Autocertificazione antimafia (ai sensi dell'articolo 89 di cui al decreto legislativo del 6 settembre 2011, n. 159 e ss.mm.ii.), datata e sottoscritta e accompagnata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> Attestazione di iscrizione all'Elenco degli operatori economici sez. Progettisti tramite dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, datata e sottoscritta e accompagnata da copia di un documento di riconoscimento in corso di validità </div> </div>	
	c)	Oggetto e caratteristiche essenziali del progetto		
d)	Determinazione modalità di pagamento del corrispettivo pattuito			
e)	Modalità e tempi di consegna			
f)	Sanzioni e penali (ivi compresa la risoluzione del contratto per il mancato rispetto dei tempi e per ulteriori inadempimenti)			
7	in presenza di RTP (Riunione temporanea di professionisti) COPIA ATTO COSTITUTIVO RTP			