



## Incontro informativo – Ponte Belvedere – Fontesecco Comune dell'Aquila e Urban Center L'Aquila

Sala Rivera Palazzo Fibbioni ore 17.30

Aprire l'incontro il Vice Sindaco Daniele Raffaele.

Giulia Tomassi presenta l'Urban Center (scopi e finalità) modalità-fasi tempi previsti per gli incontri.

Prima fase informativa – raccolta domande e osservazioni sul quadro conoscitivo fornito dal Comune attraverso la proiezione di materiale.

Sommario descrizione:

### 1) Inquadramento storico-territoriale-tecnico

(collegamento importante)

- Anno 1966
- H. 20.00 m.
- lunghezza 95.00
- filmato prove carico 1966
- sisma 2009 chiusura
- messa in sicurezza
- degrado del tempo (calcestruzzo e acciaio)
- 50 anni di vita

2) Anno 2016. Studio Università richiesto dal Comune per indagini e prove carico.



Risultati:

- sintomi di degrado
- stato comunque soddisfacente

### **1° Domanda: È opportuno continuare a riparare? Oppure demolire l'attuale per sostituirlo?**

3) Esempi nuovi ponti (tra cui Calatrava – Meyer)

4) Anno 2017 Progetto Studio Romolini incarico e successiva rinuncia.

- somme limitate a disposizione (Euro 1.500.000)

- riparazione con sostituzione campata centrale (Euro 4.500.000)

5) Anno 2019. Sollecitazione mercato. Su 8 proposte pervenute è stato presentato un solo progetto (UNIREST) - Procedura project financing

Alternativa al Project Financing è un progetto offerto all'Amministrazione da Volkwin Marg (noto Architetto tedesco in contatto con L'Aquila tramite l'interessamento dell'artista Beverly

Pepper)

Le soluzioni 5) e 6) ancora non hanno preso un iter formale completo di tutti i passaggi procedurali.

- **Valutare la presenza di abitazioni-parcheggi-altre funzioni**
- **Correlazioni con il contesto (quartiere-centro storico-99 cannelle)**
- **È stata avanzata l'ipotesi di redigere uno strumento pubblico (del tipo master plan/piano particolareggiato) che metta punto contenuti e scelte per il quartiere con metodologie partecipative indicative e vincolanti per la fase progettuale esecutiva**

**4 soluzioni possibili:**

- **riparazione com'era/ dov'era (consolidamento)**
- **Demolizione totale (nuovo assetto)**



- **Sostituzione campata (adeguamento sismico)**
- **Realizzazione nuovo ponte (riqualificazione architettonica).**

Fase partecipativa:

- Predisposizione domande/osservazioni partecipanti
- Lettura e organizzazione domande e osservazioni
- Intervento Vice Sindaco
- Richiesta di maggiore diffusione per gli incontri previsti
- Avviso sui palazzi coinvolti

## **DOMANDE EMERSE**

1. Che fine faranno e chi pagherà i progetti di consolidamento redatti in precedenza? (Università e Romolini)
2. Perché nessun funzionario del Comune ha rilevato la voragine aperta sul manto di asfalto, proprio sul giunto?
3. Quali sono i costi delle varie ipotesi?
4. Quali sono i tempi di realizzazione delle diverse ipotesi?
5. Perché il Sig. Congeduti Antonio tel.\*\*\*email \*\*\*non viene mai convocato né dall'Amministratore di Condominio né dall'ATER né dal Comune?
6. Si possono sostituire le case sotto il ponte?
7. Gli ascensori sono anche montacarichi per le auto?
8. Per il progetto UNIREST: le abitazioni equivalenti per gli abitanti del palazzo sottostante sarebbero a carico del Comune?



9. I costi sostenuti dai privati come verranno poi recuperati? (dai privati?).
10. Per il progetto di Volkwin Marg è previsto un preventivo di costi?
11. Nell'ultimo progetto è prevista la pedonalizzazione di alcune aree?
12. Perché non è stato ancora avviato un progetto strategico di riqualificazione per l'area di Fontesecco?
13. Nel progetto Volkwin Marg. E' possibile ricostruire il palazzo ex ATER? Con lo stesso numero di alloggi?
14. Gli ascensori permettono il carico di biciclette?
15. Se si abbatte il palazzo: non è che lo Stato richiederà indietro i soldi della riparazione post sisma 2009? (era classificato B)
16. Avete pensato di realizzare parcheggi lato scarpata a servizio residenti ERP e di Piazza Duomo grazie alla vicinanza?
17. Dal punto di vista dell'impatto ambientale come siamo messi con i vari progetti?
18. I proprietari come saranno risarciti? con un altro appartamento? dove?
19. Si sono ascoltati proprietari e affittuari sul punto?



## OSSERVAZIONI EMERSE

1. È importante il collegamento verticale, in quanto avvicina il “centro” storico alle 99 Cannelle.
2. Realizzare un ponte con delle terrazze. Realizzare un “Belvedere”.
3. Dal contenuto delle domande poste sembra di capire che sia assodata la scelta di demolire l’esistente valorizzando le proposte progettuali finora viste.
4. Il ponte è vecchio non vale la pena investire denaro per accomodarlo, è l’occasione per dare un volto nuovo alla città e riqualificare la zona brutta e degradata. Porta della città, bella idea!
5. Auspicabile la riqualificazione della zona con la demolizione e ricostruzione consona ai tempi.
6. Oggi il ballatoio del mio appartamento era pieno di sassi fatti cadere dagli operai al lavoro a causa della caduta massi della settimana scorsa.
7. È opportuno ricostruire il ponte, non si può pensare di collegare due lati della città solo con Via XX Settembre - Viale Collemaggio - Via Strinella e Via XX Settembre e Viale della Croce Rossa, vie tutte già congestionate. Si costringono molti residenti a transitare in auto per il centro storico.
8. Valutare l’idea di un doppio livello del ponte con un piano a uso ciclabile pedonale, turistico.
9. La riparazione è antieconomica e meno sicura rispetto alla ricostruzione. È indispensabile la riqualificazione dell’intero quartiere.
10. Le ricadute dell’inquinamento per i residenti.



11. Comunicazione: pubblicazione sito istituzionale di tutte le informazioni in merito.
12. Prevedere più aree verdi.
13. Affrontare ogni alternativa in un incontro di dettaglio con cifre/ pro/contro. 4 incontri, 1 al mese, decisione.
14. Ricostruire il ponte.
15. È opportuno che il palazzo venga eliminato.
16. Il Comune con ATER dovrebbe iniziare a pensare a proporre permuta.
17. Oggi costruire un ponte sopra un palazzo anzi dentro un palazzo non verrebbe accettato.

Alle ore 19.00 l'incontro si è concluso.

Il prossimo incontro informativo è previsto lunedì 17 febbraio 2020 alle ore 17.30 presso la Sala Rivera di Palazzo Fibbioni.